

MESTO H A N D L O V Á
Spoločný obecný úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7

číslo: SÚ 2022/3100/20099-1
vybavuje: Horváthová

Handlová, 02.05.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

O Z N Á M E N I E
o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Žiadateľ: **Vlastníci bytového domu Mierové námestie 1-9, 972 51 Handlová, v zastúpení Ing. Radoslavom Ciglanom, konateľom spoločnosti HANDIMEX – Byt, spol. s. r. o. Handlová, s.r.o., adresa: 972 51 Handlová, Mostná 71** podal dňa **27.04.2022** na Spoločnom obecnom úrade v Handlovej žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „**Obnova bytového domu Mierové námestie 250/1-9 – Handlová**“ bytového domu č. súp. 250 na pozemku parcelné číslo 2325 v k.ú. Handlová.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie v zmysle § 39a ods.4 zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o zmenu stavby – stavebné úpravy a zateplenie jestvujúceho bytového domu, umiestnenej v zastavanom území mesta a ktorá bude realizovaná v súlade so schváleným VZN č. 1/2013 – o územnom pláne mesta Handlová, aktualizácia 2012, zmeny a doplnky číslo 3, schváleným dňa 31.01.2013.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §§ 36 ods. 4 a 61 ods.4 stavebného zákona, oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania spojeného s územným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Súčasne podľa § 61 ods.3 stavebného zákona určuje stavebný úrad lehotu - **do 8 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** - k podaniu námietok a pripomienok účastníkom konania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v stanovenom termíne na tunajšom stavebnom úrade: Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7 (predovšetkým v dni pondelok a streda 8,00-16,00 hod.). Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr v danej lehote, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, ktorí chcú nahliadnuť do spisového materiálu, aby sa vopred telefonicky ohlásili na čísle tel. 046 5192530, prípadne podali svoje námietky písomne, resp. e-mailovou poštou na adrese: andrea.horvathova@handlova.sk.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného a stavebného konania, neoznámil v určenej lehote, alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní na námietky, ktoré mohli byť uplatnené v určenej lehote v prvostupňovom konaní, sa neprihliada.

V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Silvia GRÚBEROVÁ
primátorka mesta Handlová

Oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4/ stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli mesta Handlová, www stránke mesta a verejne prístupnej oznamovacej tabuli stavebného úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obdržia :

- 1/ Vlastníci bytového domu Mierové námestie 1-9, 972 51 Handlová, v zastúpení Ing. Radoslavom Ciglanom, konateľom spoločnosti HANDIMEX – Byt, spol. s.r.o. 972 51 Handlová, Mostná 71
- 2/ Mesto Handlová, primátorka mesta
- 3/ Ing. Radoslav Ciglan, 972 51 Handlová, Školská 19
- splnomocnený zástupca na preberanie pošty podľa § 17 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- 4/ Ing. Svatoslav Vážan – SAP, 972 01 Bojnice, Školská 101
- 5/ Ing. Ingrid Blahová, 972 31 Jalovec, SNP 15/9
- 6/ M.O.P. , Ing. Miroslav Marko, 972 17 Kanianka, Tehelná 217/10
- 7/ verejnou vyhláškou vlastníkom bytov a nebytových priestorov Mierové námestie 1-9

• Doručené elektronicky:

- 8/ RR + projekt, s.r.o., Ing. Edita Klátiková, 971 01 Prievidza, Krajná 103/18
- 9/ Ing. Martin Dzurko, Q-1, s.r.o., 972 11 Lazany, Školská 668/68A
- 10/ Alfréd Laluha, EL – PROJEKT, s.r.o., 971 01 Prievidza, Pod Hrádkom 27A
- 11/ Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 12/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 13/ SPP-D, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- 14/ Slovak Telekom, a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
- 15/ Okresný úrad, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, odbor starostlivosti o životné prostredie
- 16/ MsÚ Handlová, odd. výstavby, ÚP, OŽP a dopravy
- 17/ OR HZZ, 971 01 Prievidza, Vápenická 4
- 18/ RÚ verejného zdravotníctva, 972 01 Bojnice, Nemocničná 2
- 19/ KMET Handlová, a.s., 972 51 Handlová, F. Nádaždyho 92/2
- 20/ DiGi Slovakia, s.r.o., 851 01 Bratislava, Röntgenova 26
- 21/ a/a