

Výzva na predloženie ponuky

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Mesto Handlová
IČO: 00318094
DIČ: 2021162660
Sídlo organizácie: Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Internetová adresa: <http://www.handlova.sk/>

Kontaktné miesto: CVO, s.r.o. , Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica
Kontaktné osoby:

Meno a priezvisko: Mgr. Roman Mikušinec
Telefón: 0908 93 46 80
e-mail: obstaravanie@centrumvo.eu

2. Postup:

Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).

3. Druh zákazky:

Stavebné práce

4. Predpokladaná hodnota zákazky:

31 979,86 EUR bez DPH

5. Názov zákazky:

Stavebno-technická úprava polytechnickej učebne

6. Opis zákazky:

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v zmysle projektovej dokumentácie .a v rozsahu výkazu výmer v rámci projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Školská v Handlovej“.

7. Miesto dodania diela:

Mesto Handlová, budova ZŠ ŠKOLSKÁ, ŠKOLSKÁ UL. 526/53

8. Rozsah predmetu zákazky:

podľa Opisu uvedeného v bode 6 a príloh k tejto výzve („Návrh na plnenie kritérií hodnotenia“, „Výkaz výmer“ a „Návrh zmluvy“).

9. Rozdelenie zákazky obstarávania na časti:

NIE

10. Možnosť predloženia variantných riešení:

Nepovoľuje sa

11. Trvanie zmluvy:

Na predmet zákazky bude uzavretá zmluva, návrh zmluvy je súčasťou tejto výzvy.

Trvanie: 3 mesiace od účinnosti zmluvy

12. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu: Mesto Handlová a zo zdrojov poskytnutých v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu.

Úhrada faktúry bude realizovaná bezhotovostným prevodom v zmysle platných prepisov. Splatnosť faktúr bude min. 60 dní.

13. Označenie, či realizovanie služby je podmienené osobitným povolením (napr. licenciou, autorizáciou a pod.):

NIE

14. Označenie, či sa vyžaduje uviesť mená a odbornú kvalifikáciu osôb zodpovedných za plnenie zmluvy:

-

15. Obhliadka miesta realizácie miesta poskytnutia služby:

Nie je potrebná

16. Lehota na predkladanie ponúk a označenie ponúk:

do 25. 09. 2018 do 09:00 hod.

Uchádzač môže predložiť len jednu ponuku. Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

Ponuky je potrebné predložiť písomne na adresu kontaktného miesta uvedenú v tejto výzve § uvedením hesla „Stavebno-technická úprava polytechnickej učebne“.

17. Podmienky účasti a dokumenty požadované verejným obstarávateľom:

- Uchádzač predloží doklad podľa § 32, ods. 1, písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a to ako originál alebo úradne overenú kópiu.

18. Lehota viazanosti ponúk:

do 31. marca 2019

19. Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť

Kompletné a ocenené ponuky je potrebné doručiť v písomnej podobe na adresu kontaktného miesta uvedeného v bode 1 tejto výzvy.

20. Kritériá na hodnotenie ponúk a ich uplatnenie:

Kritérium: najnižšia cena spolu s DPH

Uchádzač vyplní priloženú prílohu s názvom „Návrh na plnenie kritérií hodnotenia“, „Výkaz výmer“ a „Návrh zmluvy“.

21. Obsah ponuky:

Súťažné ponuka predložená uchádzačom bude obsahovať:

1. Identifikačné údaje uchádzača v rozsahu: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, zoznam členov štatutárneho orgánu s uvedením ich mena a priezviska, kontaktné údaje uchádzača na komunikáciu s verejným obstarávateľom – meno kontaktnej osoby, tel. číslo, e-mailová adresa.
2. Dokladovanie podmienok účasti podľa bodu 17 tejto výzvy.
3. Návrh na plnenie kritérií hodnotenia
4. Výkaz výmer v papierovej a v elektronickej podobe na CD disku alebo inom médiu
5. Návrh zmluvy
6. Harmonogram realizácie stavebných prác

22. Ekonomicky najvýhodnejšia ponuky – kritériá a ich relatívna váha:

-

23. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa. Ponuky uchádzačov musia byť vypracované v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa stanovených v tejto výzve a jej prílohách. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi.

Zoznam príloh:

1. Návrh na plnenie kritérií hodnotenia
2. Projektová dokumentácia
3. Výkaz výmer

4. Návrh zmluvy

V B. Bystrici, 12. septembra 2018

Meno a podpis zodpovednej osoby:

Mgr. Roman Mikušinec

osoba poverená VO

Príloha 1 – Návrh na plnenie kritérií hodnotenia

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v zmysle projektovej dokumentácie .a v rozsahu výkazu výmer v rámci projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Školská v Handlovej“.

Názov alebo obchodné meno uchádzača:

Adresa alebo sídlo uchádzača:

IČO/Sídlo:

Kontaktná osoba:

Email a telefonický kontakt:

Kritéria	ponúknutá hodnota
Stavebno-technická úprava polytechnickej učebne EUR

Pozn. u platcu DPH je rozhodujúca cena s DPH, u neplatcu je rozhodujúca konečná cena.

Vypracoval:

V dňa

.....
Podpis a pečiatka uchádzača

Príloha 4 – Návrh zmluvy

NÁVRH ZMLUVY O DIELO

uzavretej podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

ČL I.

medzi

1.1

Objednávateľom: Mesto Handlová
Sídlo: Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Štatutárny orgán: Ing. Rudolf Podoba, primátor
IČO: 00318094
Peňažný ústav:
IBAN:
BIC:
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2

Zhotoviteľ: **obchodné meno**
Sídlo:
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu
oddiel , vložka číslo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
IBAN:
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

za nasledovných podmienok:

Preambula

Táto zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou realizovanej v súlade s § 117 zákona o verejnom obstarávaní, na uskutočnenie stavebných prác,

ČL.II. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo v rámci projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Školská v Handlovej“ v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 ocenený výkaz výmer.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa
 - a) opisu predmetu zákazky tvoriaceho prílohu č. 1 tejto zmluvy,
 - b) oceneného výkazu výmer tvoriaceho prílohu č. 2 tejto zmluvy;
 - c) projektovej dokumentácie,
- 1.3 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že v rámci verejného obstarávania špecifikovaného v článku II. bod 2.1. zmluvy obdržal od objednávateľa všetky podklady a dokumenty potrebné na riadne vykonanie diela uvedené v bode 2.2 tohto článku. Zhotoviteľ vyhlasuje, že poskytnuté podklady na vykonanie diela preskúmal s odbornou starostlivosťou a že sú vhodné a jednoznačné pre zhotovenie diela a neexistujú žiadne nedostatky týchto podkladov, ktoré by boli prekážkou zhotovenia diela v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že projektová dokumentácia pre stavebné povolenie je vyhotovená dostatočne podrobne a jednoznačne tak, aby podľa nej bolo možné dielo realizovať.
- 1.4 Objávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu za dielo.

ČL.III. Čas plnenia

- 3.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD sa uskutoční nasledovne :

zhotovenie diela v lehote 3 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.2 Závazný časový postup realizácie diela je dokladovaný harmonogramom postupu výstavby", ktorý vypracoval zhotoviteľ. V harmonograme je po mesiacoch uvedený vecný postup prác pre jednotlivé stavebné objekty a definuje dôležité termíny začatia a dokončenia jednotlivých profesijných častí stavby s poukázaním na hlučné, búracie a iné práce, ktoré požaduje objednávateľ zapracovať do harmonogramu mimo prevádzkových hodín. Harmonogram postupu výstavby musí rešpektovať záväzný termín vykonania diela podľa čl. III. bod 3.1 tejto ZoD. Harmonogram je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD ako príloha č. 4. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s vypracovaným harmonogramom. Všetky prípadné návrhy na zmenu harmonogramu musia byť vždy vopred odsúhlasené objednávateľom.
- 3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4 Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

ČL.IV. Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto ZoD je ZŠ ŠKOLSKÁ, ŠKOLSKÁ UL. 526/53, HANDLOVÁ.

ČL.V. Cena za dielo

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy (cena za dielo) v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške:

Platca DPH (vyplní iba platca DPH)

Cena bez DPH: Eur

Výška DPH: Eur
Cena s DPH: Eur

Neplatca DPH (vyplní iba neplatca DPH)

Cena bez DPH: Eur

- 5.2 Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 2 k tejto ZoD.
- 5.3 Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.4 V prípade vzniku navyšiac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dohody o zmene k tejto ZoD.
- 5.4.1 Zhotoviteľ je povinný k dohode o zmene zmluvy vypracovať v termíne stanovenom objednávateľom, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa písomnej požiadavky objednávateľa, zmenu k špecifikácii ceny uvedenej v prílohe č. 2 k tejto ZoD, v nasledovnom rozsahu:
- a) rekapitulácia ceny, ktorá bude obsahovať cenu zo špecifikácie ceny, cenu jednotlivých zmien k špecifikácii ceny a cenu spolu,
 - b) položkový rozpočet navyšiac prác vypracovaný na základe výkazu výmer navyšiac prác spracovaného zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom,
 - c) položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované.
- 5.4.2 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) zmeny množstiev, výmer - v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky prác, u položiek na ktoré sú v prílohe č. 2 tejto ZoD dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstvá,
 - b) pri doplnení nových položiek prác, ktoré sa v prílohe č. 2 k tejto ZoD nevyskytujú, predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov,
 - c) práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z prílohy č. 2 k tejto ZoD budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.
- 5.5 V prípade vzniku navyšiac prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku podľa čl. V. bod 5.1 tejto ZoD, bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou zmeny k ZoD.
- 5.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj :
- náklady na materiál, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, mzdové náklady, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky, dane, clá, licenčné poplatky a odvody, dopravné náklady a náklady spojené s prípadným dovozom materiálov zo zahraničia, náklady na vydanie všetkých potrebných povolení, náklady na zariadenie staveniska a náklady na ochranu životného prostredia, náklady na všetky ochranné opatrenia do doby prevzatia diela verejným obstarávateľom, náklady na vypratanie staveniska, odvoz odpadu, skúšky, atesty, osvedčenia a certifikáty v súlade s príslušnými právnymi predpismi, prípadné náklady na vykonanie školenia, resp. poučenia a následného overenia predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane

pred požiarmi a zhotoviteľ nie je z tohto dôvodu oprávnený požadovať jej zvýšenie.

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1 Cena za zhotovenie diela bude hrazená na základe dielčích faktúr, ktorých prílohou bude súpis skutočne vykonaných prác podpísaný objednávateľom.
- 6.2 Vykonané práce podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať po zápisničnom odovzdaní ukončeného diela na základe zisťovacieho protokolu, odsúhlaseného stavebným dozorom a osobou oprávnenou na rokovanie vo veciach technických v zmysle čl. I bod 1.1. tejto ZoD, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác, v ktorom je potrebné presne dodržiavať terminológiu podľa projektovej dokumentácie a to názov stavby, názov a označenia stavebného objektu alebo časti. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozoru najneskôr tri (3) pracovné dni pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Stavebný dozor potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr tri (3) pracovné dni od ich obdržania iba v prípade, ak bude bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, stavebný dozor ho po prekontrolovaní obratom vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov. Až na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.3 Faktúra spolu s prílohami bude objednávateľovi predložená v dvoch (6) originálnych vyhotoveniach. Spolu s vystavenou faktúrou zhotoviteľ zároveň dodá objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry :
 1. zisťovací protokol a súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený stavebným dozorom podľa čl. VI. bod 6.2 tejto ZoD,
 2. atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác,
 3. doklady o využití a zneškodnení odpadov uvedených v súpise vykonaných prác s uvedením názvu stavby a duhu a množstva odpadu, (evidenčné listy odpadov, vážne lístky, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v originálnom vyhotovení,
- 6.4 Vystavenie faktúry celého diela, je podmienené riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení väd a nedorobkov. Faktúru vystaví zhotoviteľ do 15 dní po ukončení odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 6.5 Lehota splatnosti faktúry bola výslovne vzájomne dohodnutá 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, na adresu uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto ZoD. Zhotoviteľ bude predkladať faktúry v súlade s bodom 2 čl. 6 tejto zmluvy, maximálne do výšky 95% z celkovej ceny práce , bod 3 čl. 5 tejto zmluvy. Na zvyšok ceny predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela bez nedostatkov. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.
- 6.6 Za deň doručenia faktúry objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z Podateľne Mestského úradu Handlová. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúry pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúry sa považuje nasledujúci pracovný deň.

Čl. VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa overenej projektovej dokumentácie stavby, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami §13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP")
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.4 Zmluvné strany dohodli záručnú dobu 36 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Na zariadenia a dodávky, ktorým

bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebením.

- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD.
- 7.6 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.8 V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.4. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.10 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a on na ich použitie trval.
- 7.11 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzďovaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.12 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

ČL.VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD za každý aj začatý deň omeškania ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. VII. bod 7.7. a 7.8. a čl. X. bod 10.4 tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania z nezaplatenej sumy najmenej v sadzbe podľa §369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.7.1, 9.7.2, 9.15 a 9.20 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 150 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.5 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.21 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 20 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 8.6 V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho podľa čl. IX bod 9.11 tejto ZoD, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 150 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.7 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.16 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 150 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.8 V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. IX bod 9.9 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 150 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.9 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, všeobecne známe.

Čl. IX. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko spolu s východiskovými podkladmi k predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.3 tejto ZoD (ďalej len „východiskové podklady“) do päť (5) kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti ZoD a to vyhotovením záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka. V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu zmluvy bude termín odovzdania staveniska vzájomne dohodnutý medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný riadne preskúmať všetky východiskové podklady, ktoré mu objednávateľ poskytol. Prípadný rozpor východiskových podkladov s oceneným položkovým rozpočtom (špecifikácia ceny uvedená v prílohe č. 2 k tejto ZoD) je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr do desať (10) pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska a je povinný ich špecifikovať formou predloženia chýbajúcich rozpočtových položiek s ich presným popisom a množstvom. Na rozpory, ktoré nebudú špecifikované podľa tohto bodu alebo budú objednávateľovi oznámené po stanovenom termíne, nebude objednávateľ neskôr prihliadať a nebude ich akceptovať.
- 9.3 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa §373 a nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov a podľa pokynov stavbyvedúceho.
- 9.4 Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 9.5 Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie predmetu ZoD vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti BOZP a OPP a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnú v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoveného podľa čl. IX bod 9.1 tejto ZoD. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.6 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 9.7 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 3 tejto ZoD. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasnú a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 9.7.1 V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v prílohe č. 3 tejto ZoD, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 písm. a/, e/, f/, g/ a h/ zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa §40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade zmeny subdodávateľa, ktorý má vykonávať časť diela musí byť zaregistrovaný v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o zmene subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia

oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade :

- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní,
- b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 písm. a/, e/, f/, g/ a h/ zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní,
- c) predloženia neplatných dokladov,
- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,
- e) nezapísania konečných užívateľov výhod v registri partnerov verejného sektora.

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

9.7.2 Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t. j. zvýšiť podiel subdodávok

uvedený v prílohe č. 3 tejto ZoD a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných prác a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods.1 písm. a/, e/, f/, g/ a h/ zákona o verejnom obstarávaní. V prípade zvýšenia podielu subdodávok musí byť takýto subdodávateľ zaregistrovaný v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o doplnení subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom.

Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade :

- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní,
- b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 1 písm. a/, e/, f/, g/ a h/ zákona o verejnom obstarávaní nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa §40 ods. 6 písm. a) az h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní,
- c) predloženia neplatných dokladov,
- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,
- e) nezapísania konečných užívateľov výhod v registri partnerov verejného sektora.

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

9.7.3 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu

subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).

9.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávateľia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

9.9 Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov.

9.10 Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa, projektanta stavby a dotknutých orgánov štátnej správy.

9.11 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa. Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť najneskôr do osem (8) dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.

9.12 Za objednávateľa je výkonom technického dozoru investora (ďalej len stavebný dozor) poverený p. Tu uvedeným osobám objednávateľa zhotoviteľ umožní operatívny prístup do priestorov staveniska po predchádzajúcom ohlásení sa u stavbyvedúceho.

9.13 V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s projektom stavby, technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt a použitia výrobku, ktorý nemá požadované technické a kvalitatívne vlastnosti má na základe návrhu stavebného dozoru objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľne sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.

9.14 Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objedávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.

9.15 Pokiaľ má stavebný dozor objednávateľa za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je

povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

- 9.16 Kontrolné dni zvoľáva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
- 9.17 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.18 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
- 9.19 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa stavebný dozor objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.20 Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku) žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilú na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.21 Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP. Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje, že jeho pracovníci aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 9.22 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 9.23 V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí zhotoviteľ a sú súčasťou ceny za dielo podľa čl. V. tejto ZoD.
- 9.24 Zhotoviteľ si je vedomý, že práce budú prebiehať počas riadnej prevádzky materskej školy a zaväzuje sa k maximálnej ústretovosti a súčinnosti s vedením materskej školy a stavebného dozoru.

Čl. X. Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.3 Najneskôr dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi jeden (1) výtlačok projektu skutočného vyhotovenia stavby, správy o vykonaní odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania

riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.

- 10.4 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 10.5 Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.6 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 10.7 Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v termíne podľa čl. X. bod 10.5. tejto ZoD. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.8 V prípade odstúpenia objednávateľa alebo zhotoviteľa od tejto ZoD je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi podľa čl. X bod 10.4 tejto ZoD, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela, objednávateľ po tretej takejto výzve písomne oznámi zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia diela považuje deň doručenia tretej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených stavebným dozorom ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD.

ČL.XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán podľa čl. I. a čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3 Zámenny stavebných materiálov a dodávok uvedených v prílohe č. 2 k tejto ZoD v „Prehľade ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu ZoD" (ďalej len „prehľad") objednávateľ nepovolí. Zámenny stavebných materiálov a dodávok, ktoré nie sú uvedené v prehľade alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len v odôvodnených prípadoch a po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- 11.4 Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených naviac prác do doby ich odsúhlasenia Dohodou o zmene tejto ZoD, okrem prípadov, ak takéto prerušenie prác nariadi objednávateľ. V prípade takéhoto prerušenia prác má zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD.
- 11.5 Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia, nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.6 Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 11.7 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby pobyť na stavenisku a stavebnú

činnosť v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna len po vzájomnej dohode.

- 11.8 Z dôvodu, že práce sa budú realizovať za prevádzky objektu, zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi objednávateľa a svojou činnosťou vykonávanou na stavenisku nesmie narušiť prevádzku objektu.
- 11.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.9.1 Oprávnené osoby na výkon kontroly /auditú sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
- 11.9.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu sú:
- Poskytovateľ pomoci a nim poverené osoby,
 - Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Splnomocnený zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Čl. XII. Prechod vlastníckeho práva

- 12.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 15.2 Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 15.3 Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 15.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc.
- 15.5 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 15.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 15.7 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 15.8 Táto zmluva nadobúda účinnosť po splnení súčasne dvoch odkladacích podmienok účinnosti, ktoré spočívajú v tom, že
- dôjde naplneniu povinnosti v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka, teda účinnosť zmluva o dielo nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a zároveň dôjde k schváleniu procesov verejného obstarávania v rámci ex post kontroly poskytovateľom NFP.
 - alebo dňom doručenia písomného jednostranného rozhodnutia objednávateľa zhotoviteľovi o nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy o dielo.

- 15.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky
Príloha č. 2 - Špecifikácia ceny - Ocenený výkaz výmer a Prehľad ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu zmluvy
Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok
Príloha č. 4 - Harmonogram postupu realizácie diela

V prípade rozporu medzi prílohami a ustanoveniami tejto zmluvy majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred prílohami.

15.10 Táto ZoD je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky. Prílohy č. 1 až č. 4 sú vyhotovené v šiestich výtlačkoch, z ktorých obdrží objednávateľ 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

15.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Handlovej, dňa

za objednávateľa

Ing. Rudolf Podoba

.....

Primátor

V dňa

za zhotoviteľa

konateľ

Zoznam SUBDODÁVATEĽOV

<i>Pol.</i>	<i>Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO</i>	<i>Predmet dodávok, prác alebo služieb</i>	<i>Podiel na celkovom objeme DIELA (%)</i>

V prípade potreby je možné doplniť strany tejto prílohy.

KRYCÍ LIST

Názov stavby **Stavebno-technická úprava polytechnickej učebne**

JKSO

Kód stavby

EČO

Názov objektu

Kód objektu

Miesto

Handlová

Názov časti

Kód časti

Názov podčasti

Kód podčasti

IČO

DIČ

Objednávateľ Mesto Handlová, Nám. Baníkov, 972 51 Handlová

Projektant Ing.arch. Patrik Juríček, SNP 18, 972 51 Handlová

Zhotoviteľ

Rozpočet číslo

Spracoval

Dňa

11.05.2017

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas 0,00	13	Zariadenie staveniska 0,00
2	Montáž	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Územné vplyvy 0,00
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5	"M" Dodávky			17	Ostatné 0,00
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 0,00	12	DN (r. 8-11) 0,00	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a popis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	0,00
24	20 % DPH	0,00
25	20 % DPH	
26	Cena s DPH (r. 23-25)	0,00

E Prípochy a odpochy

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kízavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA

Stavba: Stavebno-technická úprava polytechnickej učebne

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Mesto Handlová, Nám. Baníkov, 972 51 Handlová

Zhotoviteľ:

Dátum: 11.5.2017

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	0,000
	Zemné práce a drenáž	0,000
	Okapový chodník	0,000
	Sanácia stien	0,000
	Injektáž obvodových stien	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,000
	Elektroinštalácie	0,000
	Oprava miestností na soc. Zariadenie	0,000
	Ostatné práce	0,000
	<u>Celkom</u>	<u>0,000</u>

VÝKAZ - VÝMER

Stavba: Stavebno-technická úprava polytechnickej učebne

JKSO :

Objekt:

EČO :

Časť:

Objednávateľ: Mesto Handlova

Spracoval :

Zhotoviteľ :

Dátum: 11.5.2017

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom €
1	2	3	4	5	6	7	8

Zemné práce a drenáž

1	014	622423121	Prípravné práce	celok	1,000		0,00
2	011	625252305	Demont betónových plôch pred vstupom	ks	1,000		0,00
3	740	745620102	Odvoz zeminy, sute a poplatok za skládku	m3	38,200		0,00
4	003	941941041	Drenážne potrubie	m	60,000		0,00
5	003	941941291	Montáž drenážneho potrubia	m	60,000		0,00
6	011	953945108	Výkop ryhy 0,6x1,4 -1,6 m	m3	38,200		0,00
7	011	953945111	Nopová fólia	m2	80,000		0,00
8	11	569089765	Ukončovacia lišta	m	54,500		0,00
9	11	543356776	Kotviace prvky	ks	550,000		0,00
10	014	999281112	Lepiaci páska na báze butilu	ks	2,000		0,00
11	764	764430250	Montáž nopovej fólie a ukotvenie	m	80,000		0,00
12	859	987856325	Hydroizolácia stien tekutou izoláciou	m2	75,900		0,00
13	764	764410850	Dopojenie drenážneho potrubia	ks	2,000		0,00
14	764	998764292	Štrkový výsyp v drenážnej ryhe	m3	25,500		0,00
15	MAT	4297100001	Zhutnenie povrchu	m2	28,000		0,00

0,00

Okapový chodník

1	011	625256106	Štrkový výsyp hr. do 15 cm, zámková dlažba	m2	28,000		0,00
2	392	876543456	Betónový obrubník, uloženie do betónového lôžka	bm	59,000		0,00
3	769	998769202	Presun hmôt pre stavebné doplnkové konštrukcie	t	16,800		0,00

0,00

Sanácia stien

1	593	845231456	Príprava podkladu a oprava poškodených miest, oklepanie stien na podklad	m2	105,30		0,00
2	225	658962561	Prednástrečenie stien sanačnou omietkou	m2	105,30		0,00
3	256	658632155	Sanačná omietka stien hrubá do hr.40mm v dvoch vrstvách	m2	105,30		0,00
4	148	785632148	Sanačná omietka stien jemnozrnná - vrchná	m2	105,30		0,00

0,00

Injektáž obvodových stien

1	458	785478968	Injektáž obvodových stien a nosnej priečky	m	78,50		0,00
---	-----	-----------	--------------------------------------------	---	-------	--	------

0,00

Elektroinštalácia

1	987456321	Výsekanie drážok a montáž elektroinštalácie	m	165,50		0,00
2	987521556	Dodávka a montáž osvetlenia žiarivkového	ks	10,00		0,00
3	214789632	Dodávka a montáž osvetlenia stropného	ks	3,00		0,00
4	654896325	Dodávka a montáž rozvadzača	celok	1,00		0,00
5	987456325	Dodávka a montáž vypínačov a zásuviek	ks	16,00		0,00
6	321459852	Revízia elektrozariadenia	celok	1,00		0,00

0,00

Oprava miestností na soc. zariadenie

1	987452314	Osekanie nesúdržných omietok stien	m2	67,20		0,00
2	987452145	Penetrácia stien	m2	67,20		0,00
3	321478535	Výsekanie drážok a montáž elektroinštalácie a vody	m	25,30		0,00

	4	857423556	Potiahnutie stien armovacou vrstvou	m2	67,20		0,00
	5	328745625	Povrchová úprava vnútorná omietka stien štuková	m2	55,20		0,00
	6	254789621	Obklad stien	m2	10,00		0,00
	7	247852465	Elektroinštalácia soc. zariadenia	celok	2,00		0,00
	8	654789625	D+M WC kombi	ks	3,00		0,00
	9	654789625	D+M Pisoár	ks	1,00		0,00
	10	874532158	D+M umývadlo keramické	ks	2,00		0,00
	11	652147856	D+.M armatúry	ks	2,00		0,00
	12	652457896	Dopojenie zariadení	ks	6,00		0,00
	13		D+M Oddeľovacích zásten CPL	ks	2,00		0,00
	14	998769202	Maľovanie stien	m2	79,20		0,00

0,00

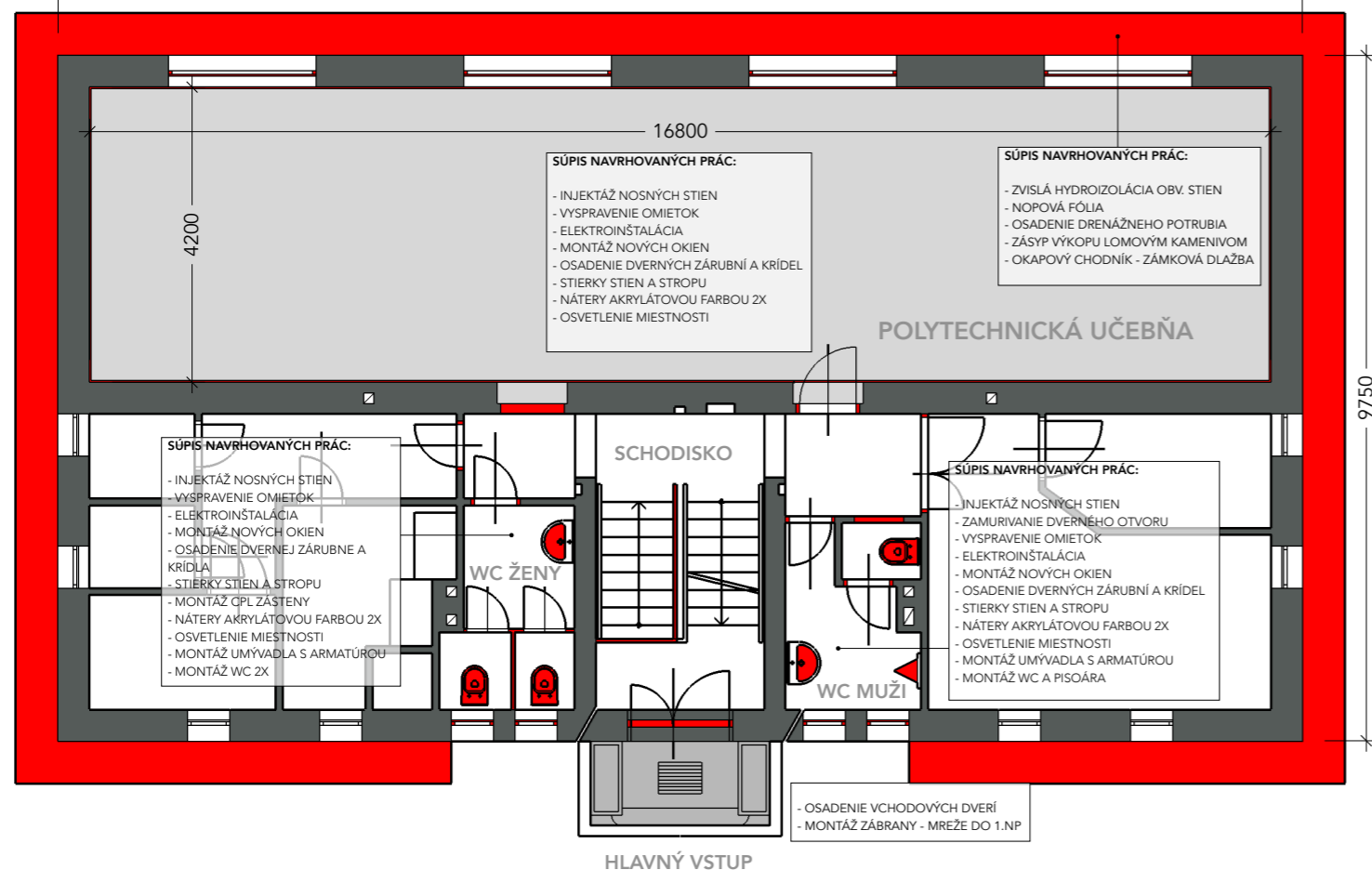
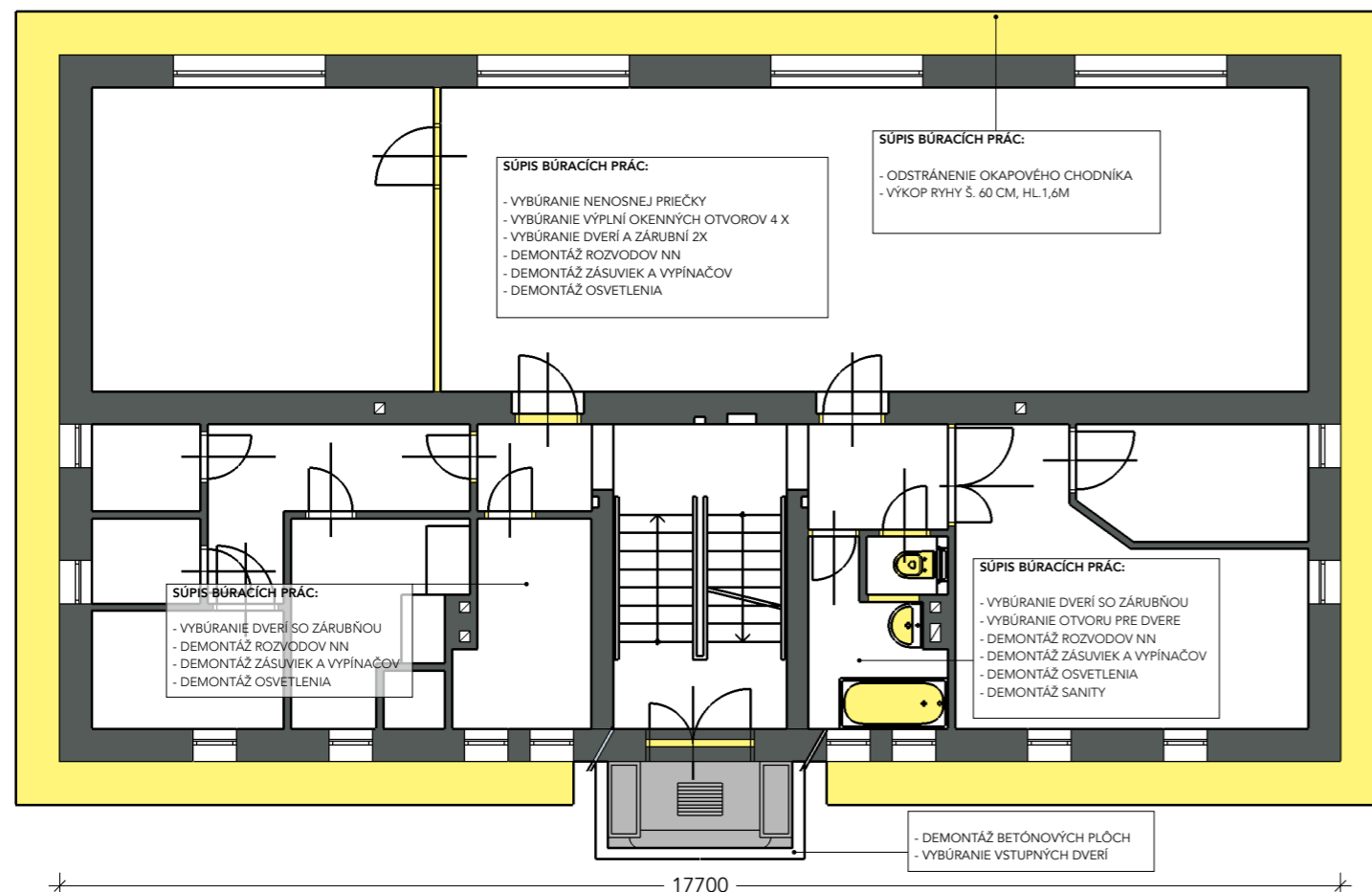
Ostané práce

	1	879654785	D+M Okien 2100x1300 a ochranná mreža	ks	4,00		0,00
	2	874563524	D+M Okien 600x600 a ochranná mreža	ks	4,00		0,00
	3	874562145	D+M Vstupných dverí AL dvojkrídlové	ks	1,00		0,00
	4	635478566	D+M zábran na schodisku	ks	1,00		0,00
	5	984521455	D+M interiérových dverí 60	ks	2,00		0,00
	6	985231452	D+M interiérových dverí 80	ks	3,00		0,00
	7	521586352	D+M interiérových dverí dvojkrídlových 120	ks	1,00		0,00
	8	321489632	Náter konštrukcií zárubní	ks	6,00		0,00
	9	258963245	Vyspravenie a maľovanie vstupného priestoru	m2	29,80		0,00

0,00

PÔDORYS 1.PP - SUTERÉNU RIEŠENÉHO OBJEKTU ZŠ M 1:100

SÚČASNÝ STAV SO ZÁKRESOM NAVRHOVANÝCH BÚRACÍCH PRÁČ A NÁVRH STAVEBNÝCH ÚPRAV



LEGENDA MATERIÁLOV:

- OBVODOVÉ A VNÚTORNÉ NOSNÉ STENY - Z TEHÁL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MALTU VÁPENNOCEMENTOVÚ
- VNÚTORNÉ NENOSNÉ PRIEČKY Z PRIEČKOVIEK A TEHÁL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MALTU VÁPENNOCEMENTOVÚ
- BÚRACIE PRÁČE
- NAVRHOVANÉ STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE

POZNÁMKA:

PREDMETOM OVEROVEJ ŠTÚDIE JE NÁVRH STAVEBNÝCH ÚPRAV NEVYUŽÍVANÝCH PRIESTOROV V OBJEKTE ZÁKLADNE J ŠKOLY NA ŠKOLSKEJ ULICI.
PODKLADOM PRE SPRACOVANIE BOLA PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA : PREDŠKOLSKÉ ZARIADENIE - REKONŠTRUKCIA BYTOVÉHO DOMU
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING.DUŠAN HOMOLA, HD S.R.O., NA NÁDVORÍ 2380/6.



POINTARCH architektúra : urbanizmus : design Ulica SNP 18, 972 51 HANDLOVÁ +421 908 500 101 www.pointarch.sk	AUTOR	ING.ARCH. PATRIK JURÍČEK	SADA 1
	PROJEKTANT	ING.ARCH. PATRIK JURÍČEK	
OBJEDNÁVATEĽ	MESTO HANDLOVÁ, NÁMESTIE BANÍKOV 7, 972 51 HANDLOVÁ	ZÁKAZKA ČÍSLO:	
MIESTO STAVBY	ZŠ ŠKOLSKÁ, ŠKOLSKÁ UL. 526/53, HANDLOVÁ	-	
STAVBA/OBJEKT	STAVEBNÉ ÚPRAVY OBJEKTU ZŠ ul.ŠKOLSKÁ, HANDLOVÁ POLYTECHNICKÉ UČEBNE	PROFESIA	ARCH
NÁZOV VÝKRESU	PÔDORYS - STAV / NÁVRH	DÁTUM	06/2017
		STUPEŇ	AŠ
		FORMÁT	A3
		MIERKA	ČÍSLO VÝKR.
		1:100	A01