

MESTO HANDLOVÁ

Spoločný obecný úrad v Handlovej, Námestie baníkov č.7, 972 51 Handlová.

Handlová, 05.04.2022

Oznámenie pre verejnosť o začatí povoľovacej činnosti podľa §38 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. v platnom znení,

- zverejnenie žiadosti spoločnosti: IMMOBILIEN MANAGEMENT, s.r.o. Veľká okružná 1309/17, 010 01 Žilina, ktorá podala dňa: 31.03.2022, na Meste Handlová, ako príslušnom stavebnom úrade, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Obchodné centrum Handlová (OC H):

Objekt SO 01.1 Príprava a zariadenie staveniska, SO 02.1.1. Stavebný objekt Obchodné centrum Handlová, RETAIL, SO 02.1.2 Stavebný objekt Obchodné centrum SUPERMARKET, SO 02.2 Vonkajšie gastro zariadenia a stánky – urobená príprava so sieťami, SO 02.3 zrušené, SO 02.4 Autoumývač-urobená príprava sieťami, SO 02.5 Podzemná nádrž SHZ a požiarne nádrž, SO 07.1 zrušené, SO 07.2. zrušené, SO 08.3 zrušené, SO 11.1 VN prípojka, SO 11.2 Prekládka VN, SO 12 Trafostanica, SO 13 Náhradný zdroj elektrickej energie, SO 04 Areálové NN rozvody a osvetlenie, SO 16 Prekládka a úpravy NN rozvodov, SO 17 Prekládka a úpravy VO, SO 18.1 Prípojka slaboprúdových rozvodov – nerieši sa, SO 18.2 Areálové slaboprúdové rozvody – nerieši sa, SO 20 Terénne, sadové a parkové úpravy, SO 21 Reklamné propagačné a informačné zariadenia, SO 22 Prípojka tepla – doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod, SO 23.1 Zdroj tepla a chladu – Technologické zariadenia – doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod, SO 23.2 Zdroj tepla a chladu - Elektroinštalácia doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod, SO 23.3 Zdroj tepla a chladu – Stavebná časť – doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod, na pozemkoch parcelné číslo reg. C KN 1495/46, 1495/236, 1495/1, 1495/37, 1495/48, 1495/49, 1495/50, 1436/136, 1436/188, 1436/280, 4477/1, 4478/2, 1494, 4669/2, v katastrálnom území Handlová. Generálnym projektantom projektovej dokumentácie je KACC, s.r.o., 831 51 Bratislava, Kadnárova 2529/44.

Pre stavbu Obchodného centra bolo vydané rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 10.05.2019 pod číslom OU-PD-OSZP-2019/010035-028, zmenené rozhodnutím Okresného úradu Trenčín - odbor opravných prostriedkov číslo OU-TN-OOP3-2019/020331-002, právoplatným dňa 17.07.2019, s výrokom, že navrhovaná činnosť Obchodné centrum Handlová sa nebude posudzovať.

Rozhodnutie vydané Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 10.05.2019, pod číslom OU-PD-OSZP-2019/010035-028, ktoré bolo zmenené rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odbor opravných prostriedkov číslo OU-TN-OOP3-2019/020331-002, právoplatným dňa 17.07.2019, vydané v zisťovacom konaní je sprístupnené na webovom sídle: <https://www.enviroportal/sk.<sk<eia>.

Navrhovaná stavba je v súlade s Územným plánom Sídelného útvaru mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 27.10.1994, uznesením číslo 582, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 31.01.2013, uznesením č. 692/2013. Záväzná časť územného plánu vyhlásená VZN č.1/2013 uznesením č. 692/2013, dňa 31.01.2013 s účinnosťou od 04.03.2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2008, ako aj s verejnými záujmami mesta a nie je v rozpore so Zmenami a doplnkami č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

S obsahom žiadosti a jej príloh je možné sa oboznámiť na: Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č.7, 972 51 Handlová, kancelária č.10.

Príloha č.1 na zverejnenie: Žiadosť spoločnosti IMMOBILIEN MANAGEMENT, s.r.o. Veľká okružná 1309/17, 010 01 Žilina, zo dňa 27.04.2021, o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Obchodné centrum Handlová (OC H):

Objekt SO 01.1 Príprava a zariadenie staveniska, SO 02.1.1. Stavebný objekt Obchodné centrum Handlová, RETAIL, SO 02.1.2 Stavebný objekt Obchodné centrum SUPERMARKET, SO 02.2 Vonkajšie gastro zariadenia a stánky – urobená príprava so siet'ami, SO 02.3 zrušené, SO 02.4 Autoumývareň-urobená príprava siet'ami, SO 02.5 Podzemná nádrž SHZ a požiarna nádrž, SO 07.1 zrušené, SO 07.2. zrušené, SO 08.3 zrušené, SO 11.1 VN prípojka, SO 11.2 Prekládka VN, SO 12 Trafostanica, SO 13 Náhradný zdroj elektrickej energie, SO 04 Areálové NN rozvody a osvetlenie, SO 16 Prekládka a úpravy NN rozvodov, SO 17 Prekládka a úpravy VO, SO 18.1 Prípojka slaboprúdových rozvodov – nerieši sa, SO 18.2 Areálové slaboprúdové rozvody – nerieši sa, SO 20 Terénne, sadové a parkové úpravy, SO 21 Reklamné propagačné a informačné zariadenia, SO 22 Prípojka tepla – doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod, SO 23.1 Zdroj tepla a chladu – Technologické zariadenia – doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod, SO 23.2 Zdroj tepla a chladu - Elektroinštalácia doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod, SO 23.3 Zdroj tepla a chladu – Stavebná časť – doplnené, časť objektu bude napojená na teplovod.

Mgr. Mária DÁNYIOVÁ
vedúca odd. Spoločného obecného úradu
poverená rozhodovaním dňa 10.06.2010

