

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja pri Mestskom zastupiteľstve v Handlovej, konaného dňa 24. septembra 2018

---

**Prítomní:** KOSZTA Arpád – predseda  
BALUŠINSKÝ František  
HOOS Michal  
JAKUBÍK Miroslav  
JURÍČEK Patrik, Ing. arch. – podpredseda  
LITVA Blažej, Ing.  
CAGÁŇ Peter Ing. – zapisovateľ  
HOLÚBEK Vladimír – zapisovateľ

**Neprítomní:** KARÁSEK Miroslav, Ing.  
MEDERA Juraj, Ing.  
RIŠKA Kristián, Ing.

**Prizvaní:** ČAPLÁR Jozef Ing. – vedúci oddelenia  
KLAS Dušan – zástupca primátora mesta

## **Program :**

1. **Stredoslovenská distribučná, a,s., so sídlom Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, IČO 36 442 151** - žiadosť o kúpu pozemku v k.ú. Handlová vytvoreného geometrickým plánom č. 38/2015, a to parcela C-KN č. 1447/13 – ostatná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup>.
2. **Daniel Cibula, trvalý pobyt Handlová, Lipová 5/6** - žiadosť o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 3299 – záhrada o výmere 1829 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 855 m<sup>2</sup>.
3. **Plán zimnej údržby na r. 2018 – 2019.** ( predkladá Ing. Blažej Litva )

**Rôzne: Informácia z referátu regionálneho rozvoja a strategického plánovania MsÚ Handlová.**  
( predkladá Ing. Peter Cagáň )

## **Rokovanie :**

Zasadnutie komisie otvoril a prítomných členov, ako i prizvaných privítal jej predseda p. Arpád Koszta. Rokovania sa zúčastnilo 6 členov z 9 člennej stálej komisie, čím bola komisia uznášania schopná.

## **Prerokovanie materiálu :**

**K bodu č. 1/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Stredoslovenská distribučná, a,s., so sídlom Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, IČO 36 442 151** - o kúpu pozemku v k.ú. Handlová vytvoreného geometrickým plánom č. 38/2015, a to parcela C-KN č. 1447/13 – ostatná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup>. Na predmetnom pozemku žiadateľ vybudoval energetické zariadenie na základe súhlasu od mesta Handlová zo dňa 01.08.2010.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 20,25 €/m<sup>2</sup>, t.j. 283,50 €.

Právny stav : parcela E-KN č. 2801/4 – zastavaná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú č a predaj pozemku žiadateľovi.**

**K bodu č. 2/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Daniela Cibulu, trvalý pobyt Handlová, Lipová 5/6** - o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 3299 – záhrada o výmere 1829 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 855 m<sup>2</sup>. Žiadateľ pozemok užíva na základe nájomnej zmluvy s mestom zo dňa 09.05.2016 na účel záhrady.

Právny stav : parcela E-KN č. 1433/1 – záhrada o výmere 738 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 1433/2 – ostatná plocha o výmere 297 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

Medzi pozemkom, ktorý žiadateľ žiada kúpiť a pozemkom v jeho vlastníctve sa nachádza ešte pozemok vo vlastníctve mesta, a to parcela C-KN č. 3300/1 – zastavaná plocha o výmere 287 m<sup>2</sup> (Právny stav : parcela E-KN č. 1419, parcela E-KN č. 1422, parcela E-KN č. 1422/2, parcela E-KN č. 1357/4, parcela E-KN č. 1433/1 a parcela E-KN č. 1433/2). Preto odporúčame komisii, aby v prípade odporúčenia predaja odporučila predaj pozemkov ako celku, t.j. aj pozemok nachádzajúci sa okolo pozemku a stavby vo vlastníctve žiadateľa.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú č a predaj časti pozemku žiadateľovi za podmienky, že odkúpi aj pozemok priľahlý k jeho pozemkom a stavbám v jeho vlastníctve.**

**K bodu č. 3/ - Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja b e r i e n a v e d o m i e predložený plán zimnej údržby na r. 2018/2019.**

**K bodu rôzne/- Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja b e r i e n a v e d o m i e predloženú informáciu z referátu regionálneho rozvoja a strategického plánovania MsÚ Handlová.**

Týmto bol program rokovania komisie ukončený. Jej predseda Arpád Koszta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

**Arpád Koszta v.r.  
predseda komisie**

Za vyhotovenie a správnosť zodpovedá : Holúbek Vladimír