

# MESTO H A N D L O V Á

Číslo: SÚ 2017/6186/1110-4/2018/188

Handlová, 24.01.2018

Vybavuje: Mgr. Dányiová

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovednej osoby

## S T A V E B N É P O V O L E N I E

Žiadateľ: **MUDr. Mária Mihálová, s.r.o.**, adresa: **972 01 Bojnice, J. Kráľa 15**, v zastúpení: **Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o.**, adresa: **972 01 Bojnice, Krátka 572/2** podal dňa: **10.08.2017**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "**Pálenica - Handlová**", na pozemkoch KN C 1608/3, 1609/9, 1610/2, 1610/7, 4481/10, 4481/24, 5283/9, KN E 2888/1, 2888/2 k.ú. Handlová. Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané mestom Handlová pod číslom SÚ 2016/7458/1139-4/2017, dňa 22.05.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.06.2017.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa §§ 62 a 63 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov a na základe tohoto posúdenia, ústneho prerokovania dňa 26.09.2017 a po doplnení podania takto **r o z h o d l o**:

<b>stavba:</b>	<b>Pálenica Handlová</b>
----------------	--------------------------

(ďalej len „stavba“)

<b>stavebník:</b>	<b>MUDr. Mária Mihálová, s.r.o.,</b>
<b>adresa:</b>	<b>972 01 Bojnice, J. Kráľa 15</b>
<b>IČO:</b>	<b>36684279, zapísaná: OR Okresného súdu Trenčín odd.Sro VI.č. 17120/R</b>
<b>v zastúpení:</b>	<b>Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o., adresa: 972 01 Bojnice, Krátka 572/2</b>

(ďalej len „stavebník“)

- v rozsahu montovaná stavba obdĺžnikového pôdorysu 10,950 x 19,390 m, s predsadeným vstupom na východnej fasáde, s prístavbou skladu 2,260 x 3,900 m, nepodpivničená a jedným nadzemným podlažím, so šikmou sedlovou strechou sklon 12°. Navrhnutá stavba je oceľovej konštrukcie s murovaným technickým zázemím. Vodovodná prípojka D40 HDPE 32x3,0 z verejného vodovodu v dĺžke 3,0 m, odvedenie splaškových vôd potrubím PVC DN 110 v dĺžke 5,0 m do verejnej kanalizácie, odvedenie technologických vôd do žumpy 14 m<sup>3</sup>, odvedenie dažďových vôd na terén, pripojenie na sieť NN z existujúceho vzdušného vedenia káblom AYKY 4x16 mm<sup>2</sup> vedený po stĺpe v chráničke do káblovej rýhy so zaústením do elektromerového rozvádzača RE, nadzemný plynový zásobník s objemom 4850 l, rozvod plynu pre technológiu pálenice;
- Dĺžka trvania stavby: v súlade Nájomnou zmluvou uzavretou dňa 20.12.017 medzi vlastníkom pozemkov Ing. Tomáš Mihál, PhD., 972 01 Bojnice, Podzámocká 1375/23 a stavebníkom MUDr. Mária Mihálová, s.r.o., adresa: 972 01 Bojnice, J. Kráľa 15 na dobu neurčitú. Právo stavebníka

realizovať stavbu na pozemku vyplýva zo súhlasného písomného stanoviska jeho vlastníka, vyjadreného písomne dňa 27.10.2016.

- Účastníci konania:
  - 1/ Ing. Pavel Herda, HePa Consulting, s.r.o., 972 01 Bojnice, Krátka 572/2
  - 2/ MUDr. Mária Mihálová, 972 01 Bojnice, J. Kráľa 15
  - 3/ Ing. Tomáš Mihál, PhD., 972 01 Bojnice, Podzámocká 1375/23
  - 4/ Mesto Handlová, primátor mesta
  - 6/ Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdkova 36
  - 7/ anidea s.r.o., 972 01 Bojnice, J. Kráľa 430/38
  - 8/ SSC 826 19 Bratislava, Miletičova 1053/19
  - 9/ SVP Povodie Váhu š.p. Piešťany, I.Krasku 3, 921 80 Piešťany
  - 10/ Ing. Edita Klátiková, 971 01 Prievidza, Vl. Clementisa 59/5
  - 11/ Ing. Elena Tinesová, A.Bednára 1/6, 971 01 Prievidza
  - 12/ Ing. Róbert Krakovik, 971 01 Prievidza, Jesenského 7/10
  - 13/ Ing. Miroslav Svitok, 972 01 Bojnice, Záhradná 15
  - 14/ Ing. Anna Lunterová, 971 01 Prievidza, Makovického 497/14
  - 15/ EL-PROJEKT s.r.o, 971 01 Prievidza, Pod Hrádkom 27
  - 16/ Značenie.sk., s.r.o., 971 01 Prievidza, Východná 301/40

na pozemkoch parcelné číslo reg. C KN 1608/3, 1609/9, 1610/2, 1610/7, 4481/10, 4481/24, 5283/9, KN E 2888/1, 2888/2 k.ú. Handlová sa podľa § 66 stavebného zákona

## **P O V O L U J E .**

### **Pre uskutočnenie navrhovanej stavby sa určujú nasledovné podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená v území na pozemkoch parcelné číslo reg. C KN 1608/3, 1609/9, 1610/2, 1610/7, 4481/10, 4481/24, 5283/9, KN E 2888/1, 2888/2 k.ú. Handlová tak, ako je vyznačená v situácii dokumentácie stavby pre územné konanie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť územného rozhodnutia vydaného mestom Handlová pod číslom SÚ 2011/3973/1201-1, dňa 11.7.2011.
2. Právo stavebníka realizovať stavbu vyplýva z Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 20.12.2017 na dobu neurčitú a zo súhlasného písomného stanoviska jeho vlastníka, vyjadreného písomne dňa 27.10.2016.
3. Predmetná stavba je v súlade s Územným plánom Sídelného útvaru mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 27.10.1994, uznesením číslo 582, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 31.01.2013, uznesením č. 692/2013. Závazná časť územného plánu vyhlásená VZN č.1/2013 uznesením č. 692/2013, dňa 31.01.2013 s účinnosťou od 04.03.2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2008.
4. Navrhovaná činnosť v súlade s vyjadrením Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 02.11.2016, číslo OU-PD-OSZP-2016/024748 podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nie je predmetom posudzovania ani predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa zákona o posudzovaní.
5. Zabezpečiť plnenie podmienok k zosúladieniu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšími podmienkami v zmysle ustanovení stavebného zákona.
6. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
7. Stavba bude dokončená do troch rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.
8. Zhotoviteľ stavby bude určený na základe výberového konania.  
Najneskôr do 14 dní po určení zhotoviteľa stavby, oznámi investor stavebnému úradu názov a adresu firmy, resp. spoločnosti, ktorá bude zhotoviteľom stavby.  
Zhotoviteľ zabezpečí odborné vedenie stavby oprávneným pracovníkmi podľa § 45 ods.1 písm.b/ stavebného zákona.
9. Začiatok stavby oznámiť stavebnému úradu podľa § 66 ods.2 písm. h/ stavebného zákona.
10. Vytýčenie priestorovej polohy stavby zabezpečí stavebník orgánom alebo organizáciou k tomu oprávnenou, o vytýčení bude spísaný záznam, ktorý predloží stavebník na kolaudačnom konaní stavby.

11. Rešpektovať znenie § 43f stavebného zákona – na uskutočnenie stavby možno navrhnuť a použiť stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe (vhodný stavebný výrobok).
12. Pri stavbe dodržať ustanovenia §§ 43,43b,43d,43e,43f,43g,43h,43i,47,48,49,50,51,52,53 a nasledujúce stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, ohľadom požiadaviek na uskutočňovanie stavieb.
13. Rešpektovať podmienky stanoviska na výstavbu, ktoré vydal Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný dňa 14.02.2017, pod číslom OU-PD-PLO-2017/3005-9029 :
  1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä chrániť pred zaburinením.
  2. Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k zbytočným škodám na poľnohospodárskej pôde a susedných poľnohospodárskych pozemkoch.
  3. Pred začiatkom stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy zo zastavanej a spevnenej plochy hĺbky 20 cm podľa spracovanej bilancie skrývky a rozprestrieť na nehnuteľnosť – nezastavanú časť parc.č. C KN 1608/3 TTP, čím dôjde k prehĺbeniu pôdneho profilu a obohateniu pôdy organickými a minerálnymi látkami obsiahnutými v humusovej zemine.
  4. Po realizácii výstavby za účelom usporiadanie evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa znenia § 3 ods. 2 zákona požiadať Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z kultúry TTP na zastavanú plochu s predložením geometrického plánu a tohto stanoviska.
14. Odborné stanovisko k PD Plynového zariadenia LPG Evidenčné číslo 1252/50/17/GT/OS/R vydala TÚV SÚD Slovakia, s.r.o. Bratislava dňa 04.10.2017. Rešpektovať pripomienky dané v stanovisku.
15. Projektovú dokumentáciu stavby, projektové energetické hodnotenie vypracoval a overil: Ing. Edita Klátiková, 971 01 Prievidza, Vl. Clementisa 59/5, číslo osv. 6026\*11;  
 Časť stavby Statický posudok vypracoval a overil: Ing. Miroslav Svitok, 972 01 Bojnica, Záhradná 15, číslo osv. 4599\*SP\*13;  
 Časť PD Protipožiarna bezpečnosť stavby vypracoval a overil: Ing. Elena Tínesová, A.Bednára 1/6, 971 01 Prievidza, Reg. číslo osv. 12/2017 BČO;  
 Časť PD Plynoinštalácia-propán vypracoval Anna Lunterová, 971 01 Prievidza, Makovického 497/14 a overil: Ing. Róbert Turčan, číslo osv. 0889\*A\*3-1,2,5;  
 časť PD Zdravotechnika vypracoval a overil: Ing. Róbert Krakovik, 971 01 Prievidza, Jesenského 7/10, číslo osv. 6365\*14;  
 časť PD Elektroinštalácia, elektrická prípojka NN, ochrana pred bleskom vypracoval EL-PROJEKT s.r.o, 971 01 Prievidza, Pod Hrádkom 27 a overil: Alfréd Laluha č.o. 0017-ITN/2002 EZ P A E2;  
 Spevnené plochy a napojenie objektu na cestu I/9 vypracoval: Značenie.sk., s.r.o., 971 01 Prievidza, Východná 301/40, overil: Vladislav Chlpek, číslo osv. 3558\*T\*A2.
16. Rešpektovať stanovisko Slovenskej správy ciest Investičná výstavba a správa ciest, Žilina číslo SSC/773/2017/6470/29845, zo dňa 06.10.2017:
  1. Vjazd na pozemok investora je navrhovaný v klesajúcom sklone (1%) od št. cesty I. triedy. V mieste vjazdu je navrhnutý odvodňovací žľab pre zachovanie odvodňovacieho systému št. cesty I. triedy. Odvodňovací žľab musí byť správne výškovo osadený aby nedochádzalo k státiu dažďových vôd pred/za ním a tiež nesmie dôjsť k zhoršeniu odvodňovacieho systému št. cesty I. triedy. Pravidelné čistenie odvodňovacieho žľabu bude zabezpečovať investor stavby na vlastné náklady.
  2. Napojenie na cestu I/9 realizovať zarezaním živicienej vrstvy vozovky na celú konštrukčnú hrúbku. Pod ložnú vrstvu je navrhované uložiť geomrežu v šírke 1m. V skladbe vjazdu doplniť hornú podkladovú vrstvu ACp v zmysle TP 079 (v min. Hrúbke 60 mm).Styk pôvodnej vozovky s novou úpravou utesniť asfaltovou pružnou zálievkou v zmysle KLEaZ 1/2014 a dodatku č.1/2016. Napojenie vjazdu bude realizované preplátovaním v zmysle TP 079 max. však po vodiacu čiaru jazdného pruhu. Požadujeme mieru zhutnenia na podložie  $E_{def2}=90$  Mpa (nie 45 MPa), na ochrannú vrstvu ŠD  $E_{def2}=120$ Mpa.
  3. Podľa technickej správy majú byť dažďové odpadové vody zo strechy objektu a dažďové odpadové vody zo spevnených plôch vyspádované na pozemok investora pri navrhovanom objekte pálenice. Upozorňujeme však, že dažďové vody nesmú vytekať na cestné teleso št. cesty I. triedy.
  4. Plynová prípojka a prípojka splaškovej kanalizácie je navrhnutá v blízkosti objektu (budovy) pálenice. Vodovodná prípojka a prípojka NN sú navrhnuté až za existujúcim betónovým rigolom. Počas stavebných prác nesmie dôjsť k zásahu/poškodeniu rigola resp. cestného telesa cesty I. triedy.
  5. V mieste napojenia na št. cestu I/9 musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhl'ad.

6. Zahájenie a ukončenie stavebných prác v dotyku s cestným pozemkom I/9 požadujeme oznámiť správcovi komunikácie min. 3 prac. dni vopred (Ing.Rybanská, tel.č.0911973185).
7. Stavebné práce v dotyku so št. cestou I. triedy nesmú byť realizované v období výkonu zimnej údržby ciest (spravidla od 1.11 do 31.3.).
8. Stavebný materiál a materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ani dočasne ukladaný na cestné teleso št. cesty I. triedy.
9. Stavebník/investor zodpovedá za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky ako aj za prípadné vzniknuté škody na št. ceste I/9, jej príslušenstve a na majetku tretím osobám počas realizácie prác. V prípade znečistenia vozovky je stavebník povinný bezodkladne zabezpečiť jej očistenie na vlastné náklady.
10. Počas prác nesmie dôjsť k porušeniu stability cestného telesa. Ak počas realizácie stavby dôjde k porušeniu telesa št. cesty alebo jej príslušenstva musí investor poškodenie odstrániť na vlastné náklady. Opravu zásahu vopred odsúhlasiť so správcom komunikácie.
11. Po ukončení realizačných prác žiadame okolitý terén upraviť do pôvodného stavu.
12. Investor je povinný počas 60 mesiacov od písomného odovzdania prác v mieste dotyku so štátnou cestou I/9 zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I. triedy (Ing.Rybanská, tel.č.0911973185) odstraňovať prípadné poruchy na cestnom telese vyplývajúce zo stavebnej činnosti.
13. Stavebník/investor si nebude v budúcnosti uplatňovať od majetkového správcu štátnej cesty I/9 náhradu za prípadné škody vzniknuté z titulu prevádzky alebo údržby štátnej cesty. Stavebník/investor je povinný zabezpečiť svoju nehnuteľnosť resp. jej príslušenstvo susediace s cestou I. triedy proti nežiadúcim účinkom cestnej premávky.
14. Dočasné dopravné značenie počas realizácie prác a trvalé DZ je potrebné odsúhlasiť príslušným dopravným inšpektorátom. O vyjadrenie je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán.
17. Rešpektovať vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií číslo OU-TN-OCDPK-2017/022772-002/MAR zo dňa 03.07.2017:
  1. Stavebník pred začatím realizácie vjazdu z cesty I/9 v zmysle § 7 zákona č.135/1961 Zb. požiada cestný správny orgán o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/9 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy&subor=210145>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
  2. Stavebník pred začatím realizácie vjazdu z cesty I/9 v zmysle § 3 ods.5 písm.f) zákona č. 135/1961 Zb. požiada cestný správny orgán o vydanie určenia použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/9 počas realizácie vjazdu z cesty I/9, resp. čiastočnej uzávierky cesty I/9 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy&subor=210142>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
  3. Stavebník do kolaudácie resp. predčasného užívania objektu spevnených plôch stavby v zmysle § 3 ods.4 písm.d) zákona č. 135/1961 Zb. požiada cestný správny orgán o vydanie určenia použitia trvalých dopravných značiek „B27a+E10“ a „V4“ na ceste I/9 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy&subor=210142>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
  4. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/9 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia.
  5. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/9 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
  6. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods.1 zákon č. 132/1961 Zb. nebude cesta I/9 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
18. Rešpektovať Povolenie na zriadenie vjazdu z cesty I/9 vydané Okresným úradom Trenčín, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií číslo OU-TN-OCDPK-2017/006175-002/MAR zo dňa 31.01.2017:
  1. Žiadateľ je povinný dodržať podmienky súhlasu KRPZ, Krajský dopravný inšpektorát, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín pod č. KRPZ-TN-KDI-325-004/2016 zo dňa 08.11.2016 a ORPZ, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza pod č. ORPZ-PD-ODI-18-219/2016 zo dňa 28.11.2016.
  2. Žiadateľ zabezpečí, že technické riešenie vjazdu z cesty I/9 bude zrealizované v zmysle DÚR/PSP vypracovaného : Ing. Katarína Sihelská, AD značenie s.r.o., M.R.Štefánika 3, 971 01 Prievidza dňa 15.12.2016 projekt č.AD/170/2016 a podmienok správcu cesty I/9 – SSC IVSC, M.Rázusa 104/A, 010 01 Žilina pod č. 773/2017/6470/37904 zo dňa 23.01.2017 pokiaľ nebudú v rozpore s podmienkami tohto záväzného stanoviska.

3. Žiadateľ zabezpečí, že pri výjazde na cestu I/9 nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste I/9 a bude zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery.
  4. Žiadateľ zabezpečí, že výjazd vozidiel z pozemku na cestu I/9 bude zabezpečený jazdou vpred.
  5. Žiadateľ zabezpečí, že vjazd z cesty I/9 bude vybudovaný kolmo na os cesty I/9, o šírke min. 6,0 s bezprašným povrchom.
  6. Žiadateľ zabezpečí, že polomery vnútorných hrán križovania vjazdu s cestou I/9 budú navrhnuté o min. hodnote 7,0 m.
  7. Žiadateľ zabezpečí, že napojenie vjazdu na cestu I/9 bude plynulé a vykoná sa v zmysle technických podmienok „TP 01/2014 – Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií,“ z augusta 2013 s účinnosťou od 15.2.2014.
  8. Žiadateľ zabezpečí, že vybudovaním vjazdu nebude prerušené odvodnenie cesty I/9- pod navrhovaným vjazdom v jestvujúcej priekope cesty I/9 bude uložený priepust o min. priemere DN 600 mm v zmysle čl. 4.1 Technicko-kvalitatívnych podmienok „TKP časť 3 Priepusty“ schválených MDVaRR SR Bratislava v septembri 2013 s účinnosťou od 15.10.2013.
  9. Žiadateľ zabezpečí, že počas výstavby vjazdu bude zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného pozemku št. cesty I/9.
  10. Žiadateľ zabezpečí, že sklon vjazdu bude navrhnutý smerom od cesty I/9, resp. bude navrhnuté jeho odvodnenie tak, aby nedochádzalo k zaplavovaniu cesty I/9 povrchovou vodou.
  11. Žiadateľ zabezpečí, že brána oplotenia bude osadená od príľahlého okraja jazdného pásu cesty I/9 vo vzdialenosti na dĺžku najdlhšieho projektom predpokladaného vozidla.
  12. Žiadateľ zabezpečí, že počas realizácie resp. užívania stavby v zmysle § 6ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta I/9 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
  13. Žiadateľ zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku št. cesty I/9 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
  14. Žiadateľ zabezpečí, že na a nad cestným pozemkom cesty I/9 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia.
  15. Žiadateľ zabezpečí, že mimo priestor realizovaného vjazdu nebude porušená konštrukcia a stabilita vozovky cesty I/9 a pri svojej činnosti nebude sťažovať údržbu cesty I/9.
  16. Žiadateľ v prípade potreby zriadenia podzemných resp. nadzemných resp. nad cestným telesom cesty I/9 požiada cestný správny orgán v zmysle § 8 zákona č.135/1961 Zb. o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty I/9, ktorým je zriadenie podzemných resp. nadzemných vedení v resp. nad cestným telesom cesty I/9 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy&subor=210141>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
  17. Žiadateľ pred začatím realizácie vjazdu v dotyku s cestou I/9 požiada cestný správny orgán v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/9v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy&subor=210145>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
  18. Žiadateľ pred začatím realizácie vjazdu v dotyku s cestou I/9 resp. zvláštneho užívania cesty I/9 požiada cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. 4 písm. d) zákona č.135/1961 Zb. o vydanie určenia použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/9 počas čiastočnej uzávierky cesty I/9, resp. zvláštneho užívania cesty I/9 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy&subor=210142>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
  19. Žiadateľ v prípade zmeny využitia vjazdu požiada cestný správny orgán o zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska.
  20. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty I/9, bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste I/9, záujmy správy cesty I/9 a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
  21. Žiadateľ do kolaudácie, resp. predčasného užívania stavby požiada cestný správny orgán v zmysle § 3 ods.4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie určenia použitia trvalých dopravných značiek „B27+E1“ a „V4“ na ceste I/9 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy&subor=210142>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
  22. Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa zákona č. 135/1961 Zb. a zákona č. 50/1976 Zb.
19. Rešpektovať pripomienky dané v stanovisku Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne číslo KRPZ-TN-KDI-325-004/2016, zo dňa 08.11.2016 :

- k umiestneniu stavby : S umiestnením stavby vo vzťahu k ceste I/9 súhlasíme. Z dôvodu vecnej a miestnej príslušnosti je potrebné požiadať o stanovisko aj vecne a miestne príslušný ODI PZ SR v Prievidzi.

- k zriadeniu vjazdu na cestu I/9 (E 572) :

1. Vybudovaním pripojenia nesmie dôjsť k narušeniu odvodnenia cesty I/9 (E 572).

2. Plochy slúžiace pre pripojenie predmetných parciel nesmú zasahovať do pozemnej komunikácie spôsobom, ktorý by mohol negatívne ovplyvniť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste.

- k použitiu trvalých dopravných značiek na ceste I/9 (E 572) :

1. V povolení cestného správneho orgánu bude uvedené, kto zodpovedá za správu a údržbu dopravných značiek.

2. Pred rozmiestnením dopravných značiek prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta, zástupcu cestného správneho orgánu (OÚ Trenčín, OCDPK) a KDI KR PTZ v Trenčíne.

3. Dopravné značky použité na ceste I/9 (E 572) budú zväčšeného rozmeru.

4. Dopravné značky budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou.

5. Dopravné značky a dopravné zariadenia budú zrealizované v zmysle platných technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Z dôvodu vecnej a miestnej príslušnosti je potrebné požiadať o stanovisko aj vecne a miestne príslušný ODI OR PZ v Prievidzi.

- k použitiu prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/9 (E 572) :

1. Dočasné dopravné značky použité na ceste I/9 (E572) budú zväčšeného rozmeru.

2. Min. 48 hodín pred použitím dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/9 toto písomne oznámiť na KDI v Trenčíne na e-mail: martin.sladecek@minv.sk. a zdenko.podhorsky@minv.sk, príp. fax 0961202509.

3. V povolení cestného správneho orgánu bude presne uvedené, kto zodpovedá za dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia. Uvedená bude aj adresa zodpovednej organizácie, meno a kontaktné telefónne číslo osoby, ktorá zabezpečí odstránenie prípadne zistených nedostatkov a pod.

4. Pred samotným umiestnením dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zástupcov cestného správneho orgánu a správcu cesty.

5. Dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia budú počas celej doby použitia funkčné, to znamená zabezpečené proti spadnutiu, pootočeniu, udržiavané v čistote, bez poškodenia, umiestnené kolmo na smer jazdy vozidiel a pod.

6. Dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia budú použité len v takom rozsahu a takým spôsobom, ako to nevyhnutne vyžaduje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a budú umiestnené len na nevyhnutne potrebnú dobu.

7. Dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia budú zrealizované v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. O stanovisko k čiastočnej uzávierke cesty I/9 požiadať samostatnou žiadosťou, ktorá bude obsahovať termíny výkonu prác resp. použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení.

**20.** Rešpektovať Stanovisko Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne číslo KRPZ-TN-KDI-102-004/2017, zo dňa 02.08.2017 :

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne v zmysle §2 ods.1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1996 Z.z. o Policajnom zbore v platnom znení, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vo vzťahu k ceste I/9 (E 572) súhlasí s vydaním stavebného povolenia, zriadením vjazdu na cestu I/9, použitím trvalých dopravných značiek a prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení za dodržania rovnakých podmienok, ktoré sú uvedené v stanovisku KR PZ v Trenčíne č. KRPZ-TN-KDI-325-004/2016 zo dňa 08.11.2016 s tým, že pri použití prenosných dopravných značiek budú za dopravným obmedzením umiestnené z oboch smerov jazdy dopravné značky č. B 39 (Koniec viacerých zákazov).

**21.** Rešpektovať pripomienky dané v stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Prievidzi číslo ORPZ-PD-ODI-10-166/2017, zo dňa 26.07.2017:

- napojenie a spevnené plochy budú realizované v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia cesty I/9,

- v mieste napojenia na cestu I/9 nebudú umiestnené žiadne prekážky brániace v rozhlade,
- rešpektovať stanovisko vydané Krajským riaditeľstvom Policajného zboru v Trenčíne,
- vyhradujeme si právo v prípade, ak si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.

**K umiestneniu trvalého dopravného značenia :**

- dopravné značenie bude zrealizované v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- dopravné značky a dopravné zariadenia budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou.
- Pred rozmiestnením dopravných značiek a dopravných zariadení prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta, zástupcov cestného správneho orgánu, zástupcu KDI Trenčín a ODI Prievidza.
- Toto stanovisko sa vzťahuje výhradne k umiestneniu trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení na spevnenej ploche. Stanovisko k umiestneniu trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení na ceste I/9 (E572) vydáva vecne a miestne príslušný KDI KR PZ Trenčíne.
- vyhradujeme si právo v prípade, ak si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.

**22. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Bratislava, zo dňa 19.12.2016, číslo 5955/135442/30700/2016 :**

V danom území zabezpečuje Národná diaľničná spoločnosť, a.s. prípravu rýchlostnej cesty R2 Nováky-Žiar nad Hronom, vypracovaná bola štúdia realizovateľnosti, v ktorej boli navrhnuté a posúdené viaceré varianty vedenia trasy rýchlostnej cesty.

Príprava rýchlostnej cesty v predmetnom úseku následne pokračovala vypracovaním štúdie realizovateľnosti „R3 Martin - Šášovské Podhradie“ s dátumom dodania 2/2016.

V prípade, že bude stavba „Pálenica – Handlová“ v budúcnosti nachádzať v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R3 požadujeme rešpektovať, že NDS sa nebude žiadnym spôsobom zúčastňovať na eliminovaní nepriaznivých vplyvov z dôvodu prevádzky rýchlostnej cesty R3 (hluk, osvetľovanie a pod.).

**23. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 13.09.2017, vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2017/01981:**

Podľa § 28 ods. 1) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Rešpektovať zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyjadrenie StVPS, a.s., Z 03 Prievidza a ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
2. Rešpektovať stavebné povolenie na stavbu Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza vydané Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi dňa 05.10.2009 pod číslom OÚŽP/2009/01305 v aktuálnom znení.
3. Rešpektovať zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
4. Zabezpečiť súlad s plánom manažmentu povodí, s ktorým disponujú obce a v ktorom sú uvedené aj opatrenia v záplavových resp. inundačných územiach z hľadiska povodňového rizika.
5. Do projektovej dokumentácie doplniť aj časť týkajúcu sa vodného hospodárstva, v zozname použitých predpisov konkrétne uviesť zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, zákon NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a vykonávacie predpisy.
6. Zachovať betónový rigol zakreslený v snímke z katastra nehnuteľností a rešpektovať vyjadrenie jeho správcu.
7. Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, STN 75 6081 Žumpy na splaškové odpadové vody a ďalšie súvisiace normy.
8. Odpadové vody akumulované v žumpách musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd v súlade s § 36 ods. 3 vodného zákona. Vypúšťať obsah žump do povrchových a podzemných vôd je zakázané.
9. Realizáciou stavby alebo činnosťou nezhoršiť odtokové pomery lokality.

10. Vodami z povrchového odtoku neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery, neohroziť alebo nepoškodiť susedné pozemky.
11. Konkretizovať zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami určenými v prílohe č.1 vodného zákona a osobitné užívanie vôd.
12. Požiadat' orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie k PD podľa § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z.
- 24.** Rešpektovať podmienky súhlasu na stavbu vydaného podľa § 27 zákona o vodách Okresným úradom Prievidza, odborom SOZP dňa 15.01.2018, pod číslom OU-PD-OSZP-2018/002145:
  1. Rešpektovať zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zák. č. 276/2001 o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyjadrenie StVPS, a.s., Z 03 Prievidza z 18.10.2017 a ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
  2. Rešpektovať zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
  3. Rešpektovať existujúce vodné stavby, ich ochranné pásma a vyjadrenia ich vlastníkov.
  4. Zachovať betónový rigol zakreslený v snímke z katastra nehnuteľností a rešpektovať vyjadrenie jeho správcu.
  5. Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia územia, STN 75 6081 Žumpy na splaškové a odpadové vody a ďalšie súvisiace normy.
  6. Žumpu zrealizovať ako vodonepriepustnú, pred užívaním vykonať skúšky vodotesnosti podľa STN 75 0905 oprávnenou osobou, atesty predložiť ku kolaudácii stavby.
  7. Vypúšťať obsah žump do povrchových a podzemných vôd je zakázané.
  8. Obsah žumpy likvidovať podľa zmluvy o odvoze a zhodnocovaní odpadu s firmou Alternative Energy, spol. s r.o. Pribinova 25, Bratislava, prevádzka Továrenská 1097/26, Bošany z 12/2017, o vývoze viesť prevádzkový denník s uvedením množstva, miesta vývozu a potvrdením uvedenej firmy o likvidácii.
  9. Všetky objekty, v ktorých sa bude zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, zrealizovať ako vodonepriepustné a odolné proti ich chemickým a fyzikálnym účinkom a mechanickému poškodeniu.
  10. Rešpektovať § 39 zákona č.364/2004 Z.z., vyhlášku MV č.96/2004 Z.z., vyhlášku MŽP č. 100/2005 Z.z. a STN EN 858.
  11. Pri manipulácii so znečisťujúcimi látkami dbať, aby nebola zhoršená ani ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd.
  12. Zabezpečiť prevádzku stavieb a zariadení zamestnancami oboznámenými s osobitnými predpismi, bezpečnostnými predpismi a s podmienkami určenými na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami z hľadiska ochrany vôd.
  13. Pravidelne vykonávať kontroly skladov, skúšky tesnosti potrubí, nádrží a prostriedkov na prepravu znečisťujúcich látok, ako aj vykonávať ich údržbu a opravu. Kontroly a skúšky tesnosti môže vykonávať iba odborne spôsobilá osoba s certifikátom na nedeštruktívne skúšanie.
  14. Realizáciou stavby alebo činnosťou nezhoršiť odtokové pomery lokality.
  15. Činnosťou neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery, neohroziť alebo nepoškodiť susedné pozemky.
- 25.** Rešpektovať vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 08.11.2016, vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2016/0024750 :
  1. Zabezpečiť zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods.1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení predložiť ku kolaudácii stavby.
  2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 os.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- 26.** Rešpektovať vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 28.10.2016, vydané pod číslom OU-PD-OSZP-2016/024747-002 :
 

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vzniká povinnosť fyzickým a právnickým osobám v prípade nevyhnutného výrubu drevín postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o vydanie súhlasu na výrub drevín mesto Handlová,

  - dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods.1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, by nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.
- 27.** Rešpektovať Závazné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín, vydané dňa 30.11.2016, pod číslom KPUTN2016/24348-2/92474 :



Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť ihneď nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, pracovisko Prievidza, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

**28.** Súhlasné stanovisko na účely stavebného konania stavby vydalo OR HaZZ v Prievidzi dňa 21.08.2017, pod číslom ORHZ-PD1-801-001/2017.

**29.** Závazné stanovisko vydal RÚ VZ Prievidza, so sídlom v Bojniciach pod číslom B/2016/01997-HV/008145, dňa 30.11.2016.

Účastník konania je povinný podľa § 52 ods.1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. pred začatím činnosti v prevádzke predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na uvedenie priestorov do prevádzky.

**30.** Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a života osôb na stavenisku.

**31.** Začiatok stavby oznámiť stavebnému úradu podľa § 66 ods.2 písm. h/ stavebného zákona.

**32.** Vytýčenie priestorovej polohy stavby zabezpečí stavebník orgánom alebo organizáciou k tomu oprávnenou, o vytýčení bude spísaný záznam, ktorý predloží stavebník na kolaudačnom konaní stavby.

**33.** Rešpektovať znenie § 43f stavebného zákona – na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe (vhodný stavebný výrobok).

**34.** Stavebník je povinný viesť podľa § 64d stavebného zákona na stavbe stavebný a montážny denník.

**35. Napojenie na sieť technického vybavenia územia so súhlasom ich správcov:**

- StVPS, a.s. Banská Bystrica číslo 751-321/Šc-2017, zo dňa 18.10.2017:

- Rešpektovať podmienky dané vo vyjadrení ako aj vyjadrení č.822-321/Vi-216 zo dňa 13.12.2016 k územnému konaniu stavby.

V katastrálnom území Handlová, na pozemkoch KN C parcelné číslo 1608/3, 4481/10 sa nachádzajú podzemné siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica a prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza, ktoré žiadame plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6005.

- Pred kolaudačným konaním požiada investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia.

- Rešpektovať vyjadrenie zástupcu StVS, a.s. Banská Bystrica na ústnom prerokovaní dňa 22.05.2017 :

Pred vydaním stavebného povolenia požiadať StVS, a.s. Banská Bystrica o uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, z dôvodu zabezpečenia vodohospodárskych činností, vstupu na pozemok parcelné číslo 1608/3, 4481/10 a ochrany podzemnej siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. StVS, a.s. Banská Bystrica listom zo dňa 24.01.2018 súhlasila s vydaním stavebného povolenia, Zmluva o zriadení vecného bremena bude zapísaná ku kolaudačnému konaniu stavby.

- Distribúcia SPP, a.s. Bratislava vyjadrenie číslo TD/NS/0151/2016/Kr, zo dňa 23.11.2016.

- SSE-D, a.s. Žilina vyjadrenie číslo 4300056372, zo dňa 21.12.2016.

V záujmovej oblasti sa nachádzajú energetické zariadenia SSE-D, ktoré žiadame rešpektovať. Rešpektovať podmienky vyjadrenia.

- Slovak Telekom, a.s. Bratislava vyjadrenie číslo 6611630070, zo dňa 21.11.2016, v záujmovom území dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií:

Podmienky ochrany telekomunikačných zariadení:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č.351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, alebo účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí : Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432 144.

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve ST, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.

6. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánujete napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

7. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Rešpektovať vyjadrenie spoločnosti Michlovský s.r.o., UC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica číslo BB – 0070/2017 zo dňa 10.01.2017:

V záujmovom území dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií, rešpektovať podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, Stavby realizovať mimo ochranného pásma PTZ Orange. Pod spevnenými plochami je nutné vykonať na PTZ Orange zvýšenie mechanickej ochrany uložením do betónových žľabov a pripložiť chráničku s min. priemerom 120 mm. Parkovacie miesta musia byť zrealizované z rozoberateľného povrchu. Križovanie s prípojkami vykonať popod PTZ Orange.

- Rešpektovať rozvody verejného osvetlenia v správe FIN.M.O.S, a.s. Bratislava:

Všetky rozvody musia byť dostatočne vzdialené od vedení VO – musia byť dodržané STN 332000-5-55, STN 736110 a najmä STN 7366005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V blízkosti rozvodov verejného osvetlenia žiadame vykonať presné vytýčenie sietí NN odbornou spoločnosťou na náklady investora.

Všetky výkopové práce v blízkosti rozvodov sústavy VO žiadame konzultovať pred začatím prác so zodpovednými pracovníkmi MsBP Handlová s.r.o. zastupujúcimi FIN.M.O.S., a.s. Akékoľvek práce týkajúce sa zariadení VO budú vykonané na náklady investora, v jeho mena a na jeho zodpovednosť.

**36.** Pred zahájením prác požiadať správcov inžinierskych sietí (vody, kanalizácie, vzdušné a podzemné vedenia elektrickej energie, telekomunikácii, diaľkové káble, plynu, dráhy, vedení Orange, DIGI FIN.M.O.S., HE s.r.o., a ďalších ) o vyjadrenie a presné vytýčenie podzemných aj nadzemných sietí v ich správe.

**37.** Dokončenie stavby oznámiť stavebnému úradu a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

### **38.Údaje o stavbe:**

Projektovú dokumentáciu stavby vypracovala: Ing. Edita Klátiková, 971 01 Prievidza, ul. Vl. Clementisa č. 59/5.

Zhotoviteľ: výberovým konaním.

Začiatok stavby: 02/2018.

Dokončenie stavby: do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

Údajmi o stavbe bude primerane označené stavenisko.

**39.** Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržať príslušné technické normy.

**40.** Na stavenisku zabezpečiť splnenie požiadaviek § 43i stavebného zákona.

**41.** Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do primerane pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania** – neboli uplatnené.

### Všeobecné podmienky:

15 dní po doručení rozhodnutia, požiadať o potvrdenie právoplatnosti.

Podľa § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

V súlade s § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie, ako aj rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

## **O d ô v o d n e n i e:**

Stavebník: MUDr. Mária Mihálová, s.r.o., adresa: 972 01 Bojnice, J. Kráľa 15, v zastúpení: Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o., adresa: 972 01 Bojnice, Krátka 572/2 podal dňa: 10.08.2017, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu " Pálenica - Handlová ", na pozemkoch KN C 1608/3, 1609/9, 1610/2, 1610/7, 4481/10, 4481/24, 5283/9, KN E 2888/1, 2888/2 k.ú. Handlová. Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané mestom Handlová pod číslom SÚ 2016/7458/1139-4/2017, dňa 22.05.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.06.2017.

Stavba bude realizovaná v rozsahu montovaná stavba obdĺžnikového pôdorysu 10,950 x 19,390 m, s predsadeným vstupom na východnej fasáde, s prístavbou skladu 2,260 x 3,900 m, nepodpivničená a jedným nadzemným podlažím, so šikmou sedlovou strechou sklon 12°. Navrhnutá stavba je oceľovej konštrukcie s murovaným technickým zázemím. Vodovodná prípojka D40 HDPE 32x3,0 z verejného vodovodu v dĺžke 3,0 m, odvedenie splaškových vôd potrubím PVC DN 110 v dĺžke 5,0 m do verejnej kanalizácie, odvedenie technologických vôd do žumpy 14 m<sup>3</sup>, odvedenie dažďových vôd na terén, pripojenie na sieť NN z existujúceho vzdušného vedenia káblom AYKY 4x16 mm<sup>2</sup> vedený po stĺpe v chráničke do káblovej rýhy so zaústením do elektromerového rozvádzača RE, nadzemný plynový zásobník s objemom 4850 l, rozvod plynu pre technológiu pálenice.

Stavba bude umiestnená v území na pozemkoch parcelné číslo reg. C KN 1608/3, 1609/9, 1610/2, 1610/7, 4481/10, 4481/24, 5283/9, KN E 2888/1, 2888/2 k.ú. Handlová tak, ako je vyznačená v situácii dokumentácie stavby pre územné konanie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť územného rozhodnutia vydaného mestom Handlová pod číslom SÚ 2011/3973/1201-1, dňa 11.7.2011. Právo stavebníka realizovať stavbu vyplýva z Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 20.12.2017 na dobu neurčitú a zo súhlasného písomného stanoviska jeho vlastníka, vyjadreného písomne dňa 27.10.2016 pre územné aj stavebné konanie.

Predmetná stavba je v súlade s Územným plánom Sídelného útvaru mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 27.10.1994, uznesením číslo 582, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Handlová, schváleným mestským zastupiteľstvom dňa 31.01.2013, uznesením č. 692/2013. Záväzná časť územného plánu vyhlásená VZN č.1/2013 uznesením č. 692/2013, dňa 31.01.2013 s účinnosťou od 04.03.2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2008.

Navrhovaná činnosť v súlade s vyjadrením Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 02.11.2016, číslo OU-PD-OSZP-2016/024748 podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nie je predmetom posudzovania ani predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa zákona o posudzovaní.

Dĺžka trvania stavby je daná v súlade s Nájomnou zmluvou uzavretou dňa 20.12.2017 medzi vlastníkom pozemkov Ing. Tomáš Mihál, PhD., 972 01 Bojnice, Podzámocká 1375/23 a stavebníkom MUDr. Mária Mihálová, s.r.o., adresa: 972 01 Bojnice, J. Kráľa 15 na dobu neurčitú.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznámilo dňa 21.08.2017 začatie stavebného konania stavby verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom a dotknutým orgánom štátnej správy, doručenou podľa § 26 ods.2 zákona o správnom konaní 71/67 Zb. v znení neskorších predpisov spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením na oznamovacej tabuli mesta Handlová, stavebného úradu po dobu určenú správnym zákonom. Oznámenie verejnou vyhláškou bolo doručené všetkým známym účastníkom konania podľa § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou dôvodu neznámych vlastníkov susednej nehnuteľnosti.

Dňa 26.09.2017 vykonal stavebný úrad ústne prerokovanie žiadosti s miestnym šetrením podľa § 62 zák.č. 50/76 Zb. v znení nesk. predpisov. Na konaní bola predložená prítomným účastníkom a dotknutým orgánom žiadosť o vydanie stavebného povolenia, spolu s prílohami a PD stavby.

Na základe chýbajúcich podkladov, stavebný úrad stavebné konanie prerušil s výzvou na doplnenie podania, čo bolo dňa 24.01.2018 vykonané.

Projektová dokumentácia stavby preskúmaná všetkými dotknutými orgánmi štátnej správy a organizáciami. Pripomienky vyjadrené v ich stanoviskách boli skordinované v stavebnom povolení, Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby vydala TÚV SÚD Slovakia, s.r.o. Bratislava.

K vydaniu stavebného povolenia nebola uplatnená námietka.

K projektovej dokumentácii stavby sa vyjadrili : mesto Handlová, Okresný úrad Prievidza, Okresný úrad Trenčín, PZ SR KDI Trenčín, PZ SR ODI Prievidza, SSC Bratislava, OR HaZZ v Prievidzi, TÚV SÚD Slovakia, s.r.o. Bratislava, StVPS, a.s. Banská Bystrica, StVS, a.s. Banská Bystrica, SPP-D, a.s., Bratislava, SSE-D, a.s. Martin, Slovak Telekom a.s. Bratislava, SVP š.p. Povodie Váhu Piešťany, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, FIN.M.O.S. a.s. Bratislava, RU VZ Bojnice, MV SR OÚ Prievidza, odbor krízového riadenia, NDS, a.s. Bratislava.

Ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia bol uhradený správny poplatok, predložená doplnená projektová dokumentácia stavby, vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií a účastníkov konania, Nájomná zmluva uzavretá s vlastníkom pozemku dňa 20.12.2017 na dobu neurčitú, z LV č. 6062.

Podmienky a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií k projektovej dokumentácii predmetnej stavby, vyjadrenia účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií v stavebnom konaní, boli skordinované v podmienkach rozhodnutia.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu s adresou : Mestský úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č.7. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, na návrh účastníka konania.

**Mgr. Mária D Á N Y I O V Á**  
**vedúca odd. Spoločného obecného úradu**  
**poverená rozhodovaním dňa 10.06.2010**

Rozhodnutie bude oznámené verejnou vyhláškou na oznamovacej tabuli mesta Handlová, stavebného úradu, web stránke mesta a v mieste obvyklým, v lehote podľa § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

#### **Rozhodnutie obdržia :**

- 1/ Ing. Pavel Herda, HePa Consulting, s.r.o., 972 01 Bojnice, Krátka 572/2
- 2/ MUDr. Mária Mihálová, 972 01 Bojnice, J. Kráľa 15
- 3/ Ing. Tomáš Mihál, PhD., 972 01 Bojnice, Podzámocká 1375/23
- 4/ Mesto Handlová, primátor mesta
- 5/ MsÚ odbor výstavby, ÚP, dopravy a OŽP Handlová
- 6/ Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdkova 36
- 7/ Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a PK, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- 8/ Slovenská správa ciest IVSC 010 01 Žilina, M.Rázusa 1047/A

- 9/ Krajské riaditeľstvo PZ, KDI 911 42 Trenčín, Jilemnického 1
- 10/ PZ SR Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
- 11/ Národná diaľničná spoločnosť, a.s. 841 04 Bratislava, Dúbravská cesta 14
- 12/ OÚ Prievidza odbor SOZP - ŠVS, ŠSOH, OPaK
- 13/ FIN.M.O.S., a.s. 831 05 Bratislava, Pekná cesta 19
- 14/ Michlovský, s.r.o.921 08 Piešťany, Letná 9
- 15/ Okresný úrad, odbor krízového riadenia 971 01 Prievidza, Medzibriežkova 2
- 16/ OR HaZZ v Prievidzi, Vápenická 4
- 17/ Slovak Telekom, a.s. 010 08 Žilina, Poštová 1
- 18/ SSE-D, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 19/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 20/ SPP - D, a.s. 825 19 Bratislava, Mlynské Nivy 44/b
- 21/ Krajský pamiatkový úrad, Trenčín, pracovisko 971 01 Prievidza, Nová ul.č.2
- 22/ anidea s.r.o., 972 01 Bojnice, J. Kráľa 430/38
- 23/ SVP Povodie Váhu š.p. Piešťany, I.Krasku 3, 921 80 Piešťany
- 24/ StVS, a.s. 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta č.5
- 25/ Ing. Edita Klátiková, 971 01 Prievidza, Vl. Clementisa 59/5
- 26/ Ing. Elena Tínesová, A.Bednára 1/6, 971 01 Prievidza
- 27/ Ing. Róbert Krakovik, 971 01 Prievidza, Jesenského 7/10
- 28/ Ing. Miroslav Svitok , 972 01 Bojnice, Záhradná 15
- 29/ Ing. Anna Lunterová, 971 01 Prievidza, Makovického 497/14
- 30/ EL-PROJEKT s.r.o, 971 01 Prievidza, Pod Hrádkom 27
- 31/ Značenie.sk., s.r.o., 971 01 Prievidza, Východná 301/40
- 32/ a/a