

**MESTO HANDLOVÁ**  
**Spoločný obecný úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7.**

číslo: SÚ 2022/4079/26761-1  
vybavuje: Horváthová

Handlová, 24.11.2022

**V E R E J N Á     V Y H L Á Š K A**

Vyvesená dňa :  
Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.**

Žiadateľ: **Ing. Roman Pavlík**, adresa: **972 51 Handlová, Okružná 7/28** podal dňa **15.11.2022** na stavebnom úrade v Handlovej žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „**Stavebná úprava bytu**“ v byte č. **28** na **ul. Okružná 7** v bytovom dome č. súp. **1860** na pozemku KN-C parcelné číslo **1436/207** v k.ú. Handlová.

Predmetom stavebného povolenia sú stavebné úpravy, ktoré vyplynuli z dôvodu výrazného poškodenia pri požiari dotknutého bytového domu v rozsahu:

- Vybúranie hygienického umakartového jadra v plnom rozsahu vrátane opláštenia inštaláčnej šachty poškodených po požiari s následnou realizáciou nových murovaných deliacich priečok hygienického jadra
- Vybúranie časti parapetu jestvujúceho okenného otvoru v paneli obvodového plášťa, okno je súčasťou výplne otvoru výstupu na balkón z miestnosti kuchyňa (združené okno s dverami). Zamurovanie časti okenného otvoru výstupu na balkón v paneli obvodového plášťa z miestnosti izba.
- Demontáž jestvujúcich výplňových konštrukcií dverných, resp. okenných otvorov v rámci bytu v plnom rozsahu (interiér, exteriér), osadenie nových výplňových plastových, resp. drevených konštrukcií. Demontáž jestvujúcich nášľapných vrstiev podláh s následnou realizáciou nových, úprava povrchov stien a stropov, nové omietky prípadne zavesené sadrokartónové pohl'ady.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*“) na základe žiadosti o vydanie stavebného povolenia a v súlade s ust. § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Súčasne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje stavebný úrad lehotu k podaniu námietok a pripomienok účastníkom konania a na vykonanie úkonu súvisiaceho s nazeraním do spisu – **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v tejto lehote na tunajšom stavebnom úrade: Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7 (predovšetkým v dni: pondelok, streda 8,00-15,00 hod.). Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr v tejto lehote, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, ktorí chcú nahliadnuť do spisového materiálu, aby sa vopred telefonicky ohlásili na číse 046 5192540, prípadne podali svoje námietky písomne, resp. e-mailovou poštou na adrese: [andrea.horvathova@handlova.sk](mailto:andrea.horvathova@handlova.sk).

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania neoznámil v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní na námietky, ktoré mohli byť uplatnené v určenej lehote v prvostupňovom konaní, sa neprihliada.

V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Silvia GRÚBEROVÁ**  
**primátorka mesta Handlová**

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4/ stavebného zákona ostatným účastníkom konania. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na verejne prístupnej oznamovacej tabuli Mestského úradu, Spoločného obecného úradu v Handlovej a webovej stránke Mesta Handlová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7, prízemie, č. dverí 10.

#### **Obdržia :**

- 1/ Ing. Roman Pavlík 972 51 Handlová, Okružná 7/28
- 2/ Mesto Handlová, primátorka mesta
- 3/ Ing. Ivan Makovinský, 972 51 Handlová, Brigádnická 2A
- 4/ verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, vlastníkom bytov a nebytových priestorov ul. Okružná 7, podľa výpisu z LV č. 3180

#### **• Doručené elektronicky:**

- 5/ Ing. Stanislav Oboňa, OBOŇA – STATIK, 971 01 Prievidza, Priemyselná 12
- 6/ A-Gips, s.r.o., 972 51 Handlová, Ligetská 4
- 7/ SVB a NP „SVB Okružná“, Miroslav Kubička, 972 51 Handlová, Okružná 7/52
- 8/ Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 9/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 10/ SPP-D, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- 11/ Slovak Telekom, a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
- 12/ MsÚ Handlová, odd. výstavby, ÚP, OŽP a dopravy
- 13/ a/a

