

MESTO H A N D L O V Á
Spoločný obecný úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7

číslo: SÚ 2018/48/95-1
vybavuje : Horváthová

Handlová, 10.01.2018

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

O Z N Á M E N I E
o začatí spojeného územného a stavebného konania a pozvanie na ústne pojednávanie
a miestne zisťovanie.

Žiadatelia : **Vlastníci bytového domu Dimitrova 1 – 3 Handlová, v zastúpení Ing. Rudolfom Vlkom, konateľom MsBP Handlová, s.r.o.,** adresa : **972 51 Handlová, Pekárska 16** požiadali dňa 08.01.2018 o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „ **Obnova a zateplenie bytového domu, nové prefabrikované balkóny** “ bytového domu č. súp. 397 na pozemku parc.č. 910/1 v k.ú. Handlová v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie v zmysle § 39a ods.4 zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o zmenu stavby – stavebné úpravy a zateplenie obvodového plášťa jestvujúceho bytového domu umiestneného v zastavanom území mesta a ktorá bude realizovaná v súlade s koncepciou rozvoja mesta, s VZN č. 1/2013 – o územnom pláne mesta Handlová, aktualizácia 2012, zmeny a doplnky číslo 3, schváleným dňa 31.01.2013 ako aj s verejnými záujmami mesta.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §§ 36 ods. 4 a 61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania spojeného s územným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie žiadosti s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

dňa 13.02.2018 o 9,00 hod.
so stretnutím na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7, prízemie, č. dverí 11 .

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v tejto lehote na tunajšom stavebnom úrade: Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č, 7 (predovšetkým v dni pondelok a streda 8,00-16,00 hod., piatok 7,00-14,00 hod.). Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr pri tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného a stavebného konania, neoznámil v určenej lehote, alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní na námietky, ktoré mohli byť uplatnené v určenej lehote v prvostupňovom konaní, sa neprihliada.

V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Mária DÁNYIOVÁ
vedúca odd. Spoločného obecného úradu
poverená rozhodovaním dňa 10.06.2010

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4/ stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli mesta Handlová, www stránke mesta a verejne prístupnej oznamovacej tabuli stavebného úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obdržia :

- 1/ Vlastníci bytového domu Dimitrovova 1 – 3, 972 51 Handlová,
v zastúpení Ing. Rudolfom Vlkom, konateľom MsBP Handlová, s.r.o. Handlová, Pekárska 16
- 2/ Mgr. Anna Zelenáková, Handlová, Dimitrovova 1/1
- splnomocnený zástupca na preberanie pošty podľa § 17 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb.
o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- 3/ Mesto Handlová, primátor mesta
- 4/ FMK project partners, s.r.o., Žiar nad Hronom, Dukelských hrdinov 28/9
- 5/ Ing. Katarína Fronková, FMK project partners, s.r.o., Žiar nad Hronom, Dukelských hrdinov 28/9
- 6/ Ing. Michal Fronk, FMK project partners, s.r.o., Žiar nad Hronom, Dukelských hrdinov 28/9
- 7/ Ing. Andrea Vallašková, PhD., Zvolen, Borovnianska 1994/47
- 8/ SSE-D, a.s. Žilina
- 9/ StVPS, a.s. Banská Bystrica
- 10/ SPP - D, a.s. Bratislava
- 11/ Slovak Telekom, a.s. Žilina
- 12/ OR HZZ Prievidza
- 13/ RÚ verejného zdravotníctva Bojnice
- 14/ MsÚ Handlová, odd. výstavby, ÚP, OŽP a dopravy
- 15/ KMET Handlová, a.s.
- 16/ DiGi Slovakia, s.r.o. Handlová
- 17/ Okresný úrad Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP - ŠSOH, OPaK
- 18/ Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza
- 19/ R.M.R. STAV, s.r.o. Žiar nad Hronom, Svitavská 8/45
- 20/ verejnou vyhláškou vlastníkom bytov a nebytových priestorov ul. Dimitrovova 1 – 3 podľa
výpisu z listu vlastníctva č. 2952
- 21/ a/a