

MESTO HANDLOVÁ

číslo: SÚ 2023/1465/2447-3
vybavuje: Horváthová

Handlová, 25.07.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:
Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovednej osoby

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **KMET Handlová, a.s.**, adresa: **972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2, IČO: 36 334 634** v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou **FABIAN & VAŇKO, s.r.o.**, adresa: **974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30** podal dňa **16.03.2023** na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA**“ v intraviláne mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Projektová dokumentácia rieši výstavbu nových vonkajších podzemných/nadzemných predizolovaných bezkanálových rozvodov sústavy centrálného zásobovania teplom KMET Handlová (VRT), ktoré zabezpečia základnú dodávku tepla pre vykurovanie (ÚK) a prípravu teplej vody (TV) z uvažovaného nového kombinovaného zdroja tepla a elektriny v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová (Stavba 1 rieši samostatná dokumentácia) pre objekty v súčasnosti vykurované samostatnými okrskovými a objektovými plynovými kotolňami firmy KMET Handlová, a.s.. V týchto kotolňach budú navrhované vonkajšie rozvody ukončené a cez výmenníky pripojené do ich technologických okruhov.

Spolu s potrubiami bude do plánovaných výkopov uložená chránička 1x HDP40/33 pre komunikačný kábel. Káble zabezpečia budúcu komunikáciu a zber dát z jednotlivých odberných miest s dispečingom sústavy tepla.

Technológia nových oddeľovacích výmenníkových staníc tepla (VTS), ktoré budú inštalované v určených existujúcich plynových kotolňach a cez ktoré bude nový zdroj tepla (areál baňa Handlová, 1. stavba) a nové rozvody (2. stavba) pripojené do sústavy centrálného zásobovania teplom (CZT) v meste Handlová.

Napojenie VRT na existujúci zdroj tepla – KGJ + VESKO, technologické časti napojenia budú súčasťou zdroja tepla pre sústavu centrálného zásobovania tepla (CZT) KMET Handlová, a.s.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov posúdilo

predložený návrh podľa §§ 35, 36 a nasl. zákona č. 50/76 Zb. v znení nesk. predpisov a na základe tohto posúdenia a ústneho prerokovania zo dňa 11.05.2023 a oznámenia o doplnení podkladov územného konania vydáva podľa § 39a stavebného zákona

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY

VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA

(ďalej len „stavba“)

Stavebník: KMET Handlová, a.s.,
adresa: 972 51 Handlová, ul F. Nádaždyho 92/2
IČO: 36 334 634

(ďalej len „stavebník“)

umiestnenej v intraviláne v mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, s vysokou hustotou cestných komunikácií a podzemných inžinierskych sietí, v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

- **Predmetom územného rozhodnutia** je výstavba nových vonkajších podzemných/nadzemných predizolovaných bezkanálových rozvodov sústavy centrálného zásobovania teplom KMET Handlová (VRT), ktoré zabezpečia základnú dodávku tepla pre vykurovanie (ÚK) a prípravu teplej vody (TV) z uvažovaného nového kombinovaného zdroja tepla a elektriny v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová (Stavba 1 – rieši samostatná dokumentácia) pre objekty v súčasnosti vykurované samostatnými okrskovými a objektovými plynovými kotolňami firmy KMET Handlová, a.s.. V týchto kotolňach budú navrhované vonkajšie rozvody ukončené a cez výmenníky pripojené do ich technologických okruhov.

Trasa potrubného vedenia je volená tak, aby boli v čo najväčšej možnej miere využité existujúce nefunkčné podzemné betónové potrubia (parné – primárne, teplovodné – sekundárne).

Spolu s potrubiami bude do plánovaných výkopov uložená chránička 1x HDP40/33 pre komunikačný kábel. Káble zabezpečia budúcu komunikáciu a zber dát z jednotlivých odberných miest s dispečingom sústavy tepla.

Technológia nových oddeľovacích výmenníkových staníc tepla (VST), ktoré budú inštalované v určených existujúcich plynových kotolňach a cez ktoré bude nový zdroj tepla (areál baňa Handlová, Stavba 1) a nové rozvody (Stavba 2) pripojené do sústavy centrálného zásobovania teplom (CZT) v meste Handlová.

Napojenie VRT na existujúci zdroj tepla – KGJ + VESKO, technologické časti napojenia budú súčasťou zdroja tepla pre sústavu centrálného zásobovania tepla (CZT) KMET Handlová, a.s.

Výmenníkové stanice tepla (VST) sú navrhnuté ako montovaný blok na nosnej konštrukcii, kde sú osadené všetky potrebné zariadenia pre správnu funkciu, VST sú riešené tlakovo nezávislé s doskovými výmenníkmi.

- **Členenie Stavby 2 na stavebné objekty:**
SO 01 I. ETAPA – Vonkajšie rozvody tepla z areálu Baňa Handlová do PK1, PK13, PK4, PK5
SO 02 II. ETAPA – Vonkajšie rozvody tepla do PK8, PK15, PK3, PK10

SO 03 Napojenie VRT na existujúci zdroj tepla – KGJ + VESCO

- **Trasa rozvodov** je vedená v k.ú. Handlová na pozemkoch vo vlastníctve mesta Handlová, pozemkami vo vlastníctve Slovenskej republiky zastúpenej správcami: Ministerstvom hospodárstva SR Bratislava, Železnicami Slovenskej republiky Bratislava, Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Bratislava, Slovenskej správy ciest Bratislava a pozemkami vo vlastníctve fyzických a právnických osôb: Slavomírom Kmeťom Handlová, Rímsko – katolíckej cirkvi – farnosť Handlová, HANDLOVSKEJ ENERGETIKY, spol.s.r.o. Handlová, RIH, s.r.o. Prievidza, COOP Jednota Prievidza SD, Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín, Mestského bytového podniku Handlová, s.r.o., Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s..
- **Realizácia stavebných prác** pozostáva z výkopových prác zemnej ryhy v novej trase vedenia potrubí alebo v trase existujúcich betónových kanálov, križovaním vodného toku Handlovka s novými premosteniami 8x, križovanie miestnych komunikácií bez prekopávky (potrubia vtiahnuté do existujúcich, križovanie miestnych komunikácií bez prekopávky – pretlakom oceľových chráničiek – 3x, križovanie miestnych komunikácií prekopávkou uložením potrubia do výkopu v hĺbke min. 1,1m – 10x, križovanie štátnej cesty I/9 – 2x (1x križovanie za kruhovým objazdom na Námestí baníkov, 1x križovanie pred odbočkou na sídlisko Morovno), križovanie železničnej trate – 2x podzemných betónových kanálov po demontáži nefunkčných potrubí – 5x.
- **Základné údaje o technickom zariadení:**
Celková dĺžka navrhovanej trasy: 4427,95m,
 - z toho: - podzemné vedenie v novej trase: 3043,20m
 - podzemné vedenie v trase existujúcich kanálov: 1051,45m
 - nadzemné vedenie : 333,30mDimenzie potrubia: DN 200 až DN50
Médium: teplá voda
Maximálna teplota: 100°C
Výpočtový teplotný spád: zima max. 95/55°C, leto 75/45°C
Maximálny prevádzkový tlak: 0,85 až 1,25 MPa
Menovitý výkon inštalovaných VST – spolu: 7 000 kW
- **Zásadné kritériá technického návrhu:** dvojrúrovňový potrubný rozvod; prevedenie teplovodného rozvodu bude z predizolovaného oceľového potrubia, bezkanálové, bezšachtové, ukladané priamo do zeme; predizolované oceľové potrubie bude 1x zosilnené hrúbkou tepelnej izolácie; tepelná izolácia predizolovaného potrubia bude s monitorovacím systémom kontroly stavu; kompenzácie tepelných dilatácií potrubia budú riešené prednostne využitím samo kompenzačnej schopnosti trasy využitím prirodzených kompenzačných útvarov L, Z a tepelným predopínaním potrubia
- **Projektovú dokumentáciu pre územné konanie stavby vypracoval:** FABIAN & VAŇKO, s.r.o., adresa: 973 01 Banská Bystrica. Skuteckého 30, overil: Ing. Jaroslav Fabian, číslo opr. 2448*Z*2-3,4.
- **Účastníci konania:**
 - 1/ KMET Handlová, a.s., 972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2,
 - 2/ FABIAN & VAŇKO, s.r.o., 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30
 - 3/ HBP, a.s., 971 01 Prievidza, Matice slovenskej 10
 - 4/ Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
 - 5/ Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdková 36
 - 6/ Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. 969 39 Banská Štiavnica, Radničné námestie 8
 - 7/ Slovenská správa ciest, 820 06 Bratislava, Miletičova 19

- 8/ Ministerstvo hospodárstva SR, 821 05 Bratislava, Mierová 19
- 9/ Rímskokatolícka cirkev – farnosť Handlová, 972 51 Handlová, Námestie baníkov 23/21
- 10/ Trenčiansky samosprávny kraj, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
- 11/ Stredná odborná škola, 972 51 Handlová, Lipová 8
- 12/ RIH, s.r.o., 971 01 Prievidza, Záhradnícka 726/24
- 13/ Mesto Handlová - Základná škola, 972 51 Handlová, Morovnianska cesta 1866/55
- 14/ Vlastníci BD Prievidzská 2 – 4, 972 51 Handlová
- 15/ COOP Jednota SD Prievidza, 971 68 Prievidza, A. Hlinku I. 437
- 16/ HANDLOVSKÁ ENERGETIKA, s.r.o., 972 51 Handlová, Štrajková 1
- 17/ Slavomír Kmeť, 972 51 Handlová, Potočná 193/62
- 18/ Mária Maláriková, 972 51 Handlová, Duklianska 6
- 19/ Emília Fuksíková, 956 21 Kuzmice, Jacovská 192/13
- 20/ Mesto Handlová
- 21/ verejnou vyhláškou všetkým ostatným účastníkom konania

Pre umiestnenie navrhovanej líniovej stavby sa určujú nasledovné podmienky, vyplývajúce z posúdenia projektovej dokumentácie a z vyjadrení dotknutých orgánov a účastníkov konania:

1. Umiestnenie stavby bude v intraviláne v mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
Podľa § 3 ods. 2 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., sa neuvádzajú parcelné čísla dotknutých pozemkov, nakoľko líňová stavba bude realizovaná v rozsiahlom území tak, ako je vyznačená v situácii dokumentácie stavby.
2. Predmetné umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom Sídelného útvaru mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 27.10.1994, uznesením číslo 582, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 31.01.2013, uznesením č. 692/2013. Závazná časť územného plánu vyhlásená VZN č.1/2013 uznesením č. 692/2013, dňa 31.01.2013 s účinnosťou od 04.03.2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2008 ako i s verejnými záujmami mesta a nie je v rozpore so Zmenami a doplnkami č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.
3. Navrhovaná činnosť podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola posudzovaná Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie – štátna správa o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, 071 01 Prievidza, G. Švéniho 3H s vydaním Rozhodnutia v zisťovacom konaní číslo OU-PD-OSZP-2022/011090-058 zo dňa 09.11.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.12.2022 s výrokom, že navrhovaná činnosť Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia výroby tepla a rozvodov tepla v meste Handlová, Stavba 1: Zdroj elektrickej energie, Stavba 2: Vonkajšie rozvody tepla, podľa priloženého zámeru, sa nebude posudzovať.
Rešpektovať nasledovné požiadavky a pripomienky rozhodnutia:
 1. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie k umiestneniu stavby rešpektovať závery rozptylovej štúdie zo dňa 04.04.2022.
 2. V spaľovacom zariadení TOK spaľovať výlučne biomasu, ktorá spĺňa definíciu v zmysle § 8 ods. 5 písm. i) vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.
4. Závazné stanovisko, na základe zaslaného oznámenia o začatí územného konania na vydanie územného rozhodnutia predmetnej stavby povoľujúcim orgánom Mestom Handlová zo dňa 03.04.2023, listom č. SÚ 2023/1465/2447-1, vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 38 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňa 20.06.2023, pod číslom OU-PD-OSZP-2023/028518-002:

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní predloženého oznámenia, žiadosti o začatie územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, projektovej dokumentácie a písomného vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní konštatuje, že návrh na začatie územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia výroby tepla a rozvodov tepla v meste Handlová, Stavba 2: Vonkajšie rozvody tepla, ktorej navrhovateľom je KMET Handlová, a.s. ul. F. Nádaždyho 92/2, 972 51 Handlová, IČO 36 334 634 v zastúpení spoločnosti FABIAN&VAŇKO, s.r.o., Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica, ktorá bude umiestnená v katastrálnom území Handlová, berúc pritom do úvahy rozdielnu úroveň podrobnosti dokumentácie predloženej pre účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní a dokumentácie pre účely tohto konania, nezistil také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím číslo OU-PD-OSZP-2022/011090-058 zo dňa 09.11.2022, právoplatným 12.12.2022 vydaným Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie v zisťovacom konaní podľa zákona o posudzovaní a s jeho podmienkami a konštatuje, že predmetný návrh na začatie konania je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní. V nadväznosti na predkladaný návrh na začatie územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v súlade s ustanoveniami stavebného zákona sú primerane plnené podmienky určené v rozhodnutí číslo OU-PD-OSZP-2022/011090-058 zo dňa 09.11.2022, právoplatným dňa 12.12.2022.

-
- **Pre umiestnenie líniovej stavby zabezpečiť splnenie podmienok účastníkov konania ako aj podmienok, ktoré vyplynuli z posúdenia projektovej dokumentácie:**
5. Dodržať podmienky stanoviska Slovenského pozemkového fondu, 817 15 Bratislava, Búdková 36 vydaného dňa 08.11.2022 pod č.j. SPFS75290/2022/740/005, SPFZ188578/2022 a stanoviska vydaného dňa 19.04.2023 pod č.j. SPFS89820/2023, SPFZ073203/2023 k stavbe, ktorou budú pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF:
 - Stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena na náklady stavebníkov vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
 - Stavebník bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF.
 - K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR a NV.
 - Po dokončení stavby budú pozemky SR a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
 - Stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch SR a NV, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery alebo k vybudovaniu komunikácie na pozemkoch SR a NV.
 6. Mesto Handlová vydalo dňa 30.11.2021 súhlasné stanovisko pod číslom A13/Ma/2021-č. 26745/21 k uloženiu nových tepelných rozvodov, k vstupu nových rozvodov tepla do objektu č. súp. 1866 – Základná škola, konkrétne do priestoru existujúcej plynovej kotolne, k umiestneniu výmenníkovej stanice v priestore existujúcej plynovej kotolne a s vedením rozvodov tepla v priestore tejto kotolne, v rozsahu zakreslenom na Detaile č. 1, za podmienok, že KMET Handlová, a.s. - investor:
 - zabezpečí porealizačné zameranie inžinierskych sietí, na základe ktorého sa zapíše vecné bremeno do katastra nehnuteľností na časť pozemku, cez ktoré budú prechádzať,
 - bude realizovať vyššie uvedené na vlastné náklady,
 - po ukončení stavebných úprav uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu.
 7. Mesto Handlová vydalo dňa 14.02.2022 súhlasné stanovisko pod číslom A13/Ma/2022-č. 1356/22 k vstupu nových rozvodov tepla do objektov, k umiestneniu výmenníkových staníc v priestore

existujúcich plynových kotolní a vedením nových rozvodov tepla v priestoroch existujúcich plynových kotolní, v rozsahu zakreslenom v celkovej situácii, za podmienok, že KMET Handlová, a.s. - investor:

- zabezpečiť porealizačné zameranie inžinierskych sietí, na základe ktorého sa zapíše vecné bremeno do katastra nehnuteľností na časť pozemku, cez ktoré budú prechádzať,
 - bude realizovať vyššie uvedené na vlastné náklady,
 - po ukončení stavebných úprav uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu.
8. Mesto Handlová vydalo dňa 17.02.2022 súhlasné stanovisko pod číslom A13/Ma/2022-č. 1491/22 k uloženiu nových rozvodov tepla na pozemkoch vo vlastníctve mesta Handlová, podľa zakreslenia v celkovej situácii, za podmienok, že KMET Handlová, a.s. - investor:
- zabezpečiť porealizačné zameranie inžinierskych sietí, na základe ktorého sa zapíše vecné bremeno do katastra nehnuteľností na časť pozemku, cez ktoré budú prechádzať,
 - bude realizovať vyššie uvedené na vlastné náklady,
 - po ukončení stavebných úprav uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu.
9. Dodržať podmienky Nájomnej zmluvy uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami: prenajímateľom: Mestom Handlová a nájomcom: KMET Handlová, a.s., 972 51 Handlová, F. Nádaždyho 92/2 s prenechaním do nájmu užívania pozemkov dotknutých stavbou za účelom uloženia nových tepelných rozvodov.
10. Slovenská správa ciest, 826 19 Bratislava, Miletičova 19 vydala dňa 02.07.2021 stanovisko k dokumentácii pre územné konanie z hľadiska majetkovej správy ciest I. triedy so zreteľom na platnú sústavu STN, pod č.j. SSC/10437/2021/6470/21826:
Navrhovaná stavba je situovaná v zastavanom území mesta Handlová v dotyku (križovanie, súbeh) s cestou I/9 Prievidza - Žiar nad Hronom.
- K predloženej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:
- Navrhovaná stavba musí byť v súlade s platným ÚPN mesta, čo je potrebné v dokumentácii doložiť.
 - V DSP požadujeme doložiť vzorové priečne rezy v miestach križovania navrhovanej stavby s cestou I/9 s patričným zakótovaním v súlade s STN 73 6005.
 - Križovania pod cestou I/9 požadujeme realizovať kolmo bez výkopovou technológiou, kolmo na os cesty.
 - Žiadame pri podzemnom križovaní cesty I/9, aby štartovacie a cieľové jamy boli v čo najväčšej miere umiestnené mimo cestného pozemku cesty I/9, t.j. min. 1,0m za vonkajšou hranou priekopy, resp. dopravným priestorom vozovky ciest v križovatkách s miestnymi komunikáciami. Pri nadzemnom križovaní žiadame navrhnuť min. podjazdnú výšku podľa STN 33 3300 + 0,5 m z dôvodu výhľadových úprav krytu vozovky.
 - Rozvody tepla pod cestou I/9 musia byť uložené v chráničke. Minimálne krytie chráničky pod vozovkou musí rešpektovať min. požiadavky STN 73 6005. Chráničky budú vyvedené min. 1,0 m za teleso cesty.
 - Požadujeme zdokumentovať súbeh (lokalizovaný v situácii časť 2 a na rozhraní situácií časť 4, resp. 5) navrhovanej trasy s cestou I/9 v situácii v podrobnejšej mierke so zakótovaním min. vzdialenosti trasy od cestného obrubníka cesty I/9 resp. od vonkajšej hrany zemného telesa cesty I/9.
 - Žiadame v situácii v podrobnej mierke zdokladovať súbeh s mostnými objektami M9767 a M1760. Táto vzdialenosť nesmie byť menšia ako 5m od okraja pôdorysného priemetu predmetného mostného objektu.
 - V prípade potreby prenosného dopravného značenia na ceste I/9, je potrebné vypracovať návrh, ktorý musí byť odsúhlasený s príslušným PZ DI. O určenie je potrebné požiadať Odbor CD a PK Okresného úradu v Trenčíne.
 - Slovenská správa ciest ako rozpočtová organizácia, zriadená Ministerstvom dopravy a výstavby, sa riadi zákonom č. 278/1993, o správe majetku štátu, v znení neskorších predpisov, Z tohto dôvodu bude potrebné v prípade uloženia rozvodov tepla do pozemkov vo vlastníctve SR a v správe Slovenskej správy ciest, požiadať nás o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Zmluva bude uzatvorená na základe geodetického zamerania rozvodov tepla, vypracovaného odborne spôsobilým geodetom. Na základe tohto zamerania bude vykonaný zápis na liste vlastníctva.

- S vydaním územného rozhodnutia stavby: „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia výroby tepla a rozvodov tepla v meste Handlová“, súhlasíme s podmienkou aby naše pripomienky boli uvedené v podmienkach územného rozhodnutia a zapracované v dokumentácii na stavebné povolenie. Dokumentáciu na stavebné povolenie spracovanú v zmysle našich pripomienok v súlade s príslušnými STN a súvisiacimi predpismi žiadame predložiť našej organizácii na posúdenie.
- 11. Dodržať podmienky súhlasného stanoviska účastníka konania Slavomíra Kmeťa, 972 51 Handlová, Potočná 193/62 zo dňa 01.12.2021 so súhlasom s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia a podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej v zmysle ust. §50a a § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňa 02.11.2022:**
- Po uložení nových rozvodov tepla do zeme a príslušných stavebných prác požadujem v mieste výstavby na pozemku parc.č. KN – E 2637 uviesť terén do pôvodného stavu.
- 12. Dodržať podmienky záväzného súhlasného stanoviska Ministerstva hospodárstva SR, 827 15 Bratislava 212, Mlynské nivy 44/a vydaného dňa 23.11.2021 pod č.j. 105314/2021-2063-226519 a Zmluvy o budúcej zmluve a zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa §50a v spojení s § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňa 24.11.2022:**
- Ministerstvo hospodárstva SR, ako správca pozemkov nemá námietky k realizácii výstavby nových vonkajších podzemných predizolovaných bezkanálových rozvodov tepla na dotknutých pozemkoch parc.č. C KN 2361/9, parc.č. E KN 442/2 a E kn 292/1, zapísané na LV č. 5579 v k.ú. Handlová, s tým, že žiadateľ po ukončení nevyhnutných prác uvedie pozemky do pôvodného stavu.
- 13. Dodržať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ, 921 80 Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834 vydaného dňa 15.11.2021 pod číslom CS SVP OZ PN 8788/2021/03, CZ 38718/210/2021, stanoviska vydaného dňa 03.12.2021 pod číslom CS SVP OZ PN 8788/2021/05, CZ 42146/210/2021 a podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa §50a v spojení s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňa 30.11.2022:**
- Na základe doplnenej PD križovania vodných tokov sú riešené umiestnením vedenia na existujúce premostenia, na výtokovej strane premostenia, alebo umiestnením na samonosnú podpernú konštrukciu. Pri štyroch križovaniach bude vybudovaná nová samonosná podperná konštrukcia, ktorá je navrhnutá na bezpečné prevedenie prietoku Q100 + 0,5m bezpečnosť na základe hydrologických údajov od SHMU. V prípade prítokov Handlovky boli pri navrhovaní použité prietokové údaje Handlovky.
- Ako správca vodných tokov dávame k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:
- Navrhovanou stavbou dôjde k súbehu a križovaniu s vodnými tokmi: 6-krát ku križovaniu upraveného vodohospodársky významného vodného toku Handlovka (číslo vodného toku 516, číslo hydrogeologického poradia 4-21-11-1877), 1-krát ku križovaniu drobného vodného toku Mlynský potok (číslo vodného toku 572, číslo hydrogeologického poradia 4-21-11-2026) a 1-krát ku križovaniu drobného vodného toku Struhár (číslo vodného toku 567, číslo hydrogeologického poradia 4-21-11-2016).
 - Ochranné pásmo predmetných tokov je v zmysle STN 75 2102 stanovené vo vzdialenosti 6,0m od brehových čiar pri vodohospodársky významnom vodnom toku a 4,0m pri drobnom toku.
 - V ochrannom pásme nie je prípustné stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí. Brehovou čiarou sa rozumie priesečnica vodnej hladiny s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príľahlého územia.
 - K navrhovaným križovaniam nemáme zásadné pripomienky.
 - So zavesením potrubia na mostné konštrukcie musí súhlasiť ich vlastník.
 - Navrhovaná trasa rozvodov v súbehu s vodnými tokmi je v niektorých úsekoch vedená v ochrannom pásme vodného toku. Jedná sa však o úsek v situácii označené **S1 – cca 2,0m (47,0m)** od brehovej čiary, neoznačený medzi križovaním **K2-K3 – cca 1,0m** od brehovej čiary, označený **S2 – cca 2,0m (58,0m)** od brehovej čiary, označený **S3 – na**

brehovej čiary (84,0m), označený S4 – cca 1,0m (72,0m) od brehovej čiary a označený S5 – cca 1,0m (64,0m) od brehovej čiary.

- Keďže sa jedná o upravený vodný tok a vzhľadom na stiesnené pomery v intraviláne mesta nie je možné v mieste všetkých úsekoch dodržať vzdialenosť uloženia potrubia za ochranné pásmo toku, správca tokov súhlasí s uložením potrubia z časti v ochranných pásmach tokov za podmienky, že na uloženie potrubia v ochrannom pásme bude **uzatvorená dohoda o uložení potrubia v ochrannom pásme vodných tokov** s našou organizáciou.
 - Dohodu je potrebné uzatvoriť do vydania kolaudačného rozhodnutia.
 - Požadujeme trasy potrubí viesť v čo najväčšej možnej vzdialenosti od brehov vodných tokov.
 - Začatie prác oznámiť zástupcovi našej organizácie (úsekový technik M. Ďuriš – tel. 0914 794 689) a počas prác v blízkosti tokov sa riadiť jeho pokynmi. Porušený terén v ochrannom pásme vodného toku požadujeme vrátiť do pôvodného stavu.
 - Do koryta vodného toku počas výstavby neukladať stavebný materiál.
 - Po zriadení stavby požadujeme miesta križovaní a súbehov nami spracovaného majetku zamerať a porealizačné zameranie v digitálnej podobe (vo formáte DWG, DGN) odovzdať nášmu zástupcovi.
 - Na použitie pozemkov v správe SVP, š.p. Banská Štiavnica bude potrebné majetkové vysporiadanie na odbore správy majetku OZ Piešťany (v prípade akýchkoľvek informácií kontaktovať mailom marcela.strakosova@svp.sk).
 - Správca vodných tokov nezodpovedá za prípadné škody na predmetnej stavbe, spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa ust. § 49 ods. 5 vodného zákona.
 - Požadujeme pred realizáciou stavby predložiť realizačný projekt na vyjadrenie na Správu povodia hornej Nitry v Topolčanoch.
 - Ku kolaudácii žiadame prizvať zástupcu našej organizácie.
- 14. Dodržať podmienky vyjadrenia spol. RIH, s.r.o., 971 01 Prievidza, Záhradnícka 726/24 k uloženiu novej inžinierskej siete (rozvody tepla vedené v existujúcom tepelnom kanáli) vydanom dňa 13.05.2022 a podmienky Zmluvy budúcej nájomnej zmluve uzavretej v zmysle § 50 a Občianskeho zákonníka zo dňa 24.10.2022:**
- Spoločnosť RIH s.r.o., ako vlastník pozemku parc.č. KN – C 2331, súhlasí s uložením novej inžinierskej siete (rozvody tepla vedené v existujúcom tepelnom kanáli) v zmysle nákresu, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia.
 - Vydanie súhlasu podmieňujeme požiadavkou a zároveň spoločnosť KMET Handlová, a.s. žiadame, aby prekrytie kanála na parcele KN – C 2331 a na ostatných spevnených plochách (najmä na parcelách KN – C 2330/1, KN – E 449, KN – E 350/1) bolo realizované takým spôsobom, aby tieto parcely a ich povrchy zostali využiteľné pre účely dopravy pre motorové vozidlá (prejazd a parkovania).
 - Zároveň spoločnosť KMET Handlová, a.s. žiadame, aby nás informovala o začiatku stavených prác a technickej špecifikácii realizovaného diela v dostatočnom časovom predstihu pred začatím stavebných prác.
- 15. Rešpektovať súhlasného stanovisko Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Handlová, 972 51 Handlová, Námestie baníkov 23/21 k uloženiu inžinierskej siete (rozvody tepla) na pozemku vo vlastníctve farnosti Handlová vydanom dňa 03.12.2021 pod č. 145/2021 a dodržať podmienky Zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej v zmysle § 50a a § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 15.11.2022:**
- 16. HANDLOVSKÁ ENERGETIKA, s.r.o., 972 51 Handlová, Štrajková 1 vydala dňa 15.12.2021 súhlasné stanovisko č.j. 19/2021 k vstupu nového tepelného rozvodu do objektu: Prevádzková budova, k umiestneniu novej výmenníkovej stanice v objekte a s vedením nových rozvodov tepla v objekte: Prevádzková budova, dňa 28.02.2022 súhlasné stanovisko č. 011/2022 k výstavbe vonkajšieho schodiska (prístavba k prevádzkovej budove) a súhlasné stanovisko so stavebnými úpravami v objekte Prevádzková budova súvisiace s umiestnením novej výmenníkovej stanice. Dodržať podmienky Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve uzatvorenej v zmysle ust. 289 ods. 1 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov dňa 01.12.2022.**

17. Dodržať podmienky čiastkového stanoviska Železníc SR, Správy majetku ŽSR Bratislava, 811 04 Bratislava, Holekova 6 vydaného dňa 29.11.2021 pod číslom 11918/2021/SM/SSTT-2 a podmienky Zmluvy č. 815608019-2-2022 o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa §50a v spojení s § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňa 15.11.2022:

S realizáciu predmetnej stavby podmienične súhlasíme iba po splnení nasledovných podmienok:

- Navrhovaná stavba na základe predloženej projektovej dokumentácie zasahuje do ochranného pásma dráhy železničnej trate ŽST Prievidza – ŽST Handlová, TÚ 2912, DÚ 06, 07 s nadúrovňovým križovaním v žkm 19,483 vpravo aj vľavo v smere staničenia a s podúrovňovým križovaním v žkm 16,673 vpravo aj vľavo v smere staničenia.
- Stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znp. a na základe právoplatného stavebného povolenia.
- So stavebnými odpadmi bude nakladané v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znp.
- V záujmovom území sa nenachádzajú inžinierske siete v správe a účtovnej evidencii Oblastnej správy majetku Trnava.
- Pozemok dotknutý stavbou sa nachádza v ochrannom pásme dráhy.
- SM ŽSR podmienične súhlasí s realizáciou stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, pričom tento súhlas je účinný:
 - dňom uzavretia zmluvy medzi ŽSR a stavebníkom, ktorou stavebník preukáže tzv. „iné právo k pozemku“ v súlade s § 139 ods. 1 písm. a) alebo b) zákona č. 50ä/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zmluva musí byť uzavretá pred vydaním stavebného povolenia/územného rozhodnutia. OSM Trnava požaduje za týmto účelom uzavretie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

18. Dodržať podmienky stanoviska spol. COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, 971 68 Prievidza, A. Hlinku I. 437 vydaného dňa 10.12.2021 pod číslom III.-III.3-73 a podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa §50a v spojení s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňa 30.11.2022:

Súhlasíme s návrhom v zmysle listu zn. 2126/21 zo dňa 19.11.2021 ohľadom umiestnenia predizolovaných potrubí tepla do zeme na našom pozemku číslo KN-C 3/1 v k.ú. Handlová s podmienkou aby:

- pri realizácii akcie nebola obmedzená prevádzka potravín ako aj ostatných nájomcov dotknutého pozemku.

19. Dodržať podmienky súhlasného stanoviska Trenčianskeho samosprávneho kraja, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A vydaného dňa 01.04.2022 pod číslom TSK/2022/03056-5 a podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa §50a v spojení s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňa 02.12.2022:

Po preštudovaní projektovej dokumentácie a na základe vyjadrenia OI zo dňa 30.03.2022 v spojení s vyjadrením správcu oznamujeme, že TSK súhlasí s uložením novej inžinierskej siete (rozvody tepla) podľa predloženej situácie navrhutej stavby teplovodu za nasledovných podmienok:

- Pred realizáciou stavebných prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete, ktoré môžu zasahovať do navrhovanej trasy nového teplovodu.
- Pri výstavbe nového teplovodu dodržať minimálne horizontálne a vertikálne vzdialenosti od jestvujúcich inžinierskych sietí podľa platných noriem.
- Po realizácii stavby uviesť spevnené plochy a ostatné priestranstvo do pôvodného stavu.
- Zaisťiť dôsledné označenie pracoviska počas celej doby realizácie a adekvátne zabezpečiť ryhy proti vpadnutiu osôb a možného úrazu.
- Do vydania kolaudačného rozhodnutia, prípadne predčasného užívania predmetnej stavby predloží stavebník na Trenčiansky samosprávny kraj geometrický plán porealizačného zamerania stavby.

- 14 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác oddeleniu investícií Trenčianskeho samosprávneho kraja a Strednej odbornej škole na Lipovej ulici č. 8 v Handlovej.
- Po ukončení stavby predložiť na TSK návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete (rozvody tepla) na pozemku vo vlastníctve TSK, kontaktná osoba Mgr. Tomáš Baláz, e-mail: tomas.balaz@tsk.sk, tel. kontakt: 032/6555862.
- Stavebník nebude od TSK ani teraz ani v budúcnosti požadovať akékoľvek finančné vyrovnania súvisiace s uloženíím inžinierskej siete (rozvody tepla), ktorá je predmetom žiadosti.

20. Mestský bytový podnik Handlová, s.r.o., 972 51 Handlová, Pekárska 16 vydal dňa 10.12.2021 súhlasné stanovisko na vstup nového rozvodu tepla v priestoroch už existujúceho vstupu, ktoré bude realizované po demontáži pôvodného rozvodu tepla, k umiestneniu novej výmenníkovej stanice, ktorá nahradí pôvodnú technológiu, v priestoroch ktorých je táto umiestnená, k umiestneniu nových rozvodov tepla v priestoroch suterénu pre napojenie navrhovanej výmenníkovej stanice tepla v bytovom dome Prievidská 2-4.

Dodržať podmienky Zmluvy o uzavretí budúcich nájomných vzťahov uzatvorenej v zmysle §289 ods. 1 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov dňa 10.10.2022.

21. Dodržať podmienky súhlasného stanoviska Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s., 971 01 Prievidza, Matice slovenskej 10 vydaného dňa 13.03.2023 pod číslom 682/2023 a podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa §50a v spojení s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňa 01.12.2022:

HBP, a.s. súhlasí s realizáciou projektu KMET Handlová, a.s. na pozemkoch areálu Bane Handlová, v k.ú. Handlová, v rozsahu nevyhnutnom na realizáciu investičného zámeru stavby Rozvodov tepla podľa posudzovanej projektovej dokumentácie pre územné konanie a za podmienok upravených v Zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretje medzi HBP, a.s. a KMET Handlová, a.s. dňa 01.12.2022.

22. Vyjadrenie účastníka konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O. BOX 218, 851 02 Bratislava, evidovaného Mestským úradom pod č. 2023/21810 (spis č.j. SU 2023/1933/21810) dňa 02.05.2023.

Rešpektovať podmienky majúce oporu v osobitných zákonných predpisoch vo vzťahu k povoleniu stavby:

Vyjadrenie účastníka územného konania podľa §37 ods.3 Stavebného zákona

Žiadame, aby v územnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §37 ods.2 Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v územnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA); v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do

územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejme ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt analyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

Osobitne nás vo vydanom územnom rozhodnutí zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm.zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka územného rozhodnutia pre spracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie. Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámcovej smernice EÚ o vode, ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona, ktorá je povinným podkladom záväzného stanoviska úradu štátnej vodnej správy (§73 ods.1 Vodného zákona). Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

V územnom konaní očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných právnych predpisov (najmä zákona EIA a splnenia podmienok rozhodnutia EIA), čo je ich povinnosť podľa §3 ods.1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili. V tejto súvislosti poukazujeme na povinnosť projektanta podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>), podľa ktorého má povinnosť napomáhať realizácii ústavného práva verejnosti na priaznivé životné prostredie, preto žiadame aby sa explicitne v rozhodnutí uviedlo akým konkrétnym spôsobom projekt reflektuje oprávnené záujmy verejnosti na životnom prostredí vyplývajúce z rozhodnutia EIA ako aj ďalších legitímnych environmentálnych záujmov verejnosti riešených v tomto konaní.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať.
- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
- Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>
- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

-
- **Pre umiestnenie líniovej stavby zabezpečiť splnenie podmienok dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí k napojeniu na technické siete ako aj podmienok, ktoré vyplývajú z posúdenia projektovej dokumentácie:**

23. Záväzný stanovisko k projektovej dokumentácii vydalo Mesto Handlová pod číslom A4-2023/1813/4 dňa 24.02.2023.

24. Dodržať podmienky súhlasného stanoviska Mesta Handlová vydanom dňa 30.11.2021 pod č.j. A4-2021/26733/5 k umiestneniu líniovej stavby:

- Križovania podzemných rozvodov tepla s miestnymi komunikáciami, ako sú vozovka, spevnená plocha a komunikácia pre peších riešiť kolmo na os komunikácie

technológiou podvrtania (prípadne riadeného podvrtania). Stavebný zásah do komunikácie je neprípustný.

- V telese vozovky a spevnenej plochy uložiť vedenie do úložnej hĺbky minimálne 1,0m a pri komunikácii pre peších do úložnej hĺbky minimálne 0,60m.
 - Konečnú povrchovú úpravu úsekov rozkopávok vedených cez miestne komunikácie s asfaltovým a betónovým povrchom upraviť v celej dĺžke úsekov rozkopávok a v celej šírke dotknutých komunikácií; spodné vrstvy komunikácií upraviť v pôvodnom konštrukčnom zložení.
 - Konečnú povrchovú úpravu úsekov rozkopávok vedených cez komunikácie pre peších zrealizovať v celej dĺžke úsekov rozkopávok a v celej šírke dotknutých komunikácií z betónovej dlažby hr. 6 cm s výškovou korekciou a doplnením existujúcich obrubníkov, resp. doplnením nových obrubníkov.
 - V prípade akéhokoľvek nepovoleného zásahu do miestnej komunikácie (trasovanie líniovej stavby v zeleni súbežné s miestnou komunikáciou) v pozdĺžnom smere, musí byť dotknutá komunikácia uvedená do pôvodného stavu v celej dĺžke komunikácie a v celej šírke komunikácie.
 - V prípade nevyhnutných a technicky odôvodnených prekopov komunikácií – vozoviek bude spätná úprava bitúmenového povrchu a jeho podložia spočívať v šírkovvej úprave komunikácie min. 3,0m na každú stranu od osi prekopu (min. 6,00 m v celej šírke vozovky).
 - Pred začatím prác (v predstihu min. 60 dní) požiadať Mesto Handlová o vydanie povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva.
 - Pred začatím prác (v predstihu min. 60 dní) požiadať Mesto Handlová o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnych/účelových komunikácií a súčasne o určenie použitia dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách.
 - K žiadosti o určenie použitia dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnych/účelových komunikáciách doložiť 3x projekt prenosného dopravného značenia, vypracovaný v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušných vyhlášok.
 - Žiadame dodržať STN č. 83 7010 – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Počas výstavby a výkopových prác sa nesmie zasahovať do hlavnej koreňovej zóny dotknutých a prilahlých drevín a nesmie dôjsť k poškodeniu ich nadzemných častí. Hlavná koreňová zóna je priestor pôdneho profilu plošne vymedzený okrajovou líniou koruny stromu a rozšírený o 1,5 m. Pri taxónoch so stĺpovitou formou habitu je východiskový rozmer rozšírený o 5 m. Nakoľko zásahy vykonávané v priestore koreňovej zóny priamo ovplyvňujú stav a perspektívu stromu na stanovišti. Ak nie je možné vyhnúť sa zásahom do hlavnej koreňovej zóny drevín, jednotlivé výkopy sa budú vykonávať ručne, spôsobom podkopania koreňovej štruktúry, pretlakom. Počas doby obnaženia koreňovej štruktúry, jednotlivé korene ochrániť textíliou do doby opätovného zasypania zeminou.
- 25. Rešpektovať podmienky súhlasného stanoviska mesta Handlová, ako vecne a miestne príslušného cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3 ods. 2) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vydaného dňa 24.02.2023 číslo A4-113/2023 k projektu pre územné rozhodnutie:**
- Žiadateľ je povinný dodržať podmienky stanoviska ORPZ, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 01 Prievidza č. ORPZ-PD-ODI-30-024/2023 zo dňa 06.02.2023.
 - Pred začatím prác (v predstihu min. 30 dní) požiadať Mesto Handlová o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, na uzávierku miestnych komunikácií a súčasne o určenie dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách.
 - K žiadosti o určenie použitia dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách doložiť projekt prenosného dopravného značenia, vypracovaný v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušných vyhlášok.

- Pred začatím prác požiadať Okresný dopravný inšpektorát v Prievidzi o vydanie záväzného stanoviska k zvláštnemu užívaniu miestnych komunikácií a súčasne o určenie dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách.
- Konečnú povrchovú úpravu úsekov rozkopávok, vedených cez miestne komunikácie a komunikácie pre peších s asfaltovým povrchom upraviť v celej dĺžke úsekov rozkopávok a v celej šírke komunikácií; spodné vrstvy komunikácií upraviť v pôvodnom konštrukčnom zložení. Pri priečnom rozkope komunikácií požadujeme konečnú povrchovú úpravu vykonať zapílením asfaltu vozovky do vzdialenosti min. 1000 mm od oboch hrán výkopu (ryhy) v celej dĺžke.
- Akékoľvek zmeny v technickom riešení alebo spôsobe realizácie vopred prekonzultovať so správnym orgánom a všetkými dotknutými osobami a organizáciami.
- Výkop bude riadne označený, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti ostatných užívateľov cestnej premávky.
- V telese vozovky a spevnenej plochy uložiť vedenie do úložnej hĺbky min. 1,0 m.
- Požiadať mesto Handlová, ako vlastníka pozemku o súhlas k zriadeniu podzemných daných rozvodov tepla a o zriadenie vecného bremena.

26. Rešpektovať vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2021/019544-002 zo dňa 01.07.2021:

S realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

- Zabezpečiť zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods.1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení predložiť ku kolaudácii stavby.
- Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

27. Rešpektovať vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o ŽP – ŠVS, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H zo dňa 22.06.2021 číslo OU-PD-OSZP-2021/019460-002:

Navrhované rozvody sú vedené vo voľnej pôvodnej trase nefunkčného parokondenzátneho rozvodu tepla v meste Handlová. Jednotlivé trasy budú vedené okrem iného – časť v súbehu s Handlovkou ako aj potrubím ponad Handlovkou.

Podľa § 28 ods. 1 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

- Pri realizácii rešpektovať rozvody verejného vodovodu v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.
- Všetky zemné a výkopové práce technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd.
- Ak budú práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.
- Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia StVPS, a.s. závod 03 Prievidza.

28. Rešpektovať podmienky súhlasu na stavbu vydanom dňa 25.04.2023 Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o ŽP – ŠVS, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H pod číslom OU-PD-OSZP-2023/022077-002 podľa ustanovenia § 27 ods. 1 písm. a/ zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon):

Projekt rieši vybudovanie nových vonkajších podzemných/nadzemných predizolovaných bezkanálových rozvodov sústavy centrálného zásobovania teplom KMET Handlová (VRT), ktoré zabezpečia základnú dodávku tepla pre vykurovanie (ÚK) a prípravu teplej vody (TV)

z uvažovaného nového kombinovaného zdroja tepla a elektriny v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová

Stavba pôjde v súbehu a 6 – krát križuje vodohospodársky významný vodný tok Handlovka (číslo vodného toku 516, číslo hydrogeologického poradia 4-21-11-1877), 1 – krát križuje drobný vodný tok Mlynský potok (číslo vodného toku 572, číslo hydrogeologického poradia 4-21-11-2026) a 1 – krát križuje drobný vodný tok Struhár (číslo vodného toku 567, číslo hydrogeologického poradia 4-21-11-2016).

Križovania vodných tokov sú riešené umiestnením vedením na existujúce premostenia na výtokovej strane premostenia alebo umiestnením na samonosnú podpernú konštrukciu. Pri štyroch križovaniach bude vybudovaná nová samonosná podperná konštrukcia, navrhnutá na bezpečné prevedenie prietoku Q100 + 0,5m.

Podmienky súhlasu:

- Stavebné práce uskutočňovať tak, aby bola zabezpečená ochrana kvality podzemných a povrchových vôd.
- Práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.
- Potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, prípojky a ich zariadenia plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. a STN 73 6005.
- Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za spôsobenú škodu.
- Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, požiadavky vlastníkov sietí a podmienky na dodržiavanie príslušných technických predpisov:
 - StVPS, a.s. Banská Bystrica, list č. 03/2023/219 zo dňa 19.04.2023 – dodržať stanovené podmienky
 - SVP, š.p. OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 8788/2021/03 zo dňa 15.11.2021 – dodržať stanovené podmienky.

29. Rešpektovať záväzné stanovisko Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2021/019454-002 zo dňa 16.07.2021 s dodržaním podmienok:

Stavba je umiestnená v okrese Prievidza, v katastrálnom území Handlová, v intraviláne mesta Handlová – mimo európskej sústavy chránených území Natura 2000, mimo národnej siete chránených území, mimo území medzinárodného významu a v zmysle ustanovenia § 12 zákona tu platí prvý stupeň ochrany.

Plánovanú stavbu je možné umiestniť pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (v súlade s § 47 ods. 1 zákona).
- Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín vydáva mesto Handlová.
- Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods.1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

30. Dodržať podmienky rozhodnutia mesta Handlová so súhlasom na výrub drevín vydanom dňa 15.02.2023 pod č.j. A4/23/1084/1461, ktoré nadobudlo právoplatnosť.

31. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska – súhlasu na vykonávanie činností v OPD vydaného Ministerstvom dopravy a výstavby SR Bratislava, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, 810 05 Bratislava, Námestie slobody 6 číslo 19999/2023/SŽDD/53629 dňa 08.06.2023:

Stavba „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia výroby tepla a rozvodov tepla v meste Handlová, Stavba 2: Vonkajšie rozvody tepla“ má byť zriadená v OPD železničnej trate Prievidza –

Handlová vpravo aj vľavo 2 - násobným križovaním. Prvé križovanie bude realizované ponad trať v žkm 19,483 po existujúcom potrubnom moste, druhé križovanie bude realizované v žkm 16,673 pod železničným mostom, vo výkope v zelenom pásu, v minimálnej vzdialenosti 5,6 m od opory mosta.

MD SR súhlasím so zriadením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

- Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou overenou MD SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
- Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.
- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasnú aj budúcu) nachádzajúce sa v dotknutom území.
- **Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odboru expertízy, Bratislava č. 14117/2023/O230-9 zo dňa 22.05.2021.**
- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a ani nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
- Závazné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

32. Dodržať podmienky súhrnného stanoviska (DUR) Železníc SR, Odboru expertízy, 813 61 Bratislava, Klemensova 8 vydaného dňa 02.02.2022 pod č. 15840/2022/O230-5:

Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k stavbe v OPD nemáme námietky a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, za dodržania nasledovných podmienok:

- Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 03077/2022/OR TT/SŽTS-8 zo dňa 13.01.2022 a jeho odborných zložiek doložených v prílohách.
- Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava č. 11918/2021/SM/SSTT-2 zo dňa 29.11.2021 vo veci vyrovnania majetkovo - právnych vzťahov.
- Dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame predložiť na posúdenie cestou ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava. Súčasne požadujeme k stavebnému konaniu **zabezpečiť i stanovisko správcu mosta**, ktorým je ŽSR Mostný obvod, Pri plynárni 1, 041 50 Košice. Bez ich stanoviska nie je možné vydať súhrnné stanovisko ŽSR, k vydaniu stavebného povolenia.
- Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (vibrácie, vplyv trakcie a p.).
- Stavba bude navrhnutá v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.
- Stavba bude realizovaná podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie overenej MDV SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava.

33. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza, 971 66 Prievidza, Košovská cesta 14 vydalo záväzné stanovisko dňa 06.02.2023, pod číslom ORPZ-PD-ODI-30-024/2023:

- Križovanie pozemných komunikácií bude zásadne realizované pretlačením bez zásahu do komunikácii a bez obmedzenia cestnej premávky.
- Akékoľvek prípadné zásahy (rozkopávky) do komunikácie resp. chodníka je nutné zabezpečiť prenosným dopravným značením, fyzickými zábranami, a to z dôvodu zabráneniu pádu chodcov.
- Trasa rozvodu bude vedená v maximálnej možnej miere mimo komunikácii, chodníkov a parkovísk.
- Stavebník zabezpečí, že pri prácach nebude v území ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
- Požadujeme prípadné výkopy zabezpečiť proti pádu chodcov, resp. cyklistov.
- V prípade nutnosti obmedzenia premávky a vydania zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, požadujeme pred jeho vydaním na Okresný dopravný inšpektorát **predložiť k odsúhlaseniu projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia**, ktorá bude navrhnutá podľa zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s vyhláškou č. 30/2020 Z.z..
- Realizáciou stavby nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
- Za splnenie vyššie uvedených podmienok zodpovedá príslušný zodpovedný projektant, príslušný stavebný úrad a cestný správny orgán.
- **Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.**

34. Zabezpečiť splnenie podmienok záväzného stanoviska Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3 vydaného dňa 01.12.2022 pod č. OU-TN-OCDPK-2022/040290-002:

Pri realizácii dôjde ku križovaniu trasy rozvodov tepla s cestou I/9 ako aj k súbehu navrhovanej trasy s cestou I/9 v úsekoch podľa priložených výkresov.

S umiestnením uvedenej stavby a s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme, požadujeme však dodržať nasledovné podmienky:

- Stavebník pred samotnou realizáciou prác v telese cesty príp. nad cestou I/9 požiada cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie uvedenej pozemnej komunikácie, o určenie použitia dočasného dopravného značenia a v prípade, ak z dôvodu realizácie stavebných prác dôjde k zúženiu prejazdneho profilu cesty I/9 v súbehu s trasou vedenia tepla aj o povolenie na čiastočnú uzávierku uvedenej cesty v zmysle žiadostí a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu: <http://www.minv.sk/?cesty-I-tryedy> .
K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na príslušnom dopravnom inšpektoráte odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a následne ho predložiť spolu so stanoviskom príslušného správcu pozemnej komunikácie a stanoviskom dopravného inšpektorátu.
- Križovanie cesty I/9 realizovať bez zásahu do konštrukcie krytu vozovky (pretláčanie, premostenie) a v súlade s príslušnými STN. Navrhovanú trasu vedenia v súbehu s cestou I/9 viesť mimo cestné teleso, tzn. do zelene mimo cestu, resp. chodníka.
- Realizáciou stavby nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty I/9.
- Ďalší stupeň ako aj prípadné aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste I/9 žiadame predložiť na vyjadrenie.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie – pre stavebné povolenie predložiť aj projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia).
- Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úradu už vzniknutých nákladov.
- Toto záväzné stanovisko za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok slúži pre vydanie územného rozhodnutia.

35. Zabezpečiť pripomienky v stanovisku, ktoré vydal správca rozvodov verejného osvetlenia FIN.M.O.S., a.s. 831 05 Bratislava, Pekná cesta 19, listom číslo PL/2021 dňa 23.06.2021:
- Všetky rozvody musia byť dostatočne vzdialené od vedení VO – dodržať STN 332000-5-52, STN 736110 a najmä STN 736005. – Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V blízkosti rozvodov VO žiadame vykonať presné vytýčenie sietí NN odbornou spoločnosťou na náklady investora.
 - Pred začatím výkopových prác žiadame o zabezpečenie účasti zodpovedného pracovníka MsBP Handlová zastupujúceho FIN.M.O.S., a.s.
 - Akékoľvek práve týkajúce sa zariadení VO budú vykonané na náklady investora v jeho mene a na jeho zodpovednosť.
36. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, 971 01 Prievidza, Vápenická 4 vydalo stanovisko dňa 12.11.2021 pod číslom ORHZ-PD1-2021/000477 bez pripomienok.
37. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H vydal záväzné stanovisko dňa 25.08.2021 pod číslom OU-PD-OKR-2021/022725-002 bez pripomienok.
38. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H vydal stanovisko dňa 22.11.2021 pod č. OU-PD-OCDPK-2021/026497-002: Vo Vami dotknutej oblasti k.ú. Handlová sa komunikácie II. a III. triedy nenachádzajú. Stavba sa nachádza mimo oblasť nášho záujmu.
39. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H vydal vyjadrenie dňa 13.07.2021 pod č. OU-PD-OSZP-2021/019473-003: Po preštudovaní projektovej dokumentácie tunajší úrad dospel k záveru, že uvedená stavba nie je kategorizovaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a vzhľadom k tomu, k realizácii vyššie uvedenej stavby nemáme pripomienky.
40. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8 vydalo súhlasné stanovisko dňa 06.08.2021, pod číslom SEMal-68-208/2021 s vyjadrením, že v mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v ich správe. Každú zmenu projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie.
41. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, 972 01 Bojnice, Nemocničná 2 vyjadril záväzné stanovisko dňa 12.07.2021, pod číslom B/2021/00801-HŽP/3867.
42. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., 841 04 Bratislava, Dúbravská cesta 14 vydala dňa 07.02.2023 stanovisko k dokumentácii pod č.j. 3145/30701/2023:
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s. v predmetnom území plánuje realizáciu rýchlostnej cesty R2. V súčasnosti má spracovanú štúdiu realizovateľnosti na stavbu „Rýchlostná cesta R3 Martin – Šášovské Podhradie“ z obdobia 11/2015, v ktorej sa rieši aj úsek cesty R2 Nováky – Žiar nad Hronom. Na základe záverov predmetnej štúdie nie je trasa potrubných rozvodov v kolízii s predpokladanou trasou rýchlostnej cesty R2 Nováky - Žiar nad Hronom.
 - Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam nemáme k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie žiadne pripomienky.
43. Rešpektovať záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín, pracovisko Prievidza, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A vydané dňa 24.06.2021 pod číslom KPUTN-2021/14001-2/52460/Osw:
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí len oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného

metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

44. Rešpektovať vyjadrenie ktoré vydala spoločnosť Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s, 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, číslo 3/2021/433 dňa 20.07.2021 pre účely územného konania:

Pripomienky k technickému riešeniu stavby:

- V legende situácii chýba označenie rozvodov verejného vodovodu.

V záujmovom území navrhovanej stavby sa nachádzajú podzemné siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v prevádzke StVPS, a.s.

- Pri umiestnení stavebných objektov žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 442/2002 Z.z. nasledovne:
 - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
 - V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
 - vysádzať trvalé porasty;
 - umiestňovať skládky;
 - vykonávať terénne úpravy.
 - Pri križovaní a súbehu existujúceho vodovodného a kanalizačného potrubia s navrhovanými rozvodmi tepla rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
 - Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia.
45. Rešpektovať podmienky vyjadrenia, ktoré vydala spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s. 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8 dňa 10.03.2023, pod číslom 202302-UR-0052-1:
- V predmetnej lokalite sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2 tohto vyjadrenia.
 - V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia.
 - V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

46. Zabezpečiť splnenie podmienok daných vo vyjadrení organizácie Slovenský plynárenský priemysel -D, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b číslo TD/NS/0137/2023/Kr zo dňa 03.03.2023 so súhlasom s umiestnením stavby:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-slужby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania alebo pre konanie podľa osobitných predpisov, požadujeme aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

47. Dodržať podmienky vyjadrenia spol. Slovak Telekom, a.s. , 817 62 Bratislava, Bajkalská 28 vydanom dňa 08.02.2023 pod číslom 6612303471:

V záujmovom území dôjde ku stretu so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade k uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr

- pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo predloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať v tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 - Rešpektovať všeobecné podmienky ochrany SEK.
- 48. Rešpektovať vyjadrenie spoločnosti Michlovský, spol. s r.o. 921 01 Piešťany, Letná 9, vyjadrenie č. BB-0289/2023 zo dňa 09.02.2023:**
- V záujmovom území sa nachádzajú PTZ Orange Slovensko a.s. Bratislava, s ktorými dôjde ku stretu. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
 - Rešpektovať ochranné pásmo PTZ Orange.
 - Pred začatím stavebných prác zabezpečiť **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ.

- Križovanie vykonať popod PTZ Orange a v miestne križovania PTZ Orange uložiť do chráničky. Ďalšie podmienky budú stanovené pri vytýčení po posúdení situácie v teréne.
 - Dodržať podmienky vyjadrenia.
49. V trase navrhovanej líniovej stavby „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ v katastrálnom území Handlová, sa nenachádzajú podzemné siete v správe spoločností: SATRO s.r.o., 841 03 Bratislava, Hodonínska 25 – vyjadrenie zo dňa 08.02.2023, spoločnosti Kinet, s.r.o., 972 25 Diviaky nad Nitricou 201 – vyjadrenie č. 01/01/2023 zo dňa 20.01.2023 spoločnosti NASES, 821 01 Bratislava, Trnavská cesta 100/II – vyjadrenie č. 330-2023/5124-2201 zo dňa 27.02.2023, O2 Networks, s.r.o., 851 01 Bratislava, Einsteinova 24 – vyjadrenie zo dňa 21.02.2023.
 50. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre umiestnenie stavby vyjadrila spoločnosť Energotel, a.s., 821 08 Bratislava, Miletičova 7 dňa 08.02.2023 pod číslom 620230294:
V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení Stredoslovenská distribučná a.s. a Energotel, a.s..
 51. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, 975 90 Banská Bystrica, 9. mája 2 vydal dňa 16.11.2021 stanovisko pod č. 2329-4121/2021:
Po preštudovaní zámeru OBÚ v Banskej Bystrici konštatuje, že realizácia tohto zámeru sa z hľadiska umiestnenia nenachádza v chránenom ložiskovom území Handlová. Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici k zámeru nemá námietky.
 52. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, 812 72 Bratislava, Pribinova 2 vydalo dňa 04.08.2021, pod číslom SITB-OT4-2021/001887-397 vyjadrenie, že v uvedenej lokalite na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Handlová, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.
 53. Súhlasné stanovisko bez námietok vyjadrili: Slovenský zväz telesne postihnutých, 851 01 Bratislava, Ševčenkova 19 dňa 06.02.2023 pod č. 55/2023 a Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, 842 50 Bratislava, Sekulská 1 dňa 27.03.2023 pod č. 11/UR/2023/Chu.
 54. Pred zahájením prác požiadať správcov všetkých sietí technického vybavenia - vody, kanalizácie, el. energie, telekomunikácií, diaľkových káblov, plynu, dráhy, verejného osvetlenia, tepla, DIGI, Slovak Telekomu, Orange o vyjadrenie a presné vytýčenie podzemných aj nadzemných sietí v ich správe.
 55. V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií (chodníkov, spevnených plôch) požiadať mesto Handlová o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
 56. Realizačný stupeň projektovej dokumentácie stavby odsúhlasiť so všetkými dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej správy a správcami sietí technického vybavenia územia.
 57. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
 58. Pri vykonávaní stavebných prác bude rešpektovaná Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.
 59. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
 60. Pri vstupoch na pozemky je potrebné vopred dohodnúť s ich vlastníckmi postup výstavby.
 61. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
 62. Po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia požiadať o vydanie stavebného povolenia s príslušnými prílohami a PD stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené.

Všeobecné podmienky:

- 15 dní po doručení rozhodnutia, požiadať o potvrdenie právoplatnosti.
- Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bola podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.
- V súlade s § 40 ods.4/ stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e:

Navrhovateľ: KMET Handlová, a.s., adresa: 972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2, IČO: 36 334 634 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s.r.o., adresa: 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30 podal dňa 16.03.2023 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ v intraviláne mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Predmetná činnosť bola posudzovaná Okresným úradom Prievidza podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 09.11.2022 pod číslom OU-PD-OSZP-2022/011090-058, ktoré nadobudlo právoplatnosť 12.12.2022, s výrokom, že navrhovaná činnosť VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA sa nebude posudzovať.

Navrhované umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom Sídelného útvaru mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 27.10.1994, uznesením číslo 582, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 31.01.2013, uznesením č. 692/2013. Záväzná časť územného plánu vyhlásená VZN č.1/2013 uznesením č. 692/2013, dňa 31.01.2013 s účinnosťou od 04.03.2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2008 ako i s verejnými záujmami mesta a nie je v rozpore so Zmenami a doplnkami č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Projektová dokumentácia rieši výstavbu nových vonkajších podzemných/nadzemných predizolovaných bezkanálových rozvodov sústavy centrálného zásobovania teplom KMET Handlová (VRT), ktoré zabezpečia základnú dodávku tepla pre vykurovanie (ÚK) a prípravu teplej vody (TV) z uvažovaného nového kombinovaného zdroja tepla a elektriny v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová (Stavba 1 – rieši samostatná dokumentácia) pre objekty v súčasnosti vykurované samostatnými okrskovými a objektovými plynovými kotolňami firmy KMET Handlová, a.s.. V týchto kotolňach budú navrhované vonkajšie rozvody ukončené a cez výmenníky pripojené do ich technologických okruhov.

Trasa potrubného vedenia je volená tak, aby boli v čo najväčšej možnej miere využité existujúce nefunkčné podzemné betónové potrubia (parné – primárne, teplovodné – sekundárne).

Spolu s potrubiami bude do plánovaných výkopov uložená chránička 1x HDP40/33 pre komunikačný kábel. Káble zabezpečia budúcu komunikáciu a zber dát z jednotlivých odberných miest s dispečingom sústavy tepla.

Technológia nových oddeľovacích výmenníkových staníc tepla (VST), ktoré budú inštalované v určených existujúcich plynových kotolňach a cez ktoré bude nový zdroj tepla (areál baňa Handlová,

Stavba 1) a nové rozvody (Stavba 2) pripojené do sústavy centrálného zásobovania teplom (CZT) v meste Handlová.

Napojenie VRT na existujúci zdroj tepla – KGJ + VESKO, technologické časti napojenia budú súčasťou zdroja tepla pre sústavu centrálného zásobovania tepla (CZT) KMET Handlová, a.s.

Výmenníkové stanice tepla (VST) sú navrhnuté ako montovaný blok na nosnej konštrukcii, kde sú osadené všetky potrebné zariadenia pre správnu funkciu, VST sú riešené tlakovo nezávislé s doskovými výmenníkmi.

Členenie Stavby 2 na stavebné objekty:

SO 01 I. ETAPA – Vonkajšie rozvody tepla z areálu Baňa Handlová do PK1, PK13, PK4, PK5

SO 02 II. ETAPA – Vonkajšie rozvody tepla do PK8, PK15, PK3, PK10

SO 03 Napojenie VRT na existujúci zdroj tepla – KGJ + VESCO

Trasa rozvodov je vedená v k.ú. Handlová na pozemkoch vo vlastníctve mesta Handlová, pozemkami vo vlastníctve Slovenskej republiky zastúpenej správcami: Ministerstvom hospodárstva SR Bratislava, Železnicami Slovenskej republiky Bratislava, Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Bratislava, Slovenskej správy ciest Bratislava a pozemkami vo vlastníctve fyzických a právnických osôb: Slavomírom Kmeťom Handlová, Rímsko – katolíckej cirkvi – farnosť Handlová, HANDLOVSKEJ ENERGETIKY, spol.s.r.o. Handlová, RIH, s.r.o. Prievidza, COOP Jednota Prievidza SD, Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín, Mestského bytového podniku Handlová, s.r.o., Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s..

Realizácia stavebných prác pozostáva z výkopových prác zemnej ryhy v novej trase vedenia potrubí alebo v trase existujúcich betónových kanálov, križovaním vodného toku Handlovka s novými premosteniami 8x, križovanie miestnych komunikácií bez prekopávky (potrubia vťahnuté do existujúcich, križovanie miestnych komunikácií bez prekopávky – pretlakom oceľových chráničiek – 3x, križovanie miestnych komunikácií prekopávkou uložením potrubia do výkopu v hĺbke min. 1,1m – 10x, križovanie štátnej cesty I/9 – 2x (1x križovanie za kruhovým objazdom na Námestí baníkov, 1x križovanie pred odbočkou na sídlisko Morovno), križovanie železničnej trate – 2x podzemných betónových kanálov po demontáži nefunkčných potrubí – 5x.

Základné údaje o technickom zariadení:

Celková dĺžka navrhovanej trasy: 4427,95m,

- z toho: - podzemné vedenie v novej trase: 3043,20m
- podzemné vedenie v trase existujúcich kanálov: 1051,45m
- nadzemné vedenie : 333,30m

Dimenzie potrubia: DN 200 až DN50

Médium: teplá voda

Maximálna teplota: 100°C

Výpočtový teplotný spád: zima max. 95/55°C, leto 75/45°C

Maximálny prevádzkový tlak: 0,85 až 1,25 MPa

Menovitý výkon inštalovaných VST – spolu: 7 000 kW

Zásadné kritériá technického návrhu: dvojrúrovňový potrubný rozvod; prevedenie teplovodného rozvodu bude z predizolovaného oceľového potrubia, bezkanálové, bezsachtové, ukladané priamo do zeme; predizolované oceľové potrubie bude 1x zosilnené hrúbkou tepelnej izolácie; tepelná izolácia predizolovaného potrubia bude s monitorovacím systémom kontroly stavu; kompenzácie tepelných dilatácií potrubia budú riešené prednostne využitím samo kompenzačnej schopnosti trasy využitím prirodzených kompenzačných útvarov L, Z a tepelným predopínaním potrubia.

Projektové podklady pre územné konanie stavby vypracoval: FABIAN & VAŇKO, s.r.o., adresa: 973 01 Banská Bystrica. Skuteckého 30, overil: Ing. Jaroslav Fabian, číslo opr. 2448*Z*2-3,4.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznámilo dňa 01.08.2022 v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania líniovej

stavby verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom a dotknutým orgánom, doručenu podľa § 26 zákona o správnom konaní 71/67 Zb. v znení neskorších predpisov spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením na oznamovacej tabuli mesta Handlová, stavebného úradu, web stránke mesta po dobu určenú správnym zákonom. Oznámenie verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania bolo podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby.

Súčasne stavebný úrad podľa § 3 ods.6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vykonal dňa 16.03.2023 Oznámenie pre verejnosť o začatí povoľovacej činnosti a zverejnenie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ navrhovateľa: KMET Handlová, a.s., adresa: 972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2, IČO: 36 334 634 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s.r.o., adresa: 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30 umiestnenej v intraviláne mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, spolu s kópiou žiadosti o začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov, zverejnením podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona, zverejnením na web sídle mesta Handlová a úradnej tabuli mesta a stavebného úradu.

K oznámeniu o začatí územného konania obdržal dňa 02.05.2023 stavebný úrad elektronickým podaním vyjadrenie účastníka územného konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O. BOX 218, 851 02 Bratislava, zaevidovaného Mestským úradom pod č. 2023/21810 (spis č.j. SÚ 2023/1933/21810) v znení:

„Vyjadrenie účastníka územného konania podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona.

Vyjadrenie účastníka územného konania podľa §37 ods.3 Stavebného zákona

Žiadame, aby v územnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §37 ods.2 Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

K vyjadrenému bodu stavebný úrad uvádza: Stavebný úrad v súlade s § 126 ods. 1 stavebného zákona rozhoduje v predmetnej veci na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov podľa § 140a stavebného zákona, uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov, chrániacich verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti. Uplatnené požiadavky a podmienky z jednotlivých záväzných stanovísk sú premietnuté do podmienok tohto územného rozhodnutia so zaviazaním navrhovateľa k ich splneniu, resp. rešpektovaniu a taktiež sú pre navrhovateľa zaväzujúce pre nasledujúce povoľovacie konania.

Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v územnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA); v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

K vyjadrenému bodu stavebný úrad uvádza: Overenie splnenia záväzných podmienok bolo vykonané a predložené v Záväznom stanovisku, ktoré vyjadril Okresný úrad Prievidza, odbor životného prostredia podľa § 38 ods.4 zákona o posudzovaní v Záväznom stanovisku podľa § 38 ods.4 zákona o posudzovaní dňa 20.06.2023, pod číslom OU-PD-OSZP-2023/028518-002, citovanom v bode 5. tohto povolenia, so záverom: *V nadväznosti na predkladaný návrh na začatie územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v súlade s ustanoveniami stavebného zákona sú primerane plnené podmienky určené v rozhodnutí číslo OU-PD-OSZP-2022/011090-058, zo dňa 09.11.2022, právoplatným dňa 12.12.2022.*

Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmiernuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

K vyjadrenému bodu stavebný úrad uvádza:

Konečným cieľom tohto zámeru je rozšírenie využívania obnoviteľných zdrojov energie (biomasy) na výrobu tepla, čo je reakciou na klimatickú krízu a jej prejavy a je zelenou transformáciou činnosti, pri znižovaní uhlíkovej stopy. Zmenou palivovej základne sa ročne ušetrí emisie CO₂ vo výške 5 431 ton. Projekt spĺňa kritériá rastu s vyššou pridanou hodnotou, je inovatívny, a predstavuje najmodernejšiu vysokoúčinnú kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie (inovácia najlepšou dostupnou technikou) preferovanú a podporovanú európskou a národnou legislatívou a taktiež je požadovaným príspevkom k zelenej transformácii hospodárstva založenej na inováciách a je v súlade so spomínanou Európskou zelenou dohodou.

Ekologické parametre, najmä z hľadiska imisných príspevkov znečisťujúcich látok v ovzduší vo vzťahu k ľudskému zdraviu, sú preverené odbornou štúdiou ako bezproblémové. V rámci posúdenia vplyvov na životné prostredie nie je zistený žiadny konflikt Projektu s predpismi na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia a ochranu ľudského zdravia.

Navrhovanými technológiami vyššej generácie sa dosiahne vyššia energetická účinnosť a tým aj výrazné úspory palív a teda aj ceny tepla. Potrebné je ale brať do úvahy aj primárne problémy, ktorými je v súčasnej geopolitickej situácii problém vôbec získať nejaký zdroj paliva na výrobu tepla.

Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravnú-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

K vyjadrenému bodu stavebný úrad uvádza: Navrhované umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom Sídelného útvaru mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 27.10.1994, uznesením číslo 582, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 31.01.2013, uznesením č. 692/2013. Závazná časť územného pánu vyhlásená VZN č.1/2013 uznesením č. 692/2013, dňa 31.01.2013 s účinnosťou od 04.03.2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2008 ako i s verejnými záujmami mesta a nie je v rozpore so Zmenami a doplnkami č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.europaiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

Osobitne nás vo vydanom územnom rozhodnutí zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm.zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka územného rozhodnutia pre spracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie. Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámцovej smernice EÚ o vode, ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona, ktorá je povinným podkladom záväzného stanoviska úradu štátnej vodnej správy (§73 ods.1 Vodného zákona). Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

K vyjadrenému bodu stavebný úrad uvádza nasledovné:

stanovisko Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2021/019454-002, zo dňa 16.07.2021:

Stavba je umiestnená v okrese Prievidza, v katastrálnom území Handlová, v intraviláne mesta Handlová – mimo sústavy chránených území Natura 2000, mimo národnej siete chránených území, mimo území medzinárodného významu a v zmysle ustanovenia § 12 zákona č. NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, tu platí prvý stupeň ochrany.

Plánovanú stavbu je možné umiestniť za dodrania nasledovných podmienok:

- *Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (v súlade s § 47 ods. 1 zákona).*
- *Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín vydáva mesto Handlová.*
- *Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods.1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.*

stanovisko Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej vodnej správy vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2021/019460-002, zo dňa 22.06.2021:

Podľa § 28 ods. 1 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

- *Pri realizácii rešpektovať rozvody verejného vodovodu v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.*
- *Všetky zemné a výkopové práce technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd.*
- *Ak budú práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.*
- *Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.*
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia StVPS, a.s. závod 03 Prievidza.*

súhlas Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej vodnej správy vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2023/022077-002, zo dňa 25.04.2023 na stavbu podľa ustanovenia § 27 ods. 1 písm. a/ vodného zákona:

Podmienky súhlasu:

- *Stavebné práce uskutočňovať tak, aby bola zabezpečená ochrana kvality podzemných a povrchových vôd.*
- *Práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.*
- *Potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, prípojky a ich zariadenia plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. a STN 73 6005.*
- *Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za spôsobenú škodu.*
- *Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, požiadavky vlastníkov sietí a podmienky na dodržiavanie príslušných technických predpisov:*
 - *StVPS, a.s. Banská Bystrica, list č. 03/2023/219 zo dňa 19.04.2023 – dodržať stanovené podmienky*
 - *SVP, š.p. OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 8788/2021/03 zo dňa 15.11.2021 – dodržať stanovené podmienky.*

Pre navrhovanú činnosť nie je zatiaľ vydané konečné rozhodnutie. Podkladom k jeho vydaniu bude Zámer, kde sú otázky biodiverzity, zelenej infraštruktúry, ochrany vôd a odpadového hospodárstva

riešené, ako aj podmienky, ktoré vziú zo záväzných stanovísk a podmienok vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov a správcov technických sietí.

V územnom konaní očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných právnych predpisov (najmä zákona EIA a splnenia podmienok rozhodnutia EIA), čo je ich povinnosť podľa §3 ods.1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili. V tejto súvislosti poukazujeme na povinnosť projektanta podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>), podľa ktorého má povinnosť napomáhať realizácii ústavného práva verejnosti na priaznivé životné prostredie, preto žiadame aby sa explicitne v rozhodnutí uviedlo akým konkrétnym spôsobom projekt reflektuje oprávnené záujmy verejnosti na životnom prostredí vyplývajúce z rozhodnutia EIA ako aj ďalších legitímnych environmentálnych záujmov verejnosti riešených v tomto konaní.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať.
- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.
- Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>
- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

K vyjadrenému bodu stavebný úrad uvádza nasledovné:

Stavebný úrad sa podrobne zaoberal všetkými uvedenými pripomienkami dotknutej verejnosti, ako aj účastníka konania Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P.O. BOX 218, 851 02 Bratislava, ktorému postavenie účastníka konania vyplýva zo zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré majú oporu v osobitných zákonných predpisoch vo vzťahu k povoleniu stavby a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebník bol zaviazaný v tomto rozhodnutí o umiestnení líniovej stavby rešpektovať podané pripomienky a podmienky, v rozsahu oprávnených požiadaviek, ktoré majú oporu v právnych predpisoch, technických normách, ako aj Všeobecných záväzných nariadeniach mesta Handlová (napr. v odpadovom hospodárstve).

K požiadavke o zaslanie spisového materiálu stavebný úrad uvádza nasledovné: Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznámilo dňa 03.04.2023 (ďalej len „Oznámenie“) začatie územného konania líniovej stavby verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom a dotknutým orgánom, doručenou podľa § 26 ods.2 zákona o správnom konaní č. 71/67 Zb. v znení neskorších predpisov spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením na oznamovacej tabuli mesta Handlová, stavebného úradu, web stránke mesta po dobu určenú správnym zákonom. Oznámenie verejnou vyhláškou bolo všetkým vykonané známym účastníkom konania podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby s poukazom na § 139 ods. 3 písm. a/ stavebného zákona. Súčasne stavebný úrad podľa § 3 ods.6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vykonal dňa 16.03.2023 Oznámenie o začatí povoľovacej činnosti a zverejnenie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: : „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ navrhovateľ: KMET Handlová, a.s., adresa: 972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2, IČO: 36 334 634 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s.r.o., adresa: 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30 umiestnenej v intraviláne mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej

armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, podľa § 35 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zverejnením na web sídle mesta Handlová a úradnej tabuli mesta a stavebného úradu.

Podľa § 38 ods. 4 zákona číslo 142/2017 Z.z. o posudzovaní vplyv na životné prostredie zaslal stavebný úrad dňa 02.06.2023 listom číslo SÚ 2023/2096/23276-1 projektovú dokumentáciu pre ÚR, Návrh navrhovateľa: KMET Handlová, a.s., adresa: 972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2, IČO: 36 334 634 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s.r.o., adresa: 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30, na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ umiestnenej v intraviláne mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj podklady k vydaniu stanoviska na príslušný orgán Okresný úrad Prievidza, odbor životného prostredia.

Doručenie Oznámenia o začatí územného konania č. SÚ 2023/1465/2447-1 zo dňa 03.04.2023 bolo preukázané u všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií. Stavebný úrad oznámil začatie konania o umiestnení stavby podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadil k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 11.05.2023 verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby. Súčasťou oznámenia je uvedenie miesta, kde je možné nahliadnuť do podkladov pre vydanie územného rozhodnutia - *Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade: Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č.7, č. dverí 10 (predovšetkým v dni streda 8,00 -16 hod.), ako aj upozornenie na skutočnosť, že podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní. V tom istom čase predložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky dané po určenom termíne sa neprihliada.*

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, ktorí chcú nahliadnuť do spisového materiálu, aby sa vopred telefonicky ohlásili na čísle 046/5192530, prípadne podali svoje námietky písomne, resp. e-mailovou poštou na adrese: andrea.horvathova@handlova.sk.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o územnom konaní v určenej lehote, alebo predĺženej lehote, nepredloží svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods.5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámil listom č.j. SÚ 2023/1465/2447-2 dňa 28.06.2023 v súlade s ust. § 36 ods. 4 zák.č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou *doplnenie návrhu o záväzné stanovisko č.j. OU-PD-OSZP-2023/028518-002* vydaného dňa 20.06.2023 Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o ŽP – úsekom posudzovania vplyvov na životné prostredie, k vydaniu rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ v intraviláne mesta v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne určil lehotu k podaniu námietok a pripomienok účastníkom konania a na vykonanie úkonu súvisiaceho s nazeraním do spisu.

Oznámenie bolo doručené podľa § 26 zákona o správnom konaní 71/67 Zb. v znení neskorších predpisov spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením na oznamovacej tabuli mesta Handlová,

stavebného úradu, web stránke mesta po dobu určenú správnym zákonom. Oznámenie verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania bolo podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby. Doručenie Oznámenia o doplnení návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby č. SÚ 2023/1465/2447-2 zo dňa 28.06.2023 bolo preukázané u všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií.

Dotknutá verejnosť Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O. BOX 218, 851 02 Bratislava, nevyužilo možnosť nazretia so spisového materiálu a možnosť oboznámenia sa s podkladmi pre vydanie územného rozhodnutia, ani na ústnom pojednávaní sa nezúčastnilo bez ospravedlnenia. Uvedenej požiadavke o zaslanie spisového materiálu, časti projektovej dokumentácie a podkladov pre vydanie územného rozhodnutia na základe uvedených skutočností stavebný úrad nevyhovel, nakoľko v súlade so znením § 33ods. (2) Zákona o správnom konaní účastník konania v dostatočnom predstihu obdržal oznámenie o konaní, pričom mal možnosť k jeho obsahu, ako aj ku všetkým podkladom územného rozhodnutia v stanovenej lehote sa vyjadriť.

Dňa 11.05.2023 vykonal stavebný úrad ústne pojednávanie návrhu s miestnym šetrením podľa § 36 ods. 1 a 4 zák.č. 50/76 Zb. v znení nesk. predpisov. Na ústnom pojednávaní bol predložený prítomným účastníkom a dotknutým orgánom návrh na vydanie ÚR, spolu s jeho prílohami a PD stavby pre územné konanie, vyjadreniami dotknutých subjektov ako aj situácia umiestnenia líniovej stavby, ktorá bude umiestnená v intraviláne mesta Handlová na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, v súlade s § 6, ods. 1 Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

K vydaniu územného rozhodnutia nebola vznesená na ústnom pojednávaní námietka.

Dňa 31.05.2023 obdržal stavebný úrad pod č.j. 2023/23153 stanovisko č.j. 864/23 zo dňa 31.05.2023: „Stanovisko projektanta k zapracovaniu podmienok uvedených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní“ spol. FABIAN&VAŇKO, s,r.o., 874 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30 v znení:

„Na základe splnomocnenia od KMET Handlová, a.s., ul. F. Nádaždyho 92/2, 972 51 Handlová na zabezpečenie územného rozhodnutia, stavebného povolenia a kolaudácie vyššie uvedenej stavby Vám zasielame stanovisko projektanta k zapracovaniu podmienok uvedených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní od Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3 H, 971 01 Prievidza, číslo spisu OU-PD-OZSP-2022/011090-058 zo dňa 09.11.2022. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 12.12.2022.

Stanovisko k jednotlivým bodom uvedených v rozhodnutí v zisťovacom konaní:

„1. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie k umiestneniu stavby rešpektovať závery rozptylovej štúdie zo dňa 04.04.2022.“

Závery vyššie uvedenej rozptylovej štúdie budú rešpektované a sú zapracované v projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

„ 2. V spaľovacom zariadení TOK spaľovať výlučne biomasu, ktorá spĺňa definíciu v zmysle § 8 ods. 5 písm. i) vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.“

V navrhovanom spaľovacom zariadení TOK sa bude spaľovať výlučne biomasu, ktorá spĺňa definíciu v zmysle § 8 ods. 5 písm. i) vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov. Toto je zadané aj v projekte pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Body 1 a 2 uvedené v rozhodnutí sa v zmysle skladby projektovej dokumentácie týkajú stavby 1: Zdroj elektrickej energie, pre ktorú taktiež platí rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní, číslo spisu

OU-PD-OZSP-2022/011090-058 zo dňa 09.11.2022. Na stavbu 1: Zdroj elektrickej energie nebola na stavebný úrad do dnešného podaná žiadosť na územné rozhodnutie ani na stavebné povolenie“.

Stavebný úrad zaslal dňa 02.06.2023 podľa § 38 ods. 4 zákona číslo 142/2017 Z.z. o posudzovaní vplyv na životné prostredie listom číslo SÚ 2023/2096/23276-1 projektovú dokumentáciu pre ÚR, návrh navrhovateľa: KMET Handlová, a.s., adresa: 972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2, IČO: 36 334 634 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s.r.o., adresa: 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30 na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ v intraviláne mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj podklady k vydaniu stanoviska na príslušný orgán Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na ŽP.

Dňa 26.06.2023 obdržal stavebný úrad záväzné stanovisko, zaevidované Mestom Handlová pod číslom SÚ 2023/2342/24166, vydané Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, podľa § 38 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pod číslom OU-PD-OSZP-2023/028518-002 vydané dňa 20.06.2023:

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) v znení neskorších predpisov, vydáva podľa §38 ods. 4 zákona o posudzovaní toto záväzné stanovisko: Mesto Handlová ako povoľujúci orgán (ďalej len povoľujúci orgán) zaslal podľa § 38 ods. 4 zákona o posudzovaní Okresnému úradu Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len tunajší úrad) ako príslušnému orgánu, ktorý má v povoľovacom konaní postavenie dotknutého orgánu, oznámenie o začatí územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia výroby tepla a rozvodov tepla v meste Handlová, Stavba 2: Vonkajšie rozvody tep la podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavenom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), ktorej navrhovateľomj e spoločnosť KMET Handlová, a. s., ul. F Nádaždyho 92/2, 972 51 Handlová, IČO 36 334 634 v zastúpení spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s. r. o., Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica. Predmetom stavby je výstavba nových vonkajších podzemných/nadzemných predizolovaných bezkanálových rozvodov sústavy centrálného zásobovania teplom KMET Handlová (VRT), ktoré zabezpečia základnú dodávku tepla pre vykurovanie (UK) a prípravu teplej vody (TV) z uvažovaného nového kombinovaného zdroja tepla a elektriny v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová (Stavba 1 - rieši samostatná dokumentácia) pre objekty v súčasnosti vykurované samostatnými okrskovými a objektovými plynovými kotolňami firmy KMET Handlová, a. s .. V týchto kotolňach budú navrhované vonkajšie rozvody ukončené a cez výmenníky pripojené do ich technologických okruhov. Spolu s potrubiami bude do plánovaných výkopov uložená chránička Ix HDP40/33 pre komunikačný kábel. Káble zabezpečia budúcu komunikáciu a zber dát z jednotlivých odberných miest s dispečingom sústavy tepla. Technológia nových oddeľovacích výmenníkových staníc tepla (VTS), ktoré budú inštalované v určených existujúcich plynových kotolňach a cez ktoré bude nový zdroj tepla (areál baňa Handlová, !. stavba) a nové rozvody (2. stavba) pripojene do sústavy centrálného zásobovania teplom (CZT) v meste Handlová. Napojenie VRT na existujúci zdroj tepla - KGJ + VESKO, technologické časti napojenia budú súčasťou zdroja tepla pre sústavu centrálného zásobovania tepla (CZT) KMET Handlová, a. s.

Navrhovaná činnosť s názvom Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia výroby tepla a rozvodov tepla v meste Handlová, Stavba 1: Zdroj elektrickej energie, Stavba 2: Vonkajšie rozvody tepla bola predmetom zisťovacieho konania, ktoré vykonal tunajší úrad podľa zákona o posudzovaní a po jeho ukončení vydal dňa 09. 11. 2022 rozhodnutie číslo OU-PD-OSZP-2022/011090-058, právoplatné 12. 12. 2022, v ktorom rozhodol, že predmetná navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Ako súčasť oznámenia predložil povolujujúci orgán tunajšiemu úradu aj návrh na vydanie územného rozhodnutia (žiadosť) projektovú dokumentáciu (spracovateľ FABIAN & VAŇKO, s. r. o., Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica zodpovedný projektant Ing. Jaroslav Fabian, autorizovaný stavebný inžinier s reg.č. 2448 * Z 2-3, 4, október 2021) a písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, ktoré vypracoval dňa 31.05.2023 Peter Paulík. Za správnosť a úplnosť písomného vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní zodpovedá ten, z podnetu ktorého sa začalo konanie o povolení stavby. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní predloženého oznámenia, žiadosti o začatie územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, projektovej dokumentácie a písomného vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní konštatuje, že návrh na začatie územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby Výstavba rekonštrukcia a modernizácia výroby tepla a rozvodov tepla v meste Handlová, Stavba 2: Vonkajšie rozvody tepla, ktorej navrhovateľom je KMET Handlová, a. s., ul. F Nádaždyho 92/2, 972 51 Handlová, IČO 36 334 634 v zastúpení spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s. r. o., Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica, ktorá bude umiestnená v katastrálnom území Handlová, berúc pritom do úvahy rozdielnu úroveň podrobnosti dokumentácie predloženej pre účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní a dokumentácie pre účely tohto konania, nezistil také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím číslo OU PD-OSZP-2022/011090-058 zo dňa 09. 11. 2022, právoplatným 12. 12. 2022 vydaným Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie v zisťovacom konaní podľa zákona o posudzovaní a s jeho podmienkami a konštatuje, že predmetný návrh na začatie konania je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní. V nadväznosti na predkladaný návrh na začatie územného konania na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v súlade s ustanoveniami stavebného zákona sú primerane plnené podmienky určené v rozhodnutí číslo OU PD-OSZP-2022/011090-058 zo dňa 09. 11.2022, právoplatným dňa 12. 12.2022. Toto záväzné stanovisko nenahrádza iné stanoviská a vyjadrenia príslušných dotknutých orgánov v zmysle osobitných predpisov.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámil listom č.j. SÚ 2023/1465/2447-2 dňa 28.06.2023 v súlade s ust. § 36 ods. 4 zák.č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou *doplnenie návrhu o záväzné stanovisko č.j. OU-PD-OSZP-2023/028518-002 vydaného dňa 20.06.2023* Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o ŽP – úsekom posudzovania vplyvov na životné prostredie, k vydaniu rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ v intraviláne mesta v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne určil lehotu k podaniu námietok a pripomienok účastníkom konania a na vykonanie úkonu súvisiaceho s nazeraním do spisu. Oznámenie bolo doručené podľa § 26 zákona o správnom konaní 71/67 Zb. v znení neskorších predpisov spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením na oznamovacej tabuli mesta Handlová, stavebného úradu, web stránke mesta po dobu určenú správnym zákonom. Oznámenie verejnou

vyhláškou všetkým známym účastníkom konania bolo podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby.

Stavebný úrad sa v územnom konaní podrobne zaoberal navrhovaným umiestnením líniovej stavby a preskúmal návrh na vydanie územného rozhodnutia líniovej stavby: „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VÝROBY TEPLA A ROZVODOV TEPLA V MESTE HANDLOVÁ, STAVBA 2: VONKAJŠIE ROZVODY TEPLA“ v intraviláne mesta Handlová v areáli HBP Prievidza Baňa Handlová a na pozemkoch ulíc: Potočná, Pekárska, Partizánska, Železničiarska, Námestie baníkov, Poštová, Československej armády, Mostná, Morovnianska cesta, Okružná a okolie v katastrálnom území Handlová, pričom zbral do úvahy súčasný stav dotknutého územia, návrh jeho nového využitia vybudovaním stavby, ktorá podľa predložených posúdení, rozhodnutí, vyjadrení, stanovísk dotknutých orgánov, organizácií, ako aj účastníkov konania nebude svojím umiestnením ohrozovať zložky životného prostredia, nebude zhoršená kvalita územia predovšetkým z hľadiska ochrany verejného zdravia, dopravnej obsluhy a pod.. Všetky subjekty, ktoré sa k projektovej dokumentácii pre územné konanie vyjadrili a v samotnom územnom konaní stavby uviedli súhlasné stanoviská, resp. vyjadrenia s podmienkami, ktoré sú záväzne určené v podmienkach tohto rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby, sú pre stavebníka zároveň zaväzujúce pre nasledujúce povoľovacie konania.

K projektovej dokumentácii stavby pre územné konanie sa vyjadrili: mesto Handlová: - súhlas s uložením tepelných rozvodov a umiestnením výmenníkovej stanice č. A13/Ma/2021 – č. 26745/21 z 30.11.2021 a č. AA13/Ma/2022 – č. 1356/22 zo 14.02.2022, - súhlas k uloženiu nových rozvodov tepla č. A13/Ma/2022 - č. 1491/22 zo 17.02.2022, vyjadrenie k PD č. A4-2023/1813/4 z 24.02.2023, č. A4-113/2023-4 z 24.02.2023, rozhodnutie so súhlasom na výrub drevín č. A4/23/1084/1461 z 15.02.2023 súhlasné stanovisko č. A4-2021/26733/5 z 30.11.2021; Okresný úrad Prievidza: - odb. starostlivosti o ŽP: ŠSOH č. OU-PD-OSZP-2021/019544-002 z 01.07.2021, ŠVS č. OU-PD-OSZP-2021/019460-002 z 22.06.2021 a č. OU-PD-OSZP-2023/022077-002 z 25.04.2023, ŠSOPaK č. OU-PD-OSZP-2021/019454-002 zo 16.07.2021, ŠSOO č. OU-PD-OSZP-2021/019473-003 z 13.07.2021, úsek posudzovania vplyvov na ŽP záväzné stanovisko č. OU-PD-OSZP-2023/028518-002 z 20.06.2023, - odb. cestnej dopravy a PK č. OU-PD-OCDPK-2021/026497-002 z 20.11.2021, - odbor krízového riadenia č. OU-PD-OKR-2021/022725-002 z 25.08.2021; Združenie domových samospráv Bratislava zaevidované pod č. SÚ 2023/1933/21810 z 02.05.2023, Rímskokatolícka cirkev farnosť Handlová č. 145/2021, HANDLOVSKÁ ENERGETIKA, s.r.o. Handlová č. 011/2022 z 28.02.2022 a 19/2021 z 15.12.2021 a č. 009/2023 z 21.02.2023, ŽSR Bratislava Správa majetku č. 11918/2021/SM/SSTT-2 z 29.11.2021, Slovenský pozemkový fond Bratislava č. SPFS75290/2022/740-005 z 08.11.2022 a SPFS89820/2023 SPFZ073203/2023 z 19.04.2023, SVP, š.p. Piešťany č. CS SVP OZ PN 8788/2021/03 CZ 38718/210/2021 z 15.11.2021 a č. CS SVP OZ PN 8788/2021/05 CZ 42146/210/2021 z 03.12.2021, RIH, s.r.o, Prievidza zo dňa 13.05.2022, Slavomír Kmeť Handlová zo dňa 01.12.2021, COOP Jednota SD Prievidza č. III.-III.3-73 z 10.12.2021, TSK Trenčín č. TSK/2022/03056-5 z 01.04.2022, MsBP Handlová, s.r.o. zo dňa 10.12.2021, SSC Bratislava č. SSC/10437/2021/6470/21826 z 02.07.2021 a č. SSC/9578/2023/6432/9494 z 15.03.2023, HBP Prievidza, a.s. č. 682/2023 z 13.03.2023, MH SR č. 105314/2021-2063-226519, MD SR Bratislava, odbor dráhový stavebný úrad č. 19999/2023/SŽDD/53629 z 08.06.2023, MO SR Sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava č. SEMal-68-208/2021 zo 06.08.2021, MV SR sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR č. SITB-OT4/2021/001887-397, OR HaZZ v Prievidzi č. ORHZ-PD-2021/000477 z 12.11.2021, OR PZ ODI Prievidza č. ORPZ-PD-ODI-30-024/2023 zo 06.02.2023, Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2021/14001-2/52460/Osw z 24.06.2021, RÚ VZ Bojnice č. B/2021/00801-HŽP/3867 z 12.07.2021, Okresný úrad Trenčín odb. cestnej dopravy a PK č. OU-TN-OCDPK-2022/040290-002 01.12.2022, súhrnné stanovisko ŽSR GR Bratislava č. 15840/2022/O230-5 z 02.02.2022, NASES Bratislava č. 330-2023/5124-2201 z 27.02.2023, Obvodný banský úrad Banská Bystrica č. 2329-4121/2021 zo 16.11.2021, NDS, a.s. Bratislava č. 3145/30701/2023 zo 07.02.2023, Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska Bratislava č. 11/UR/2023/Chu z 27.03.2023, Slovenský zväz telesne postihnutých Bratislava č. 55/2023 zo 06.02.2023, Energotel, a.s. Bratislava zo 08.02.2023, O2 Networks, s.r.o. Bratislava z 21.02.2023, OTNS Bratislava č. 10213/2023 z 09.02.2023, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina č. 202302-UR-

0052-1 z 10.03.2023, FIN.M.O.S., a.s. Bratislava č. PL/2021 z 23.06.2021, StVPS, a.s. Banská Bystrica č. 3/2021/433 z 20.07.2021, SPP-D, a.s. Bratislava č. TD/NS/0137/2023/Kr z 03.03.2023, Slovak Telekom, a.s. Bratislava č. 6612303471 z 08.02.2023, Michlovský s.r.o. Piešťany č. BB-0289/2023 z 09.02.2023, SATRO Bratislava zo dňa 08.02.2023, Kinet, s.r.o. Diviaky nad Nitricou č. 01/01/2023 z 20.01.2023.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia bolo predložené: nájomné zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena uzatvorené s účastníkmi konania jednotlivito, splnomocnenie, projektová dokumentácia stavby pre územné konanie, kópia z katastrálnej mapy, vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí a uhradený správny poplatok podľa zákona č. 439/2012 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Podmienky a pripomienky vyjadrené k umiestneniu líniovej stavby, vyjadrenia účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií v územnom konaní, boli skoordované v podmienkach územného rozhodnutia.

K vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby nebola vznesená námietka účastníkmi konania.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Okresný úrad v Trenčíne, odbor výstavby a bytovej politiky, prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu s adresou : Mestský úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Silvia GRÚBEROVÁ
primátorka mesta Handlová

Z dôvodu líniovej stavby, s poukazom na § 139 ods. 3 písm. a/ stavebného zákona, podľa ktorého sú teplovody líniovou stavbou, a v nadväznosti na § 36 ods. 4 stavebného zákona, boli splnené podmienky pre doručovanie tohto rozhodnutia verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na verejne prístupnej oznamovacej tabuli Mestského úradu, Spoločného obecného úradu v Handlovej a zverejnená na webovej stránke mesta Handlová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, 972 51 Handlová, Námestie baníkov 7, prízemie, č. dverí 10.

Z dôvodu líniovej stavby s poukazom na § 139 ods. 3 písm. a/ stavebného zákona, podľa ktorého sú teplovody líniovou stavbou, obdržia verejnou vyhláškou:

• **Účastníci konania:**

- 1/ KMET Handlová, a.s., 972 51 Handlová, ul. F. Nádaždyho 92/2,
- 2/ FABIAN & VANĀKO, s.r.o., 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 30
- 3/ HBP, a.s., 971 01 Prievidza, Matice slovenskej 10
- 4/ Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- 5/ Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdková 36
- 6/ Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. 969 39 Banská Štiavnica, Radničné námestie 8
- 7/ Slovenská správa ciest, 820 06 Bratislava, Miletičova 19
- 8/ Ministerstvo hospodárstva SR, 821 05 Bratislava, Mierová 19
- 9/ Rímskokatolícka cirkev – farnosť Handlová, 972 51 Handlová, Námestie baníkov 23/21
- 10/ Trenčiansky samosprávny kraj, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
- 11/ Stredná odborná škola, 972 51 Handlová, Lipová 8
- 12/ RIH, s.r.o., 971 01 Prievidza, Záhradnícka 726/24
- 13/ Základná škola, 972 51 Handlová, Morovnianska cesta 1866/55
- 14/ Vlastníci BD Prievidzská 2 – 4, 972 51 Handlová
- 15/ COOP Jednota SD Prievidza, 971 68 Prievidza, A. Hlinku I. 437
- 16/ HANDLOVSKÁ ENERGETIKA, s.r.o. 972 51 Handlová, Štrajková 1
- 17/ Slavomír Kmeť, 972 51 Handlová, Potočná 193/62
- 18/ Mária Maláriková, 972 51 Handlová, Duklianska 6
- 19/ Emília Fuksiková, 956 21 Kuzmice, Jacovská 192/13
- 20/ verejnou vyhláškou všetkým ostatným účastníkom konania

• **Dotknuté orgány:**

- 21/ Mesto Handlová, MsÚ odd. výstavby, ÚP, dopravy a OŽP
- 22/ Mesto Handlová, odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy
- 23/ Okresný úrad Prievidza, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOO, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
- 24/ Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, 971 66 Prievidza Košovská cesta 14
- 25/ Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H
- 26/ MO SR, Agentúra správy majetku, 974 31 Banská Bystrica, ČSA 7
- 27/ Krajský pamiatkový úrad Trenčín, 911 01 K dolnej stanici 7282/20A
- 28/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, 972 01 Bojnice, Nemocničná 2
- 29/ SPP - distribúcia, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- 30/ Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 01 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 31/ MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., 921 80 Piešťany, Letná 796/9
- 32/ Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 33/ Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 34/ Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, 971 01 Prievidza, Vápenícka 4
- 35/ FIN.M.O.S. a.s., 831 05 Bratislava, Pekná cesta 19
- 36/ Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, odd. telekomunikačných služieb, Trenčín, Jilemnického č. 1
- 37/ Energotel, a.s., 821 08 Bratislava, Miletičova č. 7
- 38/ O2 Slovakia, s.r.o., 851 01 Bratislava, Einsteinova č. 24
- 39/ OTNS, a.s. 841 04 Bratislava, Vajnorská 137
- 40/ DIGI Slovakia, s.r.o., 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 20
- 41/ Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, 810 05 Bratislava, Námestie Slobody 6
- 42/ Okresný úrad Prievidza, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, pozemkový a lesný odbor
- 43/ Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H
- 44/ Obvodný bankský úrad, 975 90 Banská Bystrica, 9. mája 2
- 45/ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 46/ Technická inšpekcia, a.s., 821 01 Bratislava, Trnavská cesta 56

- 47/ Inšpektorát práce SR, 911 01 Trenčín, Hodžova 36
- 48/ KR PZ, Krajský dopravný inšpektorát, 911 42 Trenčín Jilemnického 1
- 49/ Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a PK, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 2
- 50/ SSC, IVSC, 010 01 Žilina, M. Rázusa 104/A
- 51/ UPC Broadband Slovakia, s.r.o., 850 00 Bratislava 5, Ševčenkova 36, P.O. BOX 216
- 52/ SWAN a.s. 841 04 Bratislava. Borská 6
- 53/ Národná diaľničná spoločnosť, 841 04 Bratislava, Dúbravská cesta 14
- 54/ MsBP Handlová, s.r.o., 972 51 Handlová, Pekárska 16
- 55/ Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, 841 04 Bratislava, Sekulská 672/1
- 56/ ŽSR, Oblastná správa majetku Trnava, 917 02 Trnava, Bratislavská 6/E
- 57/ SATRO, s.r.o., 841 03 Bratislava, Hodonínska 25
- 58/ NASES, 821 01 Bratislava, Trnavská cesta 100/II
- 59/ KINET, s.r.o., 972 25 Diviaky nad Nitricou 201
- 60/ Slovenský zväz telesne postihnutých, 851 01 Bratislava, Ševčenkova 19
- 61/ a/a

Zverejnenie rozhodnutia podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona (odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia právoplatnosti):

1. Mesto Handlová - úradná tabuľa (tabuľa oznamov)

Vyvesené dňa: _____ Zvesené dňa: _____

2. Internetová stránka www.handlova.sk

Zverejnené dňa: _____ Ukončenie zverejnenia dňa: _____