

MESTO H A N D L O V Á

číslo : SÚ 2020/1036/1718-3
vybavuje : Horváthová

Handlová, 26.05.2020

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Žiadateľ : **Vlastníci bytového domu Prievidská 1-3, 972 51 Handlová v zastúpení Ing. Rudolfom Vlkom, konateľom MsBP Handlová, s.r.o.,** adresa : **972 51 Handlová, Pekárska 16** požiadal dňa 17.02.2020 o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „ **Stavebné úpravy a zateplenie bytového domu, ul. Prievidská 1-3, 972 51 Handlová** “ bytového domu č. súp. 43 na pozemku parc.č. 1112 v k.ú. Handlová v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „ stavebný zákon “) v znení neskorších predpisov, preskúmal a prejednal žiadosť o stavebné povolenie podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách a výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti takto

r o z h o d o l :

**zmena stavby : Stavebné úpravy a zateplenie bytového domu, ul. Prievidská 1-3,
972 51 Handlová**

(ďalej len „ stavba “)

**stavebník : Vlastníci bytového domu Prievidská 1-3,
972 51 Handlová,
v zastúpení : Ing. Rudolfom Vlkom, konateľom MsBP Handlová, s.r.o.
972 51 Handlová, Pekárska 16
IČO : 36 851 442**

● **Účastníci konania :**

- 1/ Vlastníci bytového domu Prievidská 1-3 v Handlovej, v zastúpení Ing. Rudolfom Vlkom, konateľom MsBP Handlová, s.r.o.
- 2/ Jarmila Ďurinová, 972 51 Handlová, Prievidská 3/4
- 3/ Ing. Dušan Homola, HD, s.r.o., 972 32 Chrenovec – Brusno č. 551
- 4/ Ing. Michal Hromada, 972 12 Nedožery – Brezany, Brezianska 665/7
- 5/ Soňa Chorvátová, 972 15 Kľačno č. 17
- 6/ Ing. Ingrid Blahová, 972 31 Jalovec, SNP 15/9
- 7/ Ing. Lukáš Kútny, 971 01 Prievidza, B. Björnsona 128/22
- 8/ Eva Kanianska, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 9/ Silvester Maruška, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 10/ Gabriela Uličná, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 11/ PhDr. Jozef Lenč, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 12/ Klára Snopeková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 13/ Marián Kováč a Mária Kováčová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 14/ Milan Bizub a Mária Bizubová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 15/ Lubomír Hromádka a Milena Hromádková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 16/ Eva Flekácsová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 17/ Štefan Vagáň a Katarína Vagáňová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 18/ Emília Sziveková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 19/ Peter Hegli, 972 51 Handlová, Športová 1083/3
- 20/ Eva Vráblová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 21/ Marián Grolmus, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 22/ Alena Burzalová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 23/ Peter Hegli, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 24/ Emília Vojtašeková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 25/ Adrián Mikulec, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 26/ Milan Kováč a Libuše Kováčová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 27/ Juliana Chlpíková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 28/ Jozef Doletina, 972 51 Handlová, Prievidská 43/1
- 29/ Eva Poláková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 30/ Jaroslav Betkov a Eva Betková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 31/ Anna Machavová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 32/ Jarmila Ďurinová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 33/ Jana Kolata, 046 68 Grimma, Kreuzstrasse 16, SRN
- 34/ Zoltán Illés, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 35/ Eva Gilanová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 36/ Ružena Líšková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 37/ Miroslav Trgiňa, 972 31 Ráztočno, Komenského 411/9
- 38/ Adriana Trgiňová, 972 51 Handlová, ČSA 237/16
- 39/ Michal Sloboda, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 40/ Mariana Weisssová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 41/ Ing. Ján Sluka, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 42/ Anna Gáliková, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 43/ Mária Fabianová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 44/ Ondrej Winter a Margita Winterová, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 45/ Roman Žigmund, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 46/ Pavel Kovačovič, 972 51 Handlová, 1. mája 462/69
- 47/ Miroslava Maderičová, 900 26 Slovenský Grob, Záhumenná 542/20
- 48/ Lena Severa, 623 00 Brno – Kohutovice, Variškova 398/3, ČR
- 49/ Miroslav Krako, 767 01 Kroměříž, Vrobelova 2758, ČR
- 50/ Bibiána Kollárová, 972 51 Handlová, Okružná 1867/20
- 51/ Ing. Rudolf Moravčík, 972 51 Handlová, Prievidská 43/3
- 52/ Margita Varholiková, 082 56 Pečovská Nová Ves, Školská 524/18

v rozsahu :

- úplné odstránenie pôvodného zateplenia s následnou realizáciou nového zateplenia obvodového plášťa, sokla, stien strojovne výťahu, strechy, stropu na I. n.p. a stien medzi spoločnými priestormi bytov kontaktným zatepl'ovacím systémom,
 - stavebné úpravy a zateplenie markíz,
 - sanácia balkónov/loggií vrátane ich zateplenia, novej mrazuvzdornej dlažby a výmeny pôvodného zábradlia za nové kovové s plnou výplňou,
 - výmena pôvodných výplní otvorov v spoločných priestoroch pivníc za nové plastové okná s izolačným dvojsklom,
 - zamurovanie pôvodných okenných otvorov v schodiskovom priestore s následnou realizáciou nových okenných otvorov
 - kompletná výmena všetkých klampiarskych konštrukcií,
 - výmena vetracích mriežok,
 - nový okapový chodník
 - nový bleskozvod a uzemnenie
- bytového domu č. súp. 43 na pozemku register C - parc. č. 1112 v katastrálnom území Handlová

• Projektovú dokumentáciu vypracoval a overil :

stavebná časť: Ing. Dušan Homola, HD, s.r.o., Chrenovec – Brusno č. 551, č. opráv.: 4461*A*3-2,
statika: Ing. Michal Hromada, Nedožery – Brezany, Brezianska 665/7, overil: Ing. Dušan Homola
požiarna ochrana: Soňa Chorvátová, Kľačno č. 15, reg. č.: 3-011,
energetická hospodárnosť budov: Ing. Ingrid Blahová, Jalovec, SNP 15/9, č. opráv.: 6023*11,
bleskozvod a uzemnenie: Ing. Lukáš Kútny, Prievidza, B. Björnsona 128/22, č. opráv.: 6416*A2

sa podľa §§ 39, 39a ods. 4 a 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

P O V O L U J E .**Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Stavba sa bude realizovať na pozemku parc. č. 1112 v k.ú. Handlová v bytovom dome č. súp. 43 v spoluvlastníctve - podľa výpisu z listu vlastníctva č. 5053, presne podľa projektovej dokumentácie a statického posúdenia stavby schválenej v spojenom územnom a stavebnom konaní a ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Spoločným zmocnencom pre doručovanie podľa § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov bola splnomocnená Jarmila Ďurinová, Handlová, Prievidzská 3/4.
2. Dodržať podmienky k zosúladieniu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšími podmienkami v zmysle ustanovenia stavebného zákona a v súlade VZN č. 1/2013 – o územnom pláne mesta Handlová, aktualizácia 2012, zmeny a doplnky číslo 3 schváleným dňa 31.01.2013 mestským zastupiteľstvom uznesením č. 692, ako aj s verejnými záujmami.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a života osôb na stavenisku, rešpektovať ustanovenia vyhlášky MP SVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ustanovenia vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Pri stavbe dodržať ustanovenia §§ 43, 43b, 43d, 43e, 43f, 43g, 43h, 43i, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 a nasl. zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré určujú všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné slovenské technické normy v zmysle zákona

č. 264/99 Z.z. o technických požiadavkách na výroby a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Stavba bude uskutočnená do 31.12.2020.

V prípade neukončenia výstavby v stanovenej lehote požiadať o jej predĺženie ešte pred jej uplynutím.

7. Realizácia stavby : Zhotoviteľom.

Zhotoviteľ : M.S.STAV, s.r.o., 831 02 Bratislava, Nobelova 34.

Podľa § 45 ods. 1 písm. b/ zák č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vedenie stavby oprávnenou osobou vo funkcii stavbyvedúceho.

8. **Začiatok výstavby oznámiť stavebnému úradu** podľa § 66 ods.2 písm. h/ stavebného zákona.

9. Rešpektovať Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a podľa § 66 ods. 2 stavebného zákona.

10. Nakoľko stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby oprávnenou organizáciou zodpovedá za súlad stavby s projektovou dokumentáciou, schválenou v stavebnom konaní podľa § 75a ods. 2 stavebného zákona stavebník. O vytýčení bude spísaný záznam, ktorý bude súčasťou návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

11. Závazné podmienky uskutočňovania stavby a úprava staveniska :

- **Stavebník je povinný viesť na stavbe** podľa § 46d stavebného zákona **stavebný denník**.
- Stavbu realizovať tak, aby boli dodržané podmienky projektovej dokumentácie a statického posúdenia.
- Skládkovanie stavebného materiálu je nutné na vlastnom pozemku, nie na verejnom priestranstve. Zariadenie staveniska situovať na vlastnom pozemku. Stavebný materiál sa nesmie skladovať na verejných priestranstvách a komunikáciách.

V nevyhnutných prípadoch a v nevyhnutnej miere je možné využívanie verejných priestranstiev len so súhlasom mesta Handlová a to na dobu dočasnú. Ku kolaudácii stavby predložiť od správcu verejnej zelene vyjadrenie o uvedení verejného priestranstva po ukončení výstavby do pôvodného stavu .

- Pri realizácii stavby zabezpečiť, aby okolie stavby nebolo nadmerne zaťažované, prachom, hlukom, vibráciami a pod.
- Odvádzanie dažďových vôd zabezpečiť tak, aby neboli podmáčané a znehodnocované susedné pozemky a stavby.
- Po ukončení stavebných prác je nutné uviesť do pôvodného stavu verejné priestranstvo v prípade jeho znečistenia.
- Rešpektovať jestvujúce vodovodné, kanalizačné, elektrické rozvody, elektronické komunikačné siete, aby počas prác nedošlo k ich znehodnoteniu.
- Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP – ŠSOH zo dňa 11.02.2020 č.j. OU-PD-OSZP-2020/008093-002
 - Zabezpečiť zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby v súlade s § 14 ods. 1 písm. d/ zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
 - Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b/ bod 5 zákona o odpadoch.
- Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP – OPaK zo dňa 05.03.2020 č.j. OU-PD-OSZP-2020/008070-002 :
 1. V zmysle § 35 zákona chráneného živočícha (CHŽ) je v jeho prirodzenom areáli zakázané najmä úmyselne odchytať, zraňovať alebo usmrcovať; úmyselne rušiť, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku alebo migrácie; odstraňovať alebo úmyselne poškodzovať, ničiť jeho hniezda, miesta jeho rozmnožovania, odpočinku, zbierať, úmyselne poškodzovať alebo ničiť vajcia.
 2. V zmysle § 3 ods. 4 zákona (podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek a prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia) a ods. 5 zákona (podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa § 3 ods. 4 zákona

zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracovanej podľa osobitných predpisov) je stavebník povinný:

- pokiaľ je to možné prispôbiť časový harmonogram stavebných prác tak, aby neboli vykonávané v období od 15. apríla do 15. augusta
 - zistiť výskyt CHŽ a prostredníctvom pracovníkov Štátnej ochrany prírody SR, Spoločnosti pre ochranu netopierov na Slovensku alebo iného experta zabezpečiť odborný posudok o výskyte CHŽ v predmetnej budove a tento zaslať na Okresný úrad Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP
 - v prípade potvrdenia výskytu CHŽ prispôbiť stavebné práce požiadavkám druhej ochrany
 - použiť technické riešenie, ktoré v súlade s odborným posudkom zabráni usmrcovaniu CHŽ a prednostne zachová existujúce úkryty alebo vhodným spôsobom a v dostatočnom rozsahu kompenzuje stratu úkrytov CHŽ.
3. V prípade nevyhnutného výrubu drevín postupovať v zmysle § 47 zákona NR SR š. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a požiadať o súhlas na výrub mesto Handlová.

12. Napojenie na siete technického vybavenia : Na jestvujúce domové rozvody technických sietí.

13. Podľa § 43f stavebného zákona je na uskutočňovanie stavby možné použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

Ku kolaudácii predložiť doklady (certifikáty, atesty, osvedčenia) o materiáloch, výrobkoch a zariadeniach zabudovaných do stavby.

14. Dokončenie stavby oznámiť stavebnému úradu a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

15. Údaje o stavbe : Začiatok výstavby : 06/2020

Ukončenie výstavby : do 31.12.2020

Finančný náklad stavby : 359 705,18 eur

Spôsob výstavby : zhotoviteľom

Zhotoviteľ stavby : M.S.STAV, s.r.o., 831 02 Bratislava, Nobelova 34

Údajmi o stavbe označiť stavenisko podľa prílohy č. 1 Nariadenia Vlády SR č. 396/2006 Z.z..

16. Pred zahájením stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť vyjadrenie a vytýčenie jestvujúcich podzemných trás technických sietí, elektronických komunikačných vedení a diaľkových káblov u ich správcov v zmysle platných noriem a predpisov.

17. Pri uskutočňovaní a užívaní stavby je stavebník povinný dodržať príslušné technické normy STN EN.

18. Na stavenisku zabezpečiť splnenie požiadaviek § 43i stavebného zákona.

Stavenisko zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb a vykonať opatrenia, aby pri prácach nevzniklo nebezpečenstvo padajúcich predmetov na príľahlom verejnom priestranstve.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : Neboli uplatnené.

Všeobecné podmienky :

- 15 dní po doručení stavebného povolenia je stavebník povinný požiadať o potvrdenie právoplatnosti rozhodnutia.
- Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie platí, dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.
- Podľa znenia § 70 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Žiadateľ : Vlastníci bytového domu Prievidzská 1-3, 972 51 Handlová v zastúpení Ing. Rudolfom Vlkom, konateľom MsBP Handlová, s.r.o., adresa : 972 51 Handlová, Pekárska 16 požiadal dňa 17.02.2020 o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „Stavebné úpravy a zateplenie bytového domu, ul. Prievidzská 1-3, 972 51 Handlová“ bytového domu č. súp. 43 na pozemku parc.č. 1112

v k.ú. Handlová v spojenom územnom a stavebnom konaní. Spoločným zmocnencom pre doručovanie podľa § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov bola splnomocnená Jarmila Ďurinová, Handlová, Prievidzská 3/4.

Dňa 24.02.2020 oznámil verejnou vyhláškou stavebný úrad podľa §§ 36 ods. 4 a 61 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom zahájenie spojeného územného a stavebného konania. Z dôvodu vzniku a šírenia vírusu COVID-19 a v súvislosti prijatými protiepidemiologickými opatreniami s dôrazom na maximálnu ochranu ľudí a elimináciu rizika šírenia ochorenia, stavebný úrad oznámením č.j. SÚ 2020/1036/1718-2 zo dňa 12.03.2020 zrušil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad na základe opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia oznámil dňa 23.04.2020 opakované spojené územné a stavebné konanie a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Súčasne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil lehotu k podaniu námietok a pripomienok účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Mesto Handlová, ako miestne príslušný stavebný úrad, spojil podľa § 39a ods. 4 stav. zákona č. 50/76 Zb. v znení nesk. predpisov konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním vzhľadom k tomu, že sa jedná o zmenu jestvujúcej stavby bytového domu umiestnenú na pozemku a objekte vo vlastníctve žiadateľov v zastavanom území mesta, a ktorá je v súlade s koncepciou rozvoja mesta, s VZN č. 1/2013 – o územnom pláne mesta Handlová, aktualizácia 2012, zmeny a doplnky číslo 3, schváleným dňa 31.01.2013 mestským zastupiteľstvom uznesením č. 692 ako aj s verejnými záujmami mesta.

Predložená žiadosť bola preskúmaná spolu s prílohami a s projektovou dokumentáciou a statickým posúdením z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním a budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia boli predložené predpísané prílohy : výpis z LV č. 5053, kópia z katastrálnej mapy, zápisnica z domovej schôdze, projektová dokumentácia a uhradený správny poplatok podľa zákona č. 439/2012 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

K projektovej dokumentácii stavby sa vyjadrili : OR HZZ Prievidza dňa 05.03.2020 č.j. ORHZ-PD1-124-002/2020, RÚ VZ v Bojniciach dňa 12.02.2020 č.j. B/2020/00184-HŽP/922, Okresný úrad v Prievidzi, odb. starostlivosti o ŽP – ŠSOH zo dňa 11.02.2020 č.j. OU-PD-OSZP-2020/008093-002, OPaK zo dňa 05.03.2020 č.j. OU-PD-OSZP-2020/008070-002.

Dokumentácia stavby bola vypracovaná a overená odborne spôsobilými osobami, statické posúdenie vypracoval oprávnený statik a spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Podmienky a pripomienky určené vo vyjadreniach dotknutých orgánov a správcoch technických sietí k projektovej dokumentácii predmetnej stavby boli skordinované v podmienkach stavebného povolenia.

K vydaniu stavebného povolenia nebola účastníkmi konania uplatnená námietka.

Stavebný úrad, po zvážení všetkých skutočností, vyhodnotením stanovísk dotknutých orgánov, vzhľadom k tomu, že stavba nebude nepriaznivo vplývať na životné prostredie a nebude nad mieru zasahovať do práv a právom chránených verejných a súkromných záujmov a nakoľko v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Okresný úrad v Trenčíne,

odbor výstavby a bytovej politiky, prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu s adresou : Spoločný obecný úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je na návrh účastníkov konania preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Mária DÁNYIOVÁ
vedúca odd. Spoločného obecného úradu
poverená rozhodovaním dňa 10.06.2010

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4/ stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli mesta Handlová, www stránke mesta a verejne prístupnej oznamovacej tabuli stavebného úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obdržia:

- 1/ Vlastníci bytového domu ul. Prievidzská 1 - 3, 972 51 Handlová,
v zastúpení Ing. Rudolfom Vikom,
konateľom spoločnosti MsBP Handlová, s.r.o.
- 2/ Jarmila Ďurinová, 972 51 Handlová, Prievidzská 3/4
- splnomocnený zástupca na preberanie pošty podľa § 17 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb.
o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- 3/ Mesto Handlová, primátorka mesta
- 4/ Ing. Dušan Homola, HD, s.r.o., 972 32 Chrenovec – Brusno 551
- 5/ Ing. Michal Hromada, 972 12 Nedožery – Brezany, Brezianska 665/7
- 6/ Soňa Chorvátová, 972 15 Kľačno č. 17
- 7/ Ing. Ingrid Blahová, 972 31 Jalovec, SNP 15/9
- 8/ Ing. Lukáš Kútňny, 971 01 Prievidza, B. Björnsona 128/22

• Dotknutým orgánom doručené elektronicky:

- 9/ Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 10/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 11/ SPP-D, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- 12/ Slovak Telekom, a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
- 13/ Okresný úrad, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, odb. starostlivosti o ŽP – OPaK, ŠSOH
- 14/ MsÚ Handlová, odd. výstavby, ÚP, OŽP a dopravy
- 15/ OR HZZ, 971 01 Prievidza, Vápenická 4
- 16/ M.S.STAV, s.r.o., 831 02 Bratislava, Nobelova 34
- 17/ verejnou vyhláškou vlastníkom bytov a nebytových priestorov ul. Prievidzská č. 1 – 3 podľa
výpisu z listu vlastníctva č. 5053
- 18/ a/a