

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy,
turistického ruchu a regionálneho rozvoja pri Mestskom zastupiteľstve v Handlovej,
konaného dňa 20. marca 2017

Prítomní: KOSZTA Arpád – predseda
JAKUBÍK Miroslav
JURÍČEK Patrik, Ing. arch. – podpredseda
KARÁSEK Miroslav, Ing.
LITVA Blažej, Ing.
RIŠKA Kristián, Ing.
CAGÁŇ Peter Ing. – zapisovateľ
HOLÚBEK Vladimír – zapisovateľ

Neprítomní: BALUŠINSKÝ František
HOOS Michal
MEDERA Juraj, Ing.

Prizvaní: ČAPLÁR Jozef Ing. – vedúci oddelenia
KLAS Dušan – zástupca primátora mesta

Program :

1. **Marta Lisoneková, trvalý pobyt Handlová, Žiarska 3645/113** - žiadosť o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 3369/1 – ostatná plocha o výmere 2036 m² v k.ú. Handlová v rozsahu výmery 105 m².
2. **Peter Bača a manželka Katarína, obaja trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 82** - žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN č. 472/2 – zastavaná plocha o výmere 97 m², ktorý je zastavaný stavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa.
3. **Vladimír Holúbek a manželka Dagmar, obaja trvalý pobyt Handlová, Okružná 11/10** - žiadosť o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 4245/1 – zastavaná plocha o výmere 429 m² v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 60 m².
4. **Návrh na schválenie predloženia žiadosti NFP pre projekt s názvom „Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí MŠ v Handlovej“.**
5. **Návrh na schválenie predloženia žiadosti NFP pre projekt s názvom „Zvýšenie energetickej efektívnosti objektu MŠ Morovnianska cesta v Handlovej“.**
6. **Informatívna správa o projektoch za rok 2016.**
7. **Informácia o investičnom zámere vybudovania polopodzemných kontajnerov na sídlisku Mostná.**

Rôzne: Návrh na schválenie zámeru vybudovania športovej haly s ľadovou plochou na Základnej škole Morovnianska cesta.

Rokovanie :

Zasadnutie komisie otvoril a prítomných členov, ako i prizvaných privítal jej predseda p. Arpád Koszta. Rokovania sa zúčastnilo 6 členov z 9 člennej stálej komisie, čím bola komisia uznášania schopná.

Prerokovanie materiálu :

K bodu č. 1/ - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Marty Lisonekovej, trvalý pobyt Handlová, Žiarska 3645/113** - o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 3369/1 – ostatná plocha o výmere 2036 m² v k.ú. Handlová v rozsahu výmery 105 m². Pozemok žiadateľka užíva na základe nájomnej zmluvy uzavretej medzi mestom Handlová a jej dcérou Jaroslavou Lisonekovou na účel záhrady a je priľahlý k pozemkom v ich vlastníctve. Nehnuteľnosť sa nachádza v Handlovej, časť Horný koniec, na Ul. Žiarska.

Právny stav : parcela E-KN č. 1420 – ostatná plocha o výmere 397 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú č a predaj časti pozemku žiadateľke.

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržali sa: 2

K bodu č. 2/ - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Petra Baču a manželky Kataríny, obaja trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 82** - o kúpu pozemku parcela C-KN č. 472/2 – zastavaná plocha o výmere 97 m², ktorý je zastavaný stavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa. Kúpu tohto pozemku žiadatelia žiadajú z dôvodu vysporiadania stavu právneho so stavom užívacím. Ostatné pozemky, ktoré tvoria dvornú časť a príslušnú záhradu majú žiadatelia v nájme na základe nájmovej zmluvy s mestom od marca 2017, nakoľko RD nadobudli do vlastníctva 12.01.2017.

Nehnutelnosť sa nachádza v Handlovej, časť Nová Lehota, v blízkosti domu kultúry.

Právny stav : parcela E-KN č. 144/1 – trvalý trávny porast o výmere 383 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 143/1 – zastavaná plocha o výmere 86 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 2658 – ostatná plocha o výmere 1969 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú č a predaj pozemku žiadateľom.

K bodu č. 3/ - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Vladimíra Holúbka a manželky Dagmary, obaja trvalý pobyt Handlová, Okružná 11/10** - o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 4245/1 – zastavaná plocha o výmere 429 m² v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 60 m².

Žiadatelia v žiadosti uviedli ako dôvod kúpy, že záhradná chata v ich vlastníctve je umiestnená v tesnej blízkosti predmetného pozemku a oplotenia, čo im bráni v prístupe a údržbe stavby v ich vlastníctve. Uviedli, že sa o predmetnú časť pozemku dlhodobo starajú a udržiavajú ju pravidelným kosením. Časť pozemku, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov, je mimo jestvujúceho oplotenia, je zarastená bývalými stromami a po odkúpení žiadanej časti pozemku by žiadatelia chceli zrealizovať nové oplotenie.

Nehnutelnosť sa nachádza v Handlovej, medzi ZO Nad kúpaliskom a reštauráciou Lesná.

Právny stav : parcela E-KN č. 4500/3 – ostatná plocha o výmere 271 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 4502/1 – vodná plocha o výmere 1554 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 3849 ako majetok mesta Handlová.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú č a predaj časti pozemku žiadateľom.

K bodu č. 4/ - Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja **berie na vedomie** Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP pre projekt s názvom „Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí MŠ v Handlovej“ predložený Ing. Petrom Cagáňom, odd. regionálneho rozvoja, **bez výhrad** s odporúčaním jeho predloženia do MsZ na schválenie.

ODPORÚČA MsZ schváliť:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí MŠ v Handlovej“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC2.2.1-PZ-2016-1, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 14 458,88 €
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

K bodu č. 5/ - Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja **berie na vedomie** Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP pre projekt s názvom „Zvýšenie energetickej efektívnosti objektu MŠ Morovnianska cesta v Handlovej“, predložený Ing. Petrom Cagáňom, odd. regionálneho rozvoja, **bez výhrad** s odporúčaním jeho predloženia do MsZ na schválenie.

ODPORÚČA MsZ schváliť:

- názov projektu: „Zvýšenie energetickej efektívnosti objektu MŠ Morovnianska cesta v Handlovej“
- výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 52 300,41 eur z celkových oprávnených výdavkov 1 046 008,11 eur, ako aj výšku neoprávnených výdavkov o ktoré bola znížená výška celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie a/alebo vytvorenia čistého príjmu projektu na základe výpočtu finančnej medzery prostredníctvom finančnej analýzy projektu;
- kód výzvy, t. j. OPKZP-PO4-SC431-2017-19

K bodu č. 6/ - Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja **berie na vedomie** Informatívnu správu o projektoch za rok 2016, predloženú Ing. Petrom Cagáňom, odd. regionálneho rozvoja, **bez výhrad** s odporúčaním jej predloženia do MsZ na schválenie.

ODPORÚČA MsZ schváliť:

Informatívnu správu o projektoch za rok 2016, predloženú Ing. Petrom Cagáňom, odd. regionálneho rozvoja.

K bodu č. 7/ - Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja s investičným zámerom vybudovania polopodzemných kontajnerov na sídlisku Mostná predloženým Ing. Jozefom Čaplárom, vedúcim odd. výstavby, ÚP, dopravy a OŽP, **súhlasí** a odporúča ho predložiť do MsZ na schválenie.

ODPORÚČA MsZ schváliť:

Investičný zámer vybudovania polopodzemných kontajnerov na sídlisku Mostná, predložený Ing. Jozefom Čaplárom, vedúcim odd. výstavby, ÚP, dopravy a OŽP.

K bodu rôzne/ - Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja **berie na vedomie** Návrh na schválenie zámeru vybudovania športovej haly s ľadovou plochou na Základnej škole Morovnianska cesta predložený Ing. Petrom Cagáňom, odd. regionálneho rozvoja, **bez výhrad**.

ODPORÚČA:

- **MsZ schváliť** zámer v predloženom rozsahu.

Týmto bol program rokovania komisie ukončený. Jej predseda Arpád Koszta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Arpád Koszta v.r.
predseda komisie