

MESTO H A N D L O V Á
Spoločný obecný úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7

číslo: SÚ 2019/1307/28159-1
vybavuje : Horváthová

Handlová, 23.07.2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

O Z N Á M E N I E
o začatí spojeného územného a stavebného konania, upustenie od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania.

Žiadatelia : **Vlastníci bytového domu ul. 29. augusta č. 7 Handlová, v zastúpení Ing. Radoslavom Ciglanom, konateľom spoločnosti HANDIMEX – BYT, s.r.o., adresa : 972 51 Handlová, Mostná č. 71** požiadali dňa 22.07.2019 o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „**Obnova bytového domu 29. augusta 94/7 – Handlová**“ bytového domu č. súp. 94 na pozemku parc.č. 580/2 v k.ú. Handlová v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie v zmysle § 39a ods.4 zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o zmenu stavby – stavebné úpravy a zateplenie existujúceho bytového domu umiestneného v zastavanom území mesta a ktorá bude realizovaná v súlade s koncepciou rozvoja mesta, s VZN č. 1/2013 – o územnom pláne mesta Handlová, aktualizácia 2012, zmeny a doplnky číslo 3, schváleným dňa 31.01.2013 ako aj s verejnými záujmami mesta.

Mesto Handlová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §§ 36 ods. 4 a 61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania spojeného s územným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Súčasne podľa § 61 ods.3 stavebného zákona určuje stavebný úrad lehotu - **do 8 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** - k podaniu námietok a pripomienok účastníkom konania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v tejto lehote na tunajšom stavebnom úrade: Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7 (predovšetkým v dni pondelok a streda 8,00-16,00 hod., piatok 7,00-14,00 hod.). Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr pri tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného a stavebného konania, neoznámil v určenej lehote, alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní na námietky, ktoré mohli byť uplatnené v určenej lehote v prvostupňovom konaní, sa neprihliada.

V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Mária DÁNYIOVÁ
vedúca odd. Spoločného obecného úradu
poverená rozhodovaním dňa 10.06.2010

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4/ stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli mesta Handlová, www stránke mesta a verejne prístupnej oznamovacej tabuli stavebného úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obdržia :

- 1/ Vlastníci bytového domu ul. 29. augusta č. 7, 972 51 Handlová,
v zastúpení Ing. Radoslavom Ciglanom,
konateľom spoločnosti HANDIMEX – BYT, s.r.o. Handlová, Mostná č. 71
- 2/ Ing. Radoslav Ciglan, Handlová, Školská 19
- splnomocnený zástupca na preberanie pošty podľa § 17 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb.
o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- 3/ Mesto Handlová, primátor mesta
- 4/ Ing. Stanislav Poliak, 972 32 Chrenovec – Brusno č. 242
- 5/ Radovan Richter, RR + projekt, s.r.o., Prievidza, Krajná 18/3
- 6/ Ing. Mario Saavedra – STATIKA, Prievidza, Nábr. Sv. Cyrila 359/24
- 7/ Ing. Martin Dzurko, Q-1, s.r.o., Lazany, Školská 668/68A
- 8/ Alfréd Laluha, EL – PROJEKT, s.r.o., Prievidza, Pod Hrádkom 27A
- 9/ SSD, a.s. Žilina
- 10/ StVPS, a.s. Banská Bystrica
- 11/ SPP - D, a.s. Bratislava
- 12/ Slovak Telekom, a.s. Žilina
- 13/ OR HZZ Prievidza
- 14/ RÚ verejného zdravotníctva Bojnice
- 15/ MsÚ Handlová, odd. výstavby, ÚP, OŽP a dopravy
- 16/ KMET Handlová, a.s.
- 17/ DiGi Slovakia, s.r.o. Handlová
- 18/ Okresný úrad Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP - ŠSOH, OPaK
- 19/ verejnou vyhláškou vlastníkom bytov a nebytových priestorov ul. 29. augusta č. 7 podľa
výpisu z listu vlastníctva č. 3051
- 20/ a/a