

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy,  
turistického ruchu a regionálneho rozvoja pri Mestskom zastupiteľstve v Handlovej,  
konaného dňa 27. augusta 2018

---

**Prítomní:** KOSZTA Arpád – predseda  
BALUŠINSKÝ František  
HOOS Michal  
JURÍČEK Patrik, Ing. arch. – podpredseda  
LITVA Blažej, Ing.  
RIŠKA Kristián, Ing.  
HOLÚBEK Vladimír – zapisovateľ

**Neprítomní:** JAKUBÍK Miroslav  
KARÁSEK Miroslav, Ing.  
MEDERA Juraj, Ing.  
CAGÁŇ Peter Ing. – zapisovateľ

**Prizvaní:** ČAPLÁR Jozef Ing. – vedúci oddelenia  
KLAS Dušan – zástupca primátora mesta

## **Program :**

- 1. Miroslav Chvojka a manželka Jana, trvalý pobyt Handlová, MC 1732/31** - žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN č. 2519/2 – zastavaná plocha o výmere 74 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová.
- 2. COOP Jednota Prievidza SD, so sídlom Prievidza, A. Hlinku I. 437, IČO 00 169 005** - žiadosť o kúpu časti pozemkov v k.ú. Handlová, a to parcela C-KN č. 470 – zastavaná plocha o výmere 10410 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 164 m<sup>2</sup> a parcela C-KN č. 477/1 – ostatná plocha o výmere 1228 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 45 m<sup>2</sup>.
- 3. Rímskokatolícka Cirkev, Farnosť Handlová, so sídlom Handlová, Námestie baníkov 23/21** - prevod vlastníctva pod miestnou komunikáciou v rozsahu výmery cca 57 m<sup>2</sup> v prípade schválenia jej kúpy v MsZ.
- 4. Ing. Vladimír Buzalka a manželka Alica, MUDr., obaja trvalý pobyt Handlová, Kremnická 2** - žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN č. 1493/6 – zastavaná plocha o výmere 518 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová. Pozemok žiadateľa užívajú na základe nájomnej zmluvy s mestom od 09.06.2005 na účel záhrady a je prilahlý k pozemkom a stavbe v ich vlastníctve.
- 5. Darina Kotianová, trvalý pobyt Jalovec, Mlynská 557/29** - žiadosť o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 3369/1 – ostatná plocha o výmere 1963 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 75 m<sup>2</sup>. Žiadateľka v žiadosti uviedla, že pozemok má záujem kúpiť z dôvodu, aby mala prístup k domu v jej vlastníctve s nákladnými autami.
- 6. Stanislav Kučera a manželka Ľubica, trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 120** - žiadosť o kúpu časti pozemkov v k.ú. Nová Lehota, a to parcela C-KN č. 517/1 – zastavaná plocha o výmere 11285 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 60 m<sup>2</sup> a parcela C-KN č. 525 – zastavaná plocha o výmere 233 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 4 m<sup>2</sup>.
- 7. Dušan Geráth a manželka Ľubica, trvalý pobyt Handlová, Partizánska 3/18** - žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN č. 119/2 – trvalý trávny porast o výmere 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Lehota. Žiadatelia v žiadosti uviedli, že pozemok tvorí prístup k bráne, ktorou majú prístup na pozemok ich vlastníctve.
- 8. Ľubomír Detko, trvalý pobyt Prievidza, Na Karasiny 37/8** - žiadosť o kúpu pozemkov v k.ú. Nová Lehota, a to parcela C-KN č. 206 – orná pôda o výmere 1312 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 207 – trvalý trávny porast o výmere 188 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 165 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 205/4 – zastavaná plocha o výmere 276 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 209 – záhrada o výmere 409 m<sup>2</sup> parcela C-KN č. 205/1 – zastavaná plocha o výmere 89 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 86 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 208 – záhrada o výmere 808 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 230 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 204 – trvalý trávny porast o výmere 5524 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 1025 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 516 – zastavaná plocha o výmere 267 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 35 m<sup>2</sup>.
- 9. JIMBO INVEST, s.r.o., so sídlom Bratislava, Dunajská 8** - žiadosť o nájom časti pozemkov v k.ú. Handlová, a to parcela C-KN č. 1436/180 – ostatná plocha o výmere 3611 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 630 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 4661/2 – vodná plocha o výmere 380 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 360 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 1495/55 – ostatná plocha o výmere 299 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 280 m<sup>2</sup>.

## **Rokovanie :**

Zasadnutie komisie otvoril a prítomných členov, ako i prizvaných privítal jej predseda p. Arpád Koszta. Rokovania sa zúčastnilo 6 členov z 9 člennej stálej komisie, čím bola komisia uznášania schopná.

## **Prerokovanie materiálu :**

**K bodu č. 1/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Miroslava Chvojku a manželky Jany, trvalý pobyt Handlová, MC 1732/31** - o kúpu pozemku parcela C-KN č. 2519/2 – zastavaná plocha o výmere 74 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová.

Žiadatelia požiadali o kúpu predmetného pozemku na základe výzvy k vysporiadaniu jeho užívania, nakoľko pozemok užívali bez právneho nároku. Výzvy k vysporiadaniu pozemkov na Kunešovskej ulici boli zaslané 10 užívateľom pozemkov príslušných k rodinným domom v ich vlastníctve. Žiadatelia ako jediní požiadali o kúpu pozemku. 5 užívatelia požiadali o nájom a 4 užívatelia sa nevyjadrili.

Pozemok bezprostredne susedí s pozemkom a stavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov a tvorí prístup k nim.

Nehnuteľnosť sa nachádza v Handlovej na Kunešovskej ulici.

Právny stav : parcela E-KN č. 7131/1 – ostatná plocha o výmere 2312 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

## **Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú ě a predaj pozemku žiadateľom.**

**K bodu č. 2/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **COOP Jednota Prievidza SD, so sídlom Prievidza, A. Hlinku I. 437, IČO 00 169 005** - o kúpu časti pozemkov v k.ú. Handlová, a to parcela C-KN č. 470 – zastavaná plocha o výmere 10410 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 164 m<sup>2</sup> a parcela C-KN č. 477/1 – ostatná plocha o výmere 1228 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 45 m<sup>2</sup>.

Žiadatelia požiadali o kúpu predmetných pozemkov z dôvodu, že majú záujem na nich vybudovať parkovacie miesta pre zákazníkov v počte min. 10 odstavných miest v rámci pripravovanej rekonštrukcie objektu na Ul. 29. augusta 98. Novovytvorené odstavné plochy budú situované z bočnej strany objektu a v zadnej časti objektu pozdĺž jestvujúcej prístupovej a zásobovacej komunikácie.

Vzhľadom na skutočnosť, že odstavné plochy ešte nie sú vybudované, žiadateľ navrhol uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemky, kde majú byť vybudované a po ich realizácii a presnom geometrickom zameraní by bolo predmetom rokovania schválenie predaja pozemkov s presnou zabratou výmerou.

Žiadateľovi bol 21.06.2018 udelený súhlas s vybudovaním parkovacích miest na žiadaných pozemkoch.

Právny stav : parcela E-KN č. 790/1 – zastavaná plocha o výmere 548 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 772 – zastavaná plocha o výmere 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

## **Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú ě a predaj časti pozemku žiadateľovi, až po vybudovaní parkovacích plôch a skutkovom geometrickom zameraní stavby ku kolaudácii. Komisia upozorňuje na náročnejší dopravný režim v danej lokalite a povinnosť vypracovania projektu dopravného značenia, odsúhlaseného Okresným dopravným inšpektorátom Prievidza.**

**K bodu č. 3/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť

**Rímskokatolícka Cirkev, Farnosť Handlová, so sídlom Handlová, Námestie baníkov 23/21**

Dôvodová správa :

Mesto Handlová sa obrátilo na farnosť Handlová vo veci súhlasného stanoviska k úpravám pozemku parcela E-KN č. 18010, ktorý je v ich vlastníctve, z dôvodu úpravy komunikácie pre zvýšenie bezpečnosti chodcov a cestnej premávky.

Dňa 03.03.2018 mesto obdržalo odpoveď, kde sa uvádza, že farská ekonomická rada prerokovala žiadosť mesta a uviedla, že vníma verejný záujem úpravy cesty a vybudovania chodníka na zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky.

Ďalej uviedli, že súhlasia s návrhom za nasledovných podmienok :

- 1) Žiadajú presné zameranie chodníka
- 2) Časť záujmového pozemku musí byť majetkovo-právne vysporiadaná
- 3) Musí byť vyhotovená a podpísaná kúpno-predajná zmluva medzi RKC, Farnosť Handlová a mestom Handlová.

Mesto dalo vypracovať geometrické zameranie, ktorým bola zameraná časť pozemku, ktorá bola zabraná na účel rozšírenia miestnej komunikácie v rozsahu výmery cca 57 m<sup>2</sup>, ktorá bude predmetom prevodu vlastníctva v prípade schválenia jej kúpy v MsZ.

Nehnuteľnosť sa nachádza v Handlovej na Švermovej ulici pri parku za nemocnicou.

Právny stav : parcela E-KN č. 18010 – ostatná plocha o výmere 6396 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 4673 ako majetok Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Handlová.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti o d p o r ú ě a kúpu pozemku zastavanú mestskou komunikáciou pre peších.**

**K bodu č. 4/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Ing. Vladimíra Buzalku a manželky Alici, MUDr., obaja trvalý pobyt Handlová, Kremnická 2** - o kúpu pozemku parcela C-KN č. 1493/6 – zastavaná plocha o výmere 518 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová. Pozemok žiadateľa užívajú na základe nájomnej zmluvy s mestom od 09.06.2005 na účel záhrady a je prirahý k pozemkom a stavbe v ich vlastníctve.

Nehnutelnosť sa nachádza v Handlovej, na Ul. Morovnianska cesta.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja na zasadnutí dňa 13.02.2017 po prerokovaní predloženej žiadosti odporúča predaj pozemku žiadateľom, ale až po realizácii pripravovanej výstavby obchodného centra a s tým súvisiacej dopravnej infraštruktúry na Morovnianskom sídlisku a do ukončenia pripravovanej výstavby OC pokračovať v užívaní pozemku na základe nájomnej zmluvy s mestom.

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a podnikateľskej činnosti na zasadnutí dňa 06.03.2017 stiahla predmetný bod z rokovania a odporúča sa zaoberať predajom pozemku parcela C-KN č. 1493/6 – zastavaná plocha o výmere 518 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová v prospech žiadateľov až po vydaní stavebného povolenia k stavbe obchodného domu, ktorý bude realizovaný na Morovnianskom sídlisku, z dôvodu s tým súvisiacej infraštruktúry.

Žiadateľ bol informovaný, že v prípade jeho záujmu sa príslušné orgány mesta budú zaoberať predajom predmetného pozemku po ukončení výstavby obchodného centra.

Dňa 11.06.2018 mesto obdržalo novú žiadosť Ing. Vladimíra Buzalku a manželky Alice, MUDr.. V žiadosti opätovne požiadali o kúpu pozemku parcela C-KN č. 1493/6 o výmere 518 m<sup>2</sup>, ktorý užívajú na základe nájomnej zmluvy s mestom a ktorý tvorí prirahlú plochu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Opakovanú žiadosť doplnili tým, že sú ochotní s mestom uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve a bezproblémovom spätnom predaji časti pozemku, ktorú by mesto potrebovalo na usporiadanie pozemkov po dokončení obchodného centra na Morovnianskej ceste a kruhovej križovatky na Prievidzskej ulici. Pozemok chcú aj naďalej využívať ako detské ihrisko a okrasnú záhradu.

Vzhľadom na uvedené žiadame komisiu o opätovné zaujatie stanoviska k predaju pozemku.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po opätovnom prerokovaní predloženej žiadosti, trvá na stanovisku zo zasadnutia komisie konanej dňa 13.02.2017, ako je vyššie uvedené v texte.**

**K bodu č. 5/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Dariny Kotianovej, trvalý pobyt Jalovec, Mlynská 557/29** - o kúpu časti pozemku parcela C-KN č. 3369/1 – ostatná plocha o výmere 1963 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová v rozsahu výmery cca 75 m<sup>2</sup>. Žiadateľka v žiadosti uviedla, že pozemok má záujem kúpiť z dôvodu, aby mala prístup k domu v jej vlastníctve s nákladnými autami.

Mesto sa predajom uvedeného pozemku zaoberalo v tomto roku pri žiadosti Marty Lisonekovej, v ktorej prospech bol predaj odporučený MR na zasadnutí dňa 12.06.2018.

V súvislosti s veľkokapacitným kontajnerom na smeti, ktorý je v tejto lokalite umiestnený a žiadosťou p. Kotianovej, bola p. Lisoneková informovaná, že časť pozemku v šírke 6 m nebude predmetom schvaľovania v MsZ a je potrebné ju odčleniť pri vyhotovovaní GP, s čím ona súhlasila.

Vo vlastníctve mesta teda ostane pás široký 6 m po celej dĺžke pozemku na účel umiestnenia kontajnera a prístupu p. Kotianovej k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve. P. Kotianová však má prístup k nehnuteľnostiam aj od štátnej cesty.

Právny stav : parcela E-KN č. 1420 – ostatná plocha o výmere 324 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti n e o d p o r ú ě a predaj časti pozemku žiadateľke, nakoľko vo vlastníctve mesta ostane pás široký 6 m po celej dĺžke pozemku na účel umiestnenia kontajnera a prístupu p. Kotianovej k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve.**

**K bodu č. 6/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Stanislava Kučeru a manželky Ľubice, trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 120** - o kúpu časti pozemkov v k.ú. Nová Lehota, a to parcela C-KN č. 517/1 – zastavaná plocha o

výmere 11285 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 60 m<sup>2</sup> a parcela C-KN č. 525 – zastavaná plocha o výmere 233 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 4 m<sup>2</sup>.

Žiadatelia v žiadosti uviedli, že sú vlastníci susediaceho pozemku a cez uvedené pozemky majú prístup na pozemok v ich vlastníctve a už niekoľko rokov sa o pozemky starajú.

Nehnutelnosti tvoria trávnatú plochu nachádzajúcu sa medzi oplotením pozemku vo vlastníctve žiadateľov a miestnou komunikáciou.

Právny stav : parcela E-KN č. 38 – zastavaná plocha o výmere 125 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Lehota zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 35 – zastavaná plocha o výmere 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Lehota zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti n e o d p o r ú č a predaj časti pozemkov žiadateľom z dôvodu, že by došlo k zhoršeniu podmienok pri realizácii zimnej údržby mestskej komunikácie.**

**K bodu č. 7/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Dušana Gerátha a manželky Ľubice, trvalý pobyt Handlová, Partizánska 3/18** - o kúpu pozemku parcela C-KN č. 119/2 – trvalý trávny porast o výmere 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Lehota. Žiadatelia v žiadosti uviedli, že pozemok tvorí prístup k bráne, ktorou majú prístup na pozemok ich vlastníctve.

Nehnutelnosť sa nachádza vedľa štátnej cesty v Novej Lehote.

Právny stav : parcela E-KN č. 2582/2 – ostatná plocha o výmere 602 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Lehota zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 2584/1 – ostatná plocha o výmere 464 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Lehota zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti n e o d p o r ú č a predaj pozemku žiadateľom z dôvodu, že pozemok priamo susedí s pozemkom štátnej cesty I/9.**

**K bodu č. 8/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **Eubomíra Detka, trvalý pobyt Prievidza, Na Karasiny 37/8** - o kúpu pozemkov v k.ú. Nová Lehota, a to parcela C-KN č. 206 – orná pôda o výmere 1312 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 207 – trvalý trávny porast o výmere 188 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 165 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 205/4 – zastavaná plocha o výmere 276 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 209 – záhrada o výmere 409 m<sup>2</sup> parcela C-KN č. 205/1 – zastavaná plocha o výmere 89 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 86 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 208 – záhrada o výmere 808 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 230 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 204 – trvalý trávny porast o výmere 5524 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 1025 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 516 – zastavaná plocha o výmere 267 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 35 m<sup>2</sup>.

Žiadateľ má záujem o kúpu predmetných pozemkov z dôvodu, že sú priľahlé k pozemkom a stavbe rodinného domu v jeho vlastníctve a pretože prístupová cesta, ktorú roky užíva, je čiastočne na súkromných pozemkoch a nebude ju môcť naďalej využívať. Preto si potrebuje vytvoriť novú prístupovú cestu.

Žiadateľ užíva pozemky na základe nájomnej zmluvy s mestom.

Nehnutelnosti sa nachádzajú vedľa štátnej cesty v Novej Lehote.

Právny stav : parcela E-KN č. 2582/2 – ostatná plocha o výmere 602 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 2584/1 – ostatná plocha o výmere 464 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 221 ako majetok mesta Handlová.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti n e o d p o r ú č a predaj pozemkov žiadateľovi z dôvodu, že predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite navrhovanej na výstavbu väčšieho počtu (max. 29) rodinných domov.**

**K bodu č. 9/** - Oddelenie daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti predložilo komisii výstavby, ÚP, ŽP, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja žiadosť **JIMBO INVEST, s.r.o., so sídlom Bratislava, Dunajská 8** - o nájom časti pozemkov v k.ú. Handlová, a to parcela C-KN č. 1436/180 – ostatná plocha o výmere 3611 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 630 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 4661/2 – vodná plocha o výmere 380 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 360 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 1495/55 – ostatná plocha o výmere 299 m<sup>2</sup> v rozsahu výmery cca 280 m<sup>2</sup>.

Žiadateľ v žiadosti uviedol, že pozemok chce do prenájmu na účel vytvorenia oddychového areálu pre obyvateľov sídliska Morovnianska cesta a ďalších obyvateľov mesta Handlová. Uviedol, že na v súčasnosti nevyužívanom priestore vznikne oddychová zóna, multifunkčná trávnatá plocha, rekultivácia, parkové úpravy vrátane finálnych terénnych úprav.

Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku parcela C-KN č. 1436/278 v k.ú. Handlová.

Na pozemku parcela C-KN č. 1436/180 je umiestnený novinový stánok a na pozemok pod ním je uzavretá nájomná zmluva mestom.

Nehnuteľnosti sa nachádzajú na sídlisku MC pod zdravotným strediskom.

Právny stav : parcela C-KN č. 1436/180 – ostatná plocha o výmere 3611 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová, parcela E-KN č. 16419/1 – zastavaná plocha o výmere 5683 m<sup>2</sup> v k.ú. Handlová zapísaná na LV č. 1 ako majetok mesta Handlová.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, dopravy, turistického ruchu a regionálneho rozvoja po prerokovaní predloženej žiadosti n e o d p o r ú ě a prenájom časti pozemkov, nakoľko z predloženej žiadosti nie je dostatočne zrejmé, aký zámer má žiadateľ na pozemku v jeho vlastníctve a ako nadväzuje na pozemky, ktoré žiada do dlhodobého prenájmu.**

Týmto bol program rokovania komisie ukončený. Jej predseda Arpád Koszta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

**Arpád Koszta v.r.**  
**predseda komisie**

Za vyhotovenie a správnosť zodpovedá : Holúbek Vladimír