

Z á p i s n i c a č. 01/2019

zo zasadnutia Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ, konaného dňa
08. 04. 2019

Prítomní : Ján Spevár, M.A.
Ing. Vladimír Buzalka
Danica Baranovičová
Ing. Iveta Jurkovičová
Mgr. Celestín Černák
Mgr. Ivan Gašparovič
Monika Holeinová
Miroslav Gešvantner
Mgr. Jozef Maďar
Ing. Jarmila Podobová
Bc. Janka Rybaríková
Bc. Stanislav Sklenka
Marta Kollárová, zapisovateľka
Ing. Simona Mihalusová, zapisovateľka

Nepřítomní : Mgr. Ivana Hromádková – ospravedlnená,

Prizvaní : Ing. Peter Mendel, vedúci ekonomického oddelenia MsÚ Handlová
Ing. Peter Cagáň, projektový manažér
Ing. Radoslav Iždinský, viceprimátor mesta - ospravedlnený
Mgr. Lucia Jonasová – poslankyňa MsZ Handlová

Program :

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o NFP pre projekt s názvom „Podpora a rozvoj služieb starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa na komunitnej úrovni v meste Handlová“ – predkladá Ing. Peter Cagáň, projektový manažér reg. rozvoja a strategického plánovania MsÚ
3. Nakladanie s majetkom mesta – predkladá Ing. Mihalusová
4. Návrh zmeny rozpočtu mesta na rok 2019 – predkladá Ing. Mendel
5. Rôzne.
6. Záver.

K bodu č. 1.

Otvorenie.

Zasadnutie komisie otvoril predseda Mgr. Ján Spevár, ktorý prítomných členov komisie privítal. Členom komisie predložil program rokovania komisie, ktorý členovia komisie schválili a pristúpil k prerokovaniu jednotlivých bodov programu. Ing. Radoslav Iždinský, viceprimátor mesta sa ospravedlnil a zastupovala ho poslankyňa MsZ Handlová – Mgr. Lucia Jonasová

Z celkového počtu členov komisie, t.j. 13 boli prítomní 12.

K bodu č. 2.

Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o NFP pre projekt s názvom „Podpora a rozvoj služieb starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa na komunitnej úrovni v meste Handlová“

Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o NFP pre projekt s názvom „Podpora a rozvoj služieb starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa na komunitnej úrovni v meste Handlová“ predložil Ing. Peter Cagáň, projektový manažér reg. rozvoja a strategického plánovania MsÚ. Uviedol, že mesto sa rozhodlo reagovať na výzvu a využiť možnosť výstavby resp. rekonštrukcie zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa. Pre tento účel je navrhnutá budova v areáli Senior centrum Handlová. Ďalej uviedol, že na výzvu mesto reagovalo na základe prieskumu, ktorý spracovalo Sociálne odd. MsÚ Handlová. Bolo distribuovaných 200 anketových lístkov, pričom návratnosť bola 61% a z toho 85,69 % malo záujem o službu a umiestnili by dieťa do zariadenia. Mesto eviduje v roku 2017 narodených 148 detí a v roku 2018 140 detí. Zamestnanie by v zariadení našli 3 opatrovatelky. Projekt je rozdelený do troch aktivít a predpokladaný rozpočet v vo výške 366 710,- €, pričom výška nenávratných FP je 348 347,50 € a spolufinancovanie mesta vo výške 18 335,50 €. Termín predloženia projektu ŽoNFP je 30.4.2019. Ing. Cagáň predložil aj vizualizáciu projektu. Členovia komisie diskutovali o predloženej návrhu a Ing. Cagáň odpovedal na ich dotazy. Komisia odporúča predložiť projekt na rokovanie MR a MsZ.

Stanovisko komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

BERIE NA VEDOMIE predložený návrh a ODPORÚČA MR prerokovať a MsZ schváliť:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Podpora a rozvoj služieb starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa na komunitnej úrovni v meste Handlová“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-PZ-2018-7, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

K bodu č. 3:

Nakladanie s majetkom mesta

1. Norbert Ondriš a manželka Denisa, obaja trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota č. 83

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 404 – trvalý trávny porast o výmere 4262 m² v k.ú. Nová Lehota v rozsahu výmery 2832 m². Pozemok žiadateľa užívajú na základe nájomnej zmluvy s mestom od 30.12.2016 na účel chovu oviec a spracovania sena a za týmto účelom ho chcú aj odkúpiť.

Nehnuteľnosť sa nachádza v Handlovej, časť Nová Lehota.

Právny stav : parcela E-KN č. 33 – trvalý trávny porast o výmere 5039 m² v k.ú. Nová Lehota zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 21 – trvalý trávny porast o výmere 288 m² v k.ú. Nová Lehota zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 2661/1 – ostatná plocha o výmere 348 m² v k.ú. Nová Lehota zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja na zasadnutí dňa 19.11.2018 po prerokovaní predloženej žiadosti neodporučila predaj časti parcely žiadateľom z dôvodu, že pozemok sa nachádza v zastavanej časti územia a vzhľadom na veľkosť požadovanej výmery pozemku (2832 m²) a celkovej výmery pozemku (4262 m²), by sa dal využiť na výstavbu rodinných domov.

Vzhľadom na nové zloženie komisie výstavby bola žiadosť opätovne predložená na prerokovanie.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po opätovnom prerokovaní predloženej žiadosti na zasadnutí dňa 11.02.2019 sa stotožnila so stanoviskom komisie konanej dňa 19.11.2018.

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

Komisia **odporúča** predaj časti pozemku parcela C-KN č. 404 – trvalý trávny porast o výmere 4262 m² v k.ú. Nová Lehota v rozsahu výmery cca 2832 m² v prospech žiadateľov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

2. Ondrej Mikula, trvalý pobyt Handlová, Prievidzská 63

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemkov v k.ú. Handlová vytvorených GP č. 93/2018, a to parcela C-KN č. 1622/34 – zastavaná plocha o výmere 49 m² a parcela C-KN č. 1622/35 – zastavaná plocha o výmere 102 m². Pozemky sú prirahé k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa a sú súčasťou oploteného areálu. Jeden pozemok tvorí prístup k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa.

Nehnuteľnosti sa nachádzajú na dolnom konci v blízkosti stolárskej dielne Pekné bývanie a čerpacej stanice Shell.

Právny stav : parcela C-KN č. 1622/8 – zastavaná plocha o výmere 1417 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová a parcela E-KN č. 2927/1 – záhrada o výmere 316 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po prerokovaní predloženej žiadosti odporúča predaj pozemkov žiadateľovi.

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

Komisia **odporúča** predaj pozemkov v k.ú. Handlová vytvorených GP č. 93/2018, a to parcela C-KN č. 1622/32 – zastavaná plocha o výmere 49 m² a parcela C-KN č. 1622/35 – zastavaná plocha o výmere 102 m² v prospech žiadateľa za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom navýšenú o neplatené nájomné za užívanie pozemkov od nadobudnutia vlastníctva stavby rodinného domu, t.j. od roku 2012.

3. HUTIRA Slovakia, s.r.o., so sídlom Handlová, 29. augusta 92

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN č. 379/10 – zastavaná plocha o výmere 109 m² v k.ú. Handlová. Pozemok bezprostredne susedí s pozemkami a stavbami vo vlastníctve žiadateľa.

Predmetný pozemok nie je súčasťou oploteného areálu tvoriaceho Hutira relax klub a žiadateľ nemá k nemu žiadny právny vzťah. Z uvedeného dôvodu je v prípade záujmu mesta o predaj vyššie uvedeného pozemku realizovať jeho predaj formou obchodnej verejnej súťaže.

Nehnuteľnosť sa nachádza v Handlovej v blízkosti areálu spoločnosti Hutira Slovakia, s.r.o. a budovy kde sídli Jazmín, n.o.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po prerokovaní predloženej žiadosti odporúča predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za predaj pozemku : za: 8 proti: 2 zdržal sa: 1

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

Komisia odporúča predaj pozemku parcela C-KN č. 379/10 – zastavaná plocha o výmere 109 m² v k.ú. Handlová formou obchodnej verejnej súťaže s minimálnou kúpnu cenou stanovenou znaleckým posudkom.

4. Emil Vrška, trvalý pobyt Handlová, Krátka 2 a Margita Lekárová, trvalý pobyt Handlová, Krátka 2

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 2218 – záhrada o výmere 117 m² v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 30 m². Pozemok tvorí časť záhrady priľahlej k pozemkom a stavbe rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľov a je súčasťou oploteného areálu. Žiadatelia nadobudnú nehnuteľnosti do vlastníctva v tomto roku (podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností). Predchádzajúci vlastníci mali uzavretú nájomnú zmluvu na predmetný pozemok od marca 2008.

Právny stav : parcela E-KN č. 531 – ostatná plocha o výmere 1881 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová a parcela E-KN č. 536/1 – zastavaná plocha o výmere 23 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po prerokovaní predloženej žiadosti odporúča predaj časti pozemku žiadateľom.

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

Komisia odporúča predaj časti pozemku parcela C-KN č. 2218 – záhrada o výmere 117 m² v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 30 m² v prospech žiadateľov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

5. Stanislav Pavlák a manželka Oľga, obaja trvalý pobyt Handlová, Okružná 1880/21

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemkov v k.ú. Handlová vytvorených GP č. 192/2003, a to parcela C-KN č. 3082/1 – zastavaná plocha o výmere 75 m², parcela C-KN č. 3083/1 – záhrada o výmere 66 m², parcela C-KN č. 3082/3 – zastavaná plocha o výmere 121 m² a parcela C-KN č. 3082/6 – zastavaná plocha o výmere 9 m². Jeden pozemok je zastavaný stavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov a ostatné tvoria dvornú časť a záhradu priľahlú k predmetnému RD.

Žiadatelia nemajú uzavretú nájomnú zmluvu na predmetné pozemky.

Právny stav : parcela E-KN č. 1719 – záhrada o výmere 727 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová a parcela E-KN č. 1713 – ostatná plocha o výmere 23 m² v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po prerokovaní predloženej žiadosti odporúča predaj pozemkov žiadateľom.

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

Komisia odporúča predaj pozemkov v k.ú. Handlová vytvorených GP č. 192/2003, a to parcela C-KN č. 3082/1 – zastavaná plocha o výmere 75 m², parcela C-KN č. 3083/1 – záhrada o výmere 66 m², parcela C-KN č. 3082/3 – zastavaná plocha o výmere 121 m² a parcela C-KN č. 3082/6 – zastavaná plocha o výmere 9 m² v prospech žiadateľov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom navýšenú o neplatené nájomné za užívanie pozemkov od nadobudnutia vlastníctva stavby rodinného domu, t.j. od roku 2016.

6. Jaroslav Šlechta, trvalý pobyt Handlová, 29. augusta 12/3

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o uvoľnenie pozemkov a odsťahovanie užívateľov v areáli futbalového štadióna v Handlovej, konkrétne z parcel E-KN č. 6236/1 a č. 6236/2 spolu o výmere 5061 m², ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa, ktorý v žiadosti uviedol, že pozemky budú ohradené a užívané na súkromné účely.

Jaroslav Šlechta získal uvedené pozemky do vlastníctva v roku 2010 po obnovení dedičského konania. Následne zaslal mestu žiadosť o vysporiadanie vlastníckych práv na uvedených parcelách. Navrhol dve alternatívy riešenia :

1. Finančné vysporiadanie podľa ohodnotenia, podľa jeho informácií vo výške cca 7,00 €/m²

2. Adekvátna zámena pozemkov vo vlastníctve mesta Handlová.

Na základe oslovenia sa vyjadril, že by mal záujem o časť pozemku v lokalite banícka kolónia v rozsahu výmery cca 5000 m² ako adekvátnu zámenu. Táto alternatíva bola postúpená na rokovanie príslušným orgánom mesta a MsZ na zasadnutí dňa 27.01.2011 na základe odporúčenia príslušných komisií a MR neschválilo kúpu pozemkov v jeho vlastníctve do vlastníctva mesta a ani zámenu pozemkov v jeho vlastníctve za pozemok v baníckej kolónii.

P. Šlechta bol informovaný o stanovisku MsZ a bola mu ponúknutá možnosť riešenia zámenou pozemkov za pozemky v k.ú. Nová Lehota o celkovej výmere 4491 m² alebo v Handlovej na sídlisku Morovnianska cesta o výmere 5000 m². On sa vyjadril, že ponúkané pozemky sú pre neho nevyhovujúce a ponuku odmietol. Na základe toho bol informovaný, že mesto vyčerpalo možnosti ponuky na zámenu pozemkov.

Mesto sa o pozemky stará, nakoľko sa na nich nachádzajú ihriská a časť tribúny, vynakladá na údržbu prostriedky z rozpočtu mesta (každoročne prispieva na prevádzku štadióna). Areál futbalového štadióna je v súčasnosti prenajatý Mestskému futbalovému klubu Baník Handlová. Jaroslav Šlechta za pozemky neplatí daň z nehnuteľností. Pozemky verejne prístupných priestorov a športovísk sú oslobodené od dane z pozemkov v meste Handlová a preto si uplatnil oslobodenie od dane z nehnuteľnosti.

Štadión je zapísaný na liste vlastníctva č. 1 ako stavba súp. č. 727. Podľa zákona č. 66/2009 Zb .o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce, ak nemá vlastníak stavby ku dňu účinnosti tohto zákona k pozemku pod stavbou zmluvne dohodnuté iné právo, vzniká vo verejnom záujme k pozemku pod stavbou užívanému vlastníkom stavby zodpovedajúce vecné bremeno v prospech vlastníka stavby, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou. Vlastník pozemku je povinný strpieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do vykonania pozemkových úprav. Tieto neboli v k.ú. Handlová vykonané ani na základe žiadosti mesta.

Snahou mesta je sa dohodnúť s vlastníkom pozemkov, preto bol p. Šlechta pozvaný na osobné stretnutie vo veci doriešenia danej problematiky. Ponúknuté mu bolo uzavretie nájomnej zmluvy s mestom na dobu neurčitú s nájomným vo výške v mieste obvyklom, a to 0,10 €/m²/rok alebo zriadenie vecného bremena k jeho pozemkom podliehajúce zápisu v katastri nehnuteľností s jednorazovou úhradou za jeho zriadenie vo výške 10 ročného nájomného. K tomu sa vyjadril, že jedinú možnosť vidí v predaji pozemkov v prospech mesta za cenu stanovenú znaleckým posudkom a ostatné alternatívy bude zvažovať po zaujatí stanoviska mesta k predaju.

Na základe vyššie uvedeného a dohody s p. Šlechtom majetkové oddelenie dalo vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov v jeho vlastníctve. Znaleckým posudkom boli stanovené dve ceny pozemkov za m², a to 3,93 €/m² za 2500,0 m² a 5,14 €/m² za 2561,0 m². Spolu je hodnota pozemkov 22 988,54 €.

Jaroslav Šlechta bol informovaný o cene stanovenej znaleckým posudkom a uviedol, že sa k nej vyjadrí.

Právny stav : parcela E-KN č. 6236/1 – orná pôda o výmere 2500 m² v k.ú. Handlová a parcela E-KN č. 6236/2 – orná pôda o výmere 2561 m² zapísané na LV č. 4107 ako vlastníctvo Jaroslava Šlechtu.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja na zasadnutí dňa 21.05.2018 po prerokovaní predloženej žiadosti odporučila zámenu, ak nedôjde k dohode tak získať pozemky kúpou.

Dňa 22.06.2018 mesto obdržalo vyjadrenie Jaroslava Šlechtu k navrhovanej výške kúpnej ceny stanovenej znaleckým posudkom. Uviedol, že mestom navrhovaná kúpna cena za pozemky neodrzkadľuje obvyklú trhovú cenu v tejto lokalite. Že podľa jeho vedomostí je nízka aj vzhľadom na využiteľnosť týchto pozemkov. V prípade kúpnych zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán mesto Handlová, je cena za obdobné pozemky vyššia. Vzhľadom na rovnoprávne postavenia zmluvných strán a na to, že vlastnícke právo všetkých vlastníkov má rovnaký obsah a ochranu navrhol dohodnúť sa na kúpnej cene v rozmedzí od 12,00 € do 14,00 € za m² pozemku.

03.09.2018 - Komisia ekonomická, správy majetku mesta a podnikateľskej činnosti sa nestotožnila s výškou navrhovanej kúpnej ceny 12,00 – 14,00 €/m². Komisia odporúča vyvolať rokovanie s Jaroslavom Šlechtom a ponúknuť mu možnosť zámeny za pozemok v lokalite Banícka kolónia resp. možnosť iného riešenia napr. úhradu kúpnej ceny na splátky alebo úhradu polovice kúpnej ceny a zvyšnú časť pozemku zameniť za iný pozemok.

UZNESENIE MR 11.09. 2018:

MR BERIE NA VEDOMIE:

Návrh na schválenie predaja časti pozemku v k.ú. Handlová, predložený Ing. Tatianou Molnárovou, vedúcou oddelenia daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti.

MR ODPORÚČA:

Nadviazať rokovanie so žiadateľom vo veci odkúpenia pozemku za cenu pozemkov maximálne do výšky 8,- €/m².

Rokovanie so žiadateľom sa do konania volieb neuskutočnilo a vzhľadom na nové obsadenie príslušných orgánov mesta sme požiadali komisie o opätovné zaujatie stanoviska k uvedenej problematike.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po opätovnom prerokovaní predloženej žiadosti sa stotožnila s odporúčaním komisie konanej dňa 21.05.2018.

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

Komisia neodporúča kúpu pozemkov v k.ú. Handlová, a to parcela E-KN č. 6236/1 – orná pôda o výmere 2500 m² a parcela E-KN č. 6236/2 – orná pôda o výmere 2561 m² v prospech mesta Handlová. Vzhľadom na pripravovanú legislatívu v súvislosti s pozemkovými úpravami odporúča komisia riešiť danú problematiku až po vykonaní pozemkových úprav v Handlovej.

7. [LA-RO COR, s.r.o., so sídlom Bratislava – Staré mesto, Grosslingova č. 50, IČO 50 193 732](#)

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu stavby súp. č. 3935 – Budova – postavená na pozemkoch parcela C-KN č. 488/1 a parcela C-KN č. 489/1 v k.ú. Handlová a pozemku parcela C-KN č. 489/1 – zastavaná plocha o výmere 223 m².

Časť predmetnej nehnuteľnosti užíva žiadateľ na základe nájomnej zmluvy s mestom od 19.09.2016 na účel prevádzkovania kardiologickej ambulancie. O kúpu nehnuteľnosti má žiadateľ záujem z dôvodu jej rekonštrukcie.

Nehnuteľnosti sa nachádzajú v Handlovej, na Partizánskej ulici č. 12 A (bývalý zubári).

Objekt je klasifikovaný ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia.

Všeobecná hodnota predávaných nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 49 832,59 €.

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov :

Komisia **odporúča** predaj stavby súp. č. 3935 – Budova – postavená na pozemkoch parcela C-KN č. 488/1 a parcela C-KN č. 489/1 v k.ú. Handlová a pozemku parcela C-KN č. 489/1 – zastavaná plocha o výmere 223 m² v prospech žiadateľa za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom. Komisia odporúča zakomponovať do kúpnej zmluvy podmienku, že nadobúdateľ sa zaväzuje zachovať zdravotnícky charakter nadobúdanej nehnuteľnosti a prijíma zmluvný záväzok o deklarovaní komplexnej rekonštrukcie budovy.

8. [Males, s.r.o., so sídlom Žiar nad Hronom, SNP č. 16, IČO 36 624 071](#)

Dôvodová správa :

Mesto Handlová na základe prebiehajúcich rokovaní predložilo spoločnosti Males, s.r.o. Žiar nad Hronom ponuku na odpredaj pozemkov v k.ú. Nová Lehota nachádzajúcich sa v Poľovnom revíri Stará Huta o celkovej výmere 326 231 m². Tieto nehnuteľnosti sú vo vlastníctve mesta Handlová a pre mesto sú nevyužiteľné. Kúpna cena bola spoločnosti ponúknutá vo výške 0,57 €/m² na základe všeobecnej hodnoty ponúkaných pozemkov stanovenej znaleckým posudkom, s ktorou spoločnosť súhlasila.

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a podnikateľskej činnosti :

Komisia **neodporúča** predaj pozemkov v k.ú. Nová Lehota nachádzajúcich sa v Poľovnom revíri Stará Huta o celkovej výmere 326 231 m² v prospech žiadateľa.

K bodu č. 4:

Návrh 4.zmeny rozpočtu mesta na rok 2019

Návrh 4.zmeny rozpočtu mesta na rok 2019 predložil z poverenia primátorky mesta Ing. Peter Mendel, vedúci ekonomického odd. MsÚ. Členov komisie informoval o tom, že 3. rozpočtovým opatrením k 31.3.2019 z dôvodu, že do rozpočtu mesta boli zapojené nové, aktualizované a nevyčerpané účelovo určené FP, pričom celkové navýšenie je v príjmovej aj výdavkovej časti rovnaké. Jedná sa celkom o FP vo výške 189 401,- €. Celková výška rozpočtu po 3.zmene je v príjmovej a výdavkovej časti vo výške 12 601 143,- €. V 4. rozpočtovom opatrení sa navrhuje použiť prostriedky z rezervného fondu v zmysle §-u 15 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. vo výške 5 600,- € na obstaranie dlhodobého majetku pre Školskú jedáleň Základnej školy Mierové námestie a to univerzálny robot z dôvodu havarijného stavu. Celková výška rozpočtu po 4.zmene bude v príjmovej a výdavkovej časti vo výške 12 606 743,- €.

	Rozpočet 2019 v €	1. zmena rozpočtu R 2019 v €	2. zmena rozpočtu R 2019 v €	3. zmena rozpočtu R 2019 v €	zmena rozpočtu +/- v €	4. zmena rozpočtu R 2019 v €
BEŽNÉ PRÍJMY + ŠKOLSTVO	11 718 198	11 718 198	11 718 198	11 907 599	0	11 907 599
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY	241 711	241 711	280 870	280 870	0	280 870
FINANČNÉ OPERÁCIE P.	373 941	412 674	412 674	412 674	5 600	418 274
PRÍJMY CELKOM (BP+KP+FOP)	12 333 850	12 372 583	12 411 742	12 601 143	5 600	12 606 743
BEŽNÉ VÝDAVKY + ŠKOLSTVO	10 290 251	10 323 984	10 365 409	10 554 810	0	10 554 810
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY	876 021	881 021	878 755	878 755	5 600	884 355
FINANČNÉ OPERÁCIE V.	1 167 578	1 167 578	1 167 578	1 167 578	0	1 167 578
VÝDAVKY CELKOM (BV+KV+FOV)	12 333 850	12 372 583	12 411 742	12 601 143	5 600	12 606 743

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a podnikateľskej činnosti :

A) BERIE NA VEDOMIE a ODPORÚČA predložiť na MR a MsZ

Rozpočtové opatrenie mesta Handlová č. 3 na rok 2019 predložené z poverenia primátorky mesta Ing. Petrom Mendelom, vedúcim ekonomického oddelenia MsÚ Handlová.

B) ODPORÚČA predložiť na MR a MsZ schváliť

- 1) použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky **vo výške 5 600 €** na obstaranie dlhodobého majetku pre ŠJ Mierové námestie,
- 2) rozpočtové opatrenie č. 4 mesta Handlová na rok 2019 v predložennom rozsahu:
 - a) zvýšenie rozpočtu v príjmovej časti na položke 454 001 Z rezervného fondu obce **+5 600 €**,
 - b) zvýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti v Prvku 9.5.4. Školská jedáleň, ZŠ Mierové námestie 09.6.0.2 Vedľajšie služby poskytované v rámci primárneho vzdelávania na položke 713 Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia o **+2 620 €**,
 - c) zvýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti v Prvku 9.5.4. Školská jedáleň, ZŠ Mierové námestie 09.6.0.3 Vedľajšie služby poskytované v rámci nižšieho sekundárneho vzdelávania na položke 713 Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia o **+2 980 €**.

K bodu č. 5:

Rôzne

V tomto bode programu člen komisie Mgr. Černák C. vzniesol dotaz o zverejnený informácii na televíznej stanici TA3, že mesto Handlová má voči SAD, a.s., Prievidza nedoplatok vo výške cca 70 000,- € a Ing. P.Mendel, ved. ekonom. odd. vysvetlil výšku nedoplatku, ktorá bude uhradená v roku 2019.

K bodu č. 6:

Rôzne

Na záver komisie predseda komisie skonštatoval, že program rokovania bol vyčerpaný a poďakoval členom za účasť.

Ján Spevár, M.A.
predseda KE
(podpísané 6.5.2019)

Zapísala:
Kollárov M. - zapisovateľka
V Handlovej dňa: 25.4.2019