

MESTO HANDLOVÁ
Spoločný obecný úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7

číslo: SÚ 2022/3248/21445-1
vybavuje: Horváthová

Handlová, 06.06.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

O Z N Á M E N I E
o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania miestneho zisťovania.

Žiadatelia: **Vlastníci bytového domu Morovnianska cesta 29 - 33 Handlová, v zastúpení Okresným správcovským bytovým družstvom Prievidza**, adresa : **971 01 Prievidza, Stavbárov č. 6** požiadali dňa 01.06.2022 o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „**Zateplenie strešného plášťa bytového domu ul. Morovnianska cesta 29-33, Handlová**“ bytového domu č. súp. 1732 na pozemku parc.č. 1445 v k.ú. Handlová v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie v zmysle § 39a ods.4 zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o zmenu stavby – zateplenie strešného plášťa jestvujúceho bytového domu č. súp. 1732 umiestneného v zastavanom území mesta a ktorá bude realizovaná v súlade s koncepciou rozvoja mesta, s VZN č. 1/2013 – o územnom pláne mesta Handlová, aktualizácia 2012, zmeny a doplnky číslo 3, schváleným dňa 31.01.2013 ako aj s verejnými záujmami mesta.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §§ 36 ods. 4 a 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania spojeného s územným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Súčasne podľa § 61 ods.3 stavebného zákona určuje stavebný úrad lehotu - **do 8 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** - k podaniu námietok a pripomienok účastníkom konania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v stanovenom termíne na tunajšom stavebnom úrade: Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7 (predovšetkým v dni: streda 8,00-15,00 hod.). Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr v danej lehote, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, ktorí chcú nahliadnúť do spisového materiálu, aby sa vopred telefonicky ohlásili na čísle 046 5192530, prípadne podali svoje námietky písomne, resp. e-mailovou poštou na adrese: andrea.horvathova@handlova.sk.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí územného a stavebného konania, neoznámil v určenej lehote, alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní na námietky, ktoré mohli byť uplatnené v určenej lehote v prvostupňovom konaní, sa neprihliada.

Žiadame o účasť štatutárnych zástupcov jednotlivých organizácií.

V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Silvia GRÚBEROVÁ
primátorka mesta Handlová

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4/ stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli mesta Handlová, www stránke mesta a verejne prístupnej oznamovacej tabuli stavebného úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnúť na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7, prízemie, č. dverí 11.

Obdržia :

- 1/ Vlastníci bytového domu Morovnianska cesta 29 – 33, 972 51 Handlová,
v zastúpení Okresným správcovským bytovým družstvom Prievidza, Stavbárov č. 6
- 2/ Mesto Handlová, primátorka mesta
- 3/ Ing. Stanislav Oboňa, OBOŇA – STATIK, 971 01 Prievidza, Priemyselná 12
- 4/ Ing. Michal Trgiňa – Projektová kancelária, 971 01 Prievidza, 1. mája 919/32
- 5/ verejnou vyhláškou vlastníkom bytov a nebytových priestorov ul. Morovnianska cesta 29-33 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 4814

• Dotknutým orgánom doručené elektronicky:

- 6/ OSBD, 971 01 Prievidza, Stavbárov 6
- splnomocnený zástupca na preberanie pošty podľa § 17 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb.
o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- 7/ Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 8/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5

- 9/ SPP-D, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- 10/ Slovak Telekom, a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
- 11/ Okresný úrad, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, odb. starostlivosti o ŽP – OPaK, ŠSOH
- 12/ MsÚ Handlová, odd. výstavby, ÚP, OŽP a dopravy
- 13/ OR HZZ, 971 01 Prievidza, Vápenícka 4
- 14/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 972 01 Bojnice, Nemocničná 8
- 15/ a/a