

MESTO HANDLOVÁ

Spoločný obecný úrad, Námestie baníkov č.7, 972 51 Handlová

Číslo spisu: SÚ 2021/25982/3497-2
Vybavuje: Mgr. Dányiová

V Handlovej, dňa 14.12.2021

Vec

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia

– výzva na odstránenie nedostatkov.

Žiadateľ: **Jaromír Ovčiarik, 972 51 Handlová, Stará cesta 15**, podal dňa: **02.11.2021** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "**NOVOSTAVBA Rodinného domu**", na pozemku parcelné číslo reg. C KN 3354/2, v katastrálnom území Handlová. Predmetom stavebného povolenia je novostavba rodinného domu s prípojkami na inžinierske siete el. energie a vody. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zistilo, že žiadosť spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby.

V podkladoch pre stavebné povolenie chýbajú nasledovné vyjadrenia, resp. stanoviská, podklady rozhodnutia:

- Predložiť právny vzťah k pozemkom, cez ktoré budú prechádzať prípojky na inžinierske siete a prístupu k rodinnému domu (Zmluva o budúcom vecnom bremene o uložení inžinierskych sietí a práve prechodu a prejazdu, príp. nájomná zmluva....),
- súhlas vlastníka pozemku so zjazdom z komunikácie k navrhovanému pozemku.

Podľa ustanovenia § 60 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Vás stavebný úrad

v y z ý v a

aby ste **v lehote do 120 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy doplnením žiadosti odstránili uvedené nedostatky. Lehota bude zachovaná, ak sa posledný deň lehoty doplnenie podá na stavebnom úrade, alebo ak sa doplnenie adresované stavebnému úradu odovzdá na poštovú prepravu.

Ak žiadosť o vydanie stavebného povolenia požadovaným spôsobom a v lehote určenej v tejto výzve nedoplníte, stavebný úrad podľa § 6 ods. (2), písm.c/ stavebného zákona stavebné konanie zastaví.

Mgr. Mária DÁNYIOVÁ
vedúca odd. Spoločného obecného úradu
poverená rozhodovaním dňa 10.06.2010

Obdržia:

- 1/ Jaromír Ovčiarik, 972 51 Handlová, Stará cesta 15
- 2/ Pavol Jurenka, 972 51 Handlová, MC 1795/18

- 3/ Eva Jurenková, 972 51 Handlová, MC 1795/18
- 4/ Mesto Handlová, primátorka mesta Mgr. Silvia Grúberová
- 5/ MsÚ odd. výstavby, ÚP dopravy a OŽP Handlová
- 6/ Ing. Igor Puvák, 971 01 Prievidza, Na Karasiny 342/73C
- 7/ Ing. Richard Vojtáš, 971 01 Prievidza, Pribinovo námestie 6
- 8/ PROAM Miroslav Mendel, 971 01 Prievidza, M. Rázusa 879/25
- 9/ Soňa Chorvátová, 972 15 Kľačno 17
- 10/ Ing. Jozef Kohút, 971 01 Prievidza, Nedožerská cesta 28
- 11/ Kohút PRO s.r.o., 972 26 Nitrianske Rudno, Štúrova 314/14
- 12/ EL-PROJEKT, s.r.o., 971 01 Prievidza, Pod Hrádkom 27A
- 13/ Jaromír Ovčiarik, 972 51 Handlová, Stará cesta 15
- 14/ Marta Ovčiariková, 972 51 Handlová, Stará cesta 15
- Slovenský pozemkový fond Bratislava, 811 04 Búdkova 36

El. poštou:

- 15/ Okresný úrad Prievidza, odbor SZP, OPaK, ŠVS 971 01 Prievidza G.Švéniho 3H
- 16/ Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný
- 17/ Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
- 18/ Slovak Telekom, a.s. 010 08 Žilina, Poštová 1
- 19/ PZ SR ODI 971 66 Prievidza, Košovská cesta 14
- 20/ Slovenský pozemkový fond Bratislava, 811 04 Búdkova 36
- 21/ Stredoslovenská distribučná, a.s. 010 47 Žilina, pri Rajčianke 2927/8
- 22/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska 5
- 23/ SPP - D, a.s. 825 11 Bratislava, Mlynské Nivy 44/b
- 24/ FIN.M.O.S., a.s. 831 05 Bratislava, Pekná cesta 19
- 25/ Michlovský, s.r.o. Piešťany, 921 80 Piešťany, Letná 9

Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na verejne prístupnej oznamovacej tabuli Spoločného obecného úradu v Handlovej, web stránke mesta Handlová a verejne prístupnej tabuli mesta Handlová.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č.7, číslo dverí 10.

