

**Výzva na predloženie cenovej ponuky  
na zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom  
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**1. Identifikácia obstarávateľskej organizácie:**

Názov: Mesto Handlová  
Námestie baníkov č. 7  
972 51 Handlová  
V zastúpení: Ing. Rudolf Podoba, primátor mesta Handlová  
IČO: 318 094  
Kontaktné miesto: Mestský úrad, Námestie baníkov č. 7, 972 51 Handlová  
Kontaktná osoba: Jana Grenčíková  
Telefón: 0917/912 593  
E-mailová adresa: jana.grencikova@handlova.sk

**2. Predmet zákazky:** služba

**3. Názov predmetu zákazky:** „Kúpalisko Handlová“

**4. Rozdelenie predmetu zákazky:** Požaduje sa ponuka na celý predmet zákazky.

**5. Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o dielo „Kúpalisko Handlová“ na vypracovanie kompletného projektu k stavebnému povoleniu v súlade s územným plánom mesta.

**Požiadavky:**

**Identifikačné údaje stavby**

Plocha riešených pozemkov: 16 758 m<sup>2</sup>  
Parc. čísla KU Handlová: CKN 1862/4 – ostatne plochy 5 264 m<sup>2</sup>  
CKN 1862/1 – ostatne plochy 1 055 m<sup>2</sup>  
CKN 1862/12 – ostatne plochy 3 351 m<sup>2</sup>  
CKN 1862/13 – ostatne plochy 3 402 m<sup>2</sup>  
CKN 1879/1 – ostatne plochy 46 m<sup>2</sup>  
CKN 1879/2 - zastavane plochy 2 222 m<sup>2</sup>  
CKN 1862/22 - zastavane plochy 403 m<sup>2</sup>  
CKN 1862/5 - ostatne plochy 398 m<sup>2</sup>  
CKN 1862/21 - zastavane plochy 617 m<sup>2</sup>  
Majiteľ pozemkov: mesto Handlová

**Požaduje sa vypracovať podklady:**

Súčasťou zákazky je vykonanie a vypracovanie kompletného inžinieringu, ktorý bude súčasťou projektovej dokumentácie a to: geologický prieskum, hydrológia, geodetické zameranie (výškopis a polohopis, vrátane geometrických plánov).

**Východiskové podklady:**

Územný plán mesta si záujemcovia môžu stiahnuť na adrese: <http://www.handlova.sk/updmesta-handlova-ucinna-od-4-3-2013.phtml?id3=19030>.

**Požadované členenie projektu pre stavebné povolenie na objekty**

SO 01 Rekonštrukcia krytej plavárne  
SO 02 Letné kúpalisko

SO 03 Vstupný objekt kúpaliska  
SO 04 Spevnené plochy a komunikácie  
SO 05 Napojenie objektov SO 01-03 na zdroj vody z existujúceho vrtu

#### **Požiadavky na jednotlivé objekty:**

Zhodnotiť:

- stavebno-technický stav objektu a konštrukcií
- vzduchotechnických jednotiek
- zdroja tepla a kotolne
- rozvodov EE
- bazénov a ich technológie

Navrhnúť:

- Stavebné úpravy
- Zateplenie konštrukcií
- Výmeny konštrukcií
- Zmeny dispozícií
- Zmeny technického vybavenia stavby

#### **Zámer:**

Objekt: SO 01 Rekonštrukcia krytej plavárne

- Vytvorenie nového zázemia návštevníkov – šatne, sprchy a pod.
- Vytvorenie atraktívneho komerčného prostredia v priestoroch výučbového bazénu
- Umiestnenie detského bazénu a parnej sauny (prípadne rekonštrukciu)
- Vytvorenie odbytových zón vzhľadom na riešenie – bufet a pod.
- Vytvorenie prepojenia s vonkajším areálom
- Komplexný návrh funkčnosti objektu s napojením objektu na zdroj teplej vody z vrtu a použitie kogeneračnej jednotky
- Kapacita plavárne a saunového svetu 160-200 osôb, vodnej plochy 100 osôb

Objekt: SO 02 Kúpalisko

- Vytvorenie atraktívneho prostredia v priestoroch kúpaliska – 25 m bazén, atrakciový bazén, detský bazén vrátane umiestnenia technológie
- 25m bazén navrhnuť na možnosť športových podujatí
- Vytvorenie oddychových zón a návrh spevnených plôch
- Vytvorenie možnosti prepojenia s objektom SO 01
- Komplexný návrh funkčnosti objektu s napojením objektu na zdroj teplej vody z vrtu a použitie kogeneračnej jednotky
- Kapacita kúpaliska 600-1000 osôb, vodnej plochy pre 200 osôb

Objekt: SO 03 Vstupný objekt kúpaliska

- Vytvorenie nového zázemia návštevníkov – šatne, sprchy a pod.
- Vytvorenie odbytových zón vzhľadom na riešenie – bufet, reštaurácia, terasy, požičovňa a predaj šport. Náradia a pod.
- Vytvorenie možnosti prepojenia s objektom SO 01
- Komplexný návrh funkčnosti objektu s napojením objektu na zdroj teplej vody z vrtu a použitie kogeneračnej jednotky s prihliadnutím na možnosti sezónneho využitia

Objekt: SO 04 Spevnené plochy a komunikácie

- Komplexný návrh riešenia spevnených plôch medzi jednotlivými objektmi s prihliadnutím na možnosti sezónneho využitia

Objekt: SO 05 Napojenie objektov SO 01-03 na zdroj vody z existujúceho vrtu

- Navrhnuť trasu a spôsob prevedenia prípojky vody z Hydrogeologického vrtu RH-1 v Handlovej a navrhnuť jej využitie pre technológiu objektov

**6. Miesto dodania predmetu zákazky:** mesto Handlová

**7. Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

Hlavný predmet: 71240000-2 - Architektonické, inžinierske a plánovacie služby.

- 8. Množstvo alebo rozsah predmetu zákazky:**  
Zákazka bude realizovaná na celý predmet obstarávania.
- 9. Možnosť predloženia variantných riešení:** Nie
- 10. Trvanie zmluvy alebo lehota na skončenie dodávky:** Zmluva bude uzatvorená na dobu určitú a to 2 mesiace odo dňa účinnosti zmluvy.
- 11. Zmluva:**  
11.1 Výsledkom súťaže bude uzatvorenie zmluvy o poskytnutie služby „Kúpalisko Handlová“.  
11.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie predmetu zákazky tvorí prílohu č. 1 Zmluva o poskytnutí služby.
- 12. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania:**  
Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa: mesta Handlová. Splatnosť faktúr bude 120 dní.
- 13. Podmienky účasti záujemcov:**  
Uchádzač musí spĺňať podmienky týkajúce sa osobného postavenia - § 32 ods. 2 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní - doklad, že je oprávnený poskytovať požadovanú službu.
- 14. Lehota a miesto na predkladanie ponúk:**  
Lehota na predkladanie ponúk - dátum: **19. jún 2017 čas: 9,00 hod.**  
Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: **Mestský úrad, Námestie baníkov č. 7, 972 51 Handlová**
- Predkladanie ponúk :**  
Uchádzač musí predložiť v jednej obálke jednu ponuku označenú ako „Originál“ a jednu kópiu ponuky na elektronickom nosiči vo formáte .pdf. Kópia ponuky v elektronickej podobe musí zodpovedať podpísanej papierovej verzii a všetky textové a tabuľkové výstupy musia byť v strojovo čitateľnom tvare vo formáte .pdf; obrázkové výstupy musia byť taktiež vo formáte .pdf.
- Informácia: Súbor vo formáte .pdf možno vytvoriť napr. z textového dokumentu (.doc, .rtf a pod.) príslušným SW (napr. PDF creator, Cute PDF, Adobe Acrobat s pod.) Ak by bol PDF súbor vo výnimočných prípadoch vytvorený z papierovej verzie dokumentu skenovaním, musí byť prevedený na strojovo čitateľný tvar použitím softvéru na prevod textu z obrázkovej podoby do textovej (OCR softvér, napr. ABBYY FineReader a pod.)
- Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.**  
Ak bude ponuka zaslaná poštou obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:  
- adresu uchádzača (názov, obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania)  
- označenie „**Zákazka podľa § 117 – neotvárať!**“  
- označenie heslom verejného obstarávania "**Kúpalisko Handlová**".
- 15. Kritéria na hodnotenie ponúk:** najnižšia cena
- 16. Predpokladaná hodnota zákazky:** maximálna hodnota zákazky **47 000 ,- € bez DPH**
- 17. Lehota viazanosti ponúk:** 60 dní od lehoty na predloženie ponúk
- 18. Vyhradené právo účasti len záujemcom, ktorí majú štatút chránenej dielne alebo chráneného pracoviska:** neprichádza do úvahy
- 19. Použitie elektronickej aukcie:** nepoužije sa

Handlová, 09. júna 2017

**Ing. Rudolf PODOBA**  
primátor mesta Handlová

**Zmluva o dielo č. 31/2017**  
**na zhotovenie projektovej dokumentácie**  
uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. Objednávateľ:** Mesto Handlová  
Sídlo organizácie: Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová  
Štatutárny orgán: Ing. Rudolf Podoba, primátor mesta  
IČO: 00318094  
DIČ: 2021162660  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Handlová  
Číslo účtu: 0372708800/0900

**1.2. Zhotoviteľ:**  
Sídlo:  
Štatutárny orgán:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Zapísaný v Obchodnom registri:

**ČI. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná súťažná ponuka zo dňa .....  
v rámci verejného obstarávania podľa § 117 zákona č 343/2015 Z. z.
2. Východiskové údaje:
  - 2.1 Názov projektu: „Kúpalisko Handlová“
  - 2.2 Miesto realizácie: mesto Handlová
  - 2.3 Termíny ukončenia realizácie: do dvoch (2) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.

**ČI. 3. PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej „dielo“) v zmysle podmienok uvedených vo výzve na predloženie ponuky a špecifikácie diela podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané dielo cenu za dielo vo výške a za podmienok stanovených touto zmluvou.

**ČI. 4 ČAS PLNENIA**

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej „dielo“) v zmysle podmienok uvedených vo výzve na predloženie ponuky a špecifikácií diela uvedenej v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané dielo cenu za dielo vo výške a za podmienok stanovených touto Zmluvou.
3. Objednávateľ nepripúšťa predĺženie doby ukončenia diela vrátane termínu jeho odovzdania Zhotoviteľom Objednávateľovi.

**ČI. 5. CENA**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. 2.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:

Cena bez DPH: ..... EUR, slovom: ..... EUR  
DPH: ..... EUR, slovom: ..... EUR  
Cena s DPH: ..... EUR, slovom: ..... EUR

3. Cena diela je konečná, nemôže sa meniť ani dopĺňať.

#### **ČI. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru za zhotovenie diela do 7 dní od zápisničného prevzatia diela Objednávateľom.
2. Faktúra musí mať náležitosti v súlade s právnymi predpismi najmä zákonom o dani z pridanej hodnoty a dohodnutými náležitosťami a prílohami k nej. Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť do 5 dní od jej doručenia, ak nemá predpísané a dohodnuté náležitosti a prílohy.
3. Faktúra je splatná do **120 dní** od jej doručenia objednávateľovi.

#### **ČI. 7 . ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi . Za vady , ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode stanovuje na 24 mesiacov a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez vád a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
  - 3.1 Oznámenie vád musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
  - 3.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.
  - 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu zmluvy do 3 dni od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia vád písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni do 10 dní od prijatej reklamácie.

#### **ČI. 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s touto zmluvou, príslušnými normami STN a TP a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Vlastníctvo a autorské právo
  - 2.1 Dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody na majetku objednávateľa a súkromných pozemkoch dotknutých projekčnou činnosťou, ktoré sa na zhotovenej veci vyskytnú.
  - 2.2 Objednávateľ sa stáva vlastníkom predmetu zmluvy až po uhradení vystavenej a doručenej faktúry.
  - 2.3 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že autorské práva k vytvorenému predmetu zmluvy sa stávajú majetkom objednávateľa.
3. Ukončenie prác
  - 3.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
  - 3.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
  - 3.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez vád a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

#### **ČI. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY**

1. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry po lehote splatnosti zhotoviteľovi, má zhotoviteľ právo účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý

začatý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že zmluvnú pokutu uhradí do 15 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ písomne vyzval na jej zaplatenie.

2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zmluvnú pokutu uhradí do 15 dní odo dňa, kedy ho objednávateľ písomne vyzval na jej zaplatenie.
3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti odstrániť vady diela, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zmluvnú pokutu uhradí do 15 dní odo dňa, kedy ho objednávateľ písomne vyzval na jej zaplatenie.

#### **ČI.10. VYŠŠIA MOC**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

#### **ČI.11. OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Obchodné tajomstvo
  - 1.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
  - 1.2 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
2. Vykonanie diela
  - 2.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy a podmienky tejto zmluvy.  
Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
3. Odstúpenie od zmluvy
  - 3.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
  - 3.2 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 a § 351 Obchodného zákonníka.
  - 3.3 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
4. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy
  - 4.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:
    - a) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac,
    - b) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončené a riadne vykonané dielo,
    - c) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.

4.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.

4.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 ods. 1 Obchodného zákonníka.

5. Platby pri odstúpení od zmluvy

5.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných služieb (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.

5.2 Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.

5.3 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčíslí objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

### ČI. 13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
4. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
č. 1 špecifikácia predmetu zmluvy.
7. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Handlovej, dňa .....2017

V ....., dňa .....2017

.....  
Ing. Rudolf Podoba  
primátor mesta Handlová

.....  
Zhotoviteľ

**Tabuľka**

na predloženie najnižšej ceny na predmet zákazky "Kúpalisko Handlová"

Firma:

Dňa:

<b>Cena bez DPH za predmet zákazky</b>	<b>€</b>
<b>20 % DPH za premet zákazky</b>	<b>€</b>
<b>Cena s DPH za premet zákazky</b>	<b>€</b>